



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

VEREB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

15. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

**A 2024.12.09-ÉN MEGTARTOTT
RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024.12.09-ei rendes nyilvános ülésen hozott döntései

Rendeletek:

11/2024.(XII.9.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2024.évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

12/2024.(XII.9.) önkormányzati rendelet a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

13/2024.(XII.9.) önkormányzati rendelet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

96/2024.(XII.9.) határozat napirendi pontok elfogadásáról

97/2024.(XII.9.) határozat a települési főépítész megbízása és fedezet biztosítása a főépítési feladatok elvégzésére

98/2024.(XII.9.) határozat beszámoló a képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről

99/2024.(XII.9.) határozat a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

100/2024.(XII.9.) határozat Döntés a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának elkészítésére érkezett ajánlatokról

101/2024.(XII.9.) határozat döntés szavazásból való kizárásról

102/2024.(XII.9.) határozat a polgármester illetményének megállapításáról

103/2024.(XII.9.) határozat a polgármester költségterítésének megállapításáról

104/2024.(XII.9.) határozat Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról

105/2024.(XII.9.) határozat az ivóvíz hálózat 15 éves GFT felújítási-pótlási tervrész módosításának elfogadásáról

106/2024.(XII.9.) határozat a szennyvízhálózat 15 éves GFT felújítási-pótlási tervrész módosításának elfogadásáról

107/2024.(XII.9.) határozat

Jegyzőkönyv
amely készült Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 9. napján megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Vereb, Fő út 10.

Jelen vannak: Espár Sándor polgármester
 Varjas Tímea alpolgármester
 Cséve Szandra Bettina képviselő
 Kiss Renáta képviselő
 Márton Béla képviselő
Tanácskozási joggal jelen van: Bognár Dalma jegyző
 Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető
Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről nem volt jelenlévő.
Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó irodavezető

Espár Sándor polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a rendes nyilvános testületi ülést 19.28 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 5 fő jelenlétével, majd ismertette a meghirdetett napirendi pontokat. Kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokat elfogadja az kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
96/2024.(XII.9.)
Határozata
napirendi pontok elfogadásáról

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2024.12.09-ei rendes nyilvános testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Vereb Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Települési főépítész megbízása és fedezet biztosítása a főépítész feladatok elvégzésére
5. Beszámoló a Pénzügyi Bizottság, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság döntéseiről
6. Vereb Község Önkormányzat 2025.évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
7. Döntés a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának elkészítésére érkezett ajánlatokról
8. A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása
9. Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás

10. A verebi víziközmű rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrész módosításának elfogadása
11. Döntés a közvilágítás üzemeltetéséről
12. Döntés képviselő-indítványokról

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:

1. Vereb Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Települési főépítész megbízása és fedezet biztosítása a főépítész feladatok elvégzésére
5. Beszámoló a Pénzügyi Bizottság, mint Vagyonnyilatkozat Vizsgáló Bizottság döntéseiről
6. Vereb Község Önkormányzat 2025.évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
7. Döntés a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának elkészítésére érkezett ajánlatokról
8. A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása
9. Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás
10. A verebi víziközmű rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrész módosításának elfogadása
11. Döntés a közvilágítás üzemeltetéséről
12. Döntés képviselő-indítványokról

1. Napirend

Vereb Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

(1.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és azt egyhangúlag elfogadásra javasolták. Tulajdonképpen a harmadik negyedévi változások kerültek a helyükre, javasolom elfogadásra.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2024.(XII.9.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2024.évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.
(A rendelet az 1.sz. mellékletben.)

2. Napirend

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

(2.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

A választás, illetve az alakuló ülés utáni, pénzügyi bizottsági tagok változása került be a rendeletbe. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2024.(XII.9.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2023. (V. 24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.
(A rendelet a 2.sz. mellékletben.)

3. Napirend

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

(3.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és azt egyhangúlag elfogadásra javasolták. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2024.(XII.9.) önkormányzati rendelete**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról
szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.
(A rendelet a 3.sz. mellékletben.)

4. Napirend

Települési főépítész megbízása és fedezet biztosítása a főépítési feladatok elvégzésére
(4.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és azt egyhangúlag elfogadásra javasolták. Kötelező feladatellátásról van szó, javasolom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2024.(XII.9.)**

Határozata

a települési főépítész megbízása és fedezet biztosítása a főépítési feladatok elvégzésére

1. Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlat szerinti havi 100.000,- Ft összeget elfogadja a település főépítési feladatainak elvégzésére megbízási szerződés keretében határozatlan időre, melyre fedezetet a 2024. évi költségvetési szabad tartalék terhére biztosít, majd ezt követően a 2025. évi költségvetésbe is fedezetet biztosít.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a megbízási szerződés előkészítéséről és aláírásáról.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

5. Napirend

Beszámoló a Pénzügyi Bizottság, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság döntéseiről
(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság tárgyalta a napirendet és azt egyhangúlag elfogadásra javasolták, nekünk a Bizottság beszámolóját kell elfogadnunk, mely alapján mindenki határidőben eleget tett kötelezettségének. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2024.(XII.9.)

Határozata

beszámoló a képviselők vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság beszámolóját a képviselők vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről, a vagyonynyilatkozatok nyilvántartásba vételéről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

6. Napirend

Vereb Község Önkormányzat 2025.évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és azt egyhangúlag elfogadásra javasolták. Szintén kötelező feladatról van szó. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2024.(XII.9.)

Határozata

a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság ellenőrzése tárgyában elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

7. Napirend

Döntés a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának elkészítésére érkezett ajánlatokról

(7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag a DANU Kft ajánlatát javasolták elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag

nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2024.(XII.9.)**

Határozata

Döntés a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának elkészítésére érkezett ajánlatokról

1. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosításához szükséges dokumentáció elkészítésével a DANU Mérnök és Tervező Kft-t (székhelye: 1061 Budapest, Andrássy út 45. 3. emelet) bízta meg. Egyben felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök (Helyi Építési Szabályzat, Településfejlesztési Terv, Településrendezési Terv) módosításából eredő feladatokat lássa el, a Településtervezési szerződést a Vállalkozó által benyújtott bruttó 2.286.000 Ft összegű tervezési ajánlat alapján a DANU Mérnök és Tervező Kft-vel kösse meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Településtervezési szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

8. Napirend

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

(8.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és azt mindkét tárgyban egyhangúlag elfogadásra javasolták. Törvényi előírás szerint szükséges a módosítás. Bejelentem érintettségem a napirendi pont tárgyalásánál. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt kizárásról szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2024.(XII.9.)**

Határozata

döntés szavazásból való kizárásról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Espár Sándor polgármestert nem zárja ki a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására irányuló döntéshozatalból.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Espár Sándor polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt polgármester illetményéről szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt

képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2024.(XII.9.)
Határozata
a polgármester illetményének megállapításáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete Espár Sándor polgármester illetményének összegét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján 2024. október 01. napjától havi bruttó 1.031.000.-Ft-ban, azaz Egymillió-harmincegyezer forintban határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Espár Sándor polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt költségtérítésről szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2024.(XII.9.)
Határozata
a polgármester költségtérítésének megállapításáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete Espár Sándor polgármester költségtérítésének összegét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2024. október 01. napjától havi bruttó 154.650.- Ft-ban, azaz Százötvennégyezer-hatszázötven forintban határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. Napirend

Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás

(9.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és azt egyhangúlag elfogadásra javasolták azzal, hogy jelen megállapodást nem írjuk alá, egyeztetést követően használatba adásról lehet szó.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag

nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2024.(XII.9.)**

Határozata

**Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes
használatba adásáról**

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Pénzügyi Bizottság javaslatával összhangban javasolja az előterjesztés mellékletét képező védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás módosítását, illetve a módosítás egyeztetését a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház főigazgatójával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítására irányuló egyeztetések elvégzésére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

10. Napirend

A verebi víziközmű rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrész módosításának elfogadása

(10.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Espár Sándor polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2024.(XII.9.)**

Határozata

az ivóvíz hálózat 15 éves GFT felújítási-pótlási tervrész módosításának elfogadásáról

- 1. Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV_V_408_Vereb vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.**

- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.**

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Espár Sándor polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2024.(XII.9.)**

Határozata

a szennyvízhálózat 15 éves GFT felújítási-pótlási tervrész módosításának elfogadásáról

1. Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **DRV_S_409_Vereb szennyvízelvezető mű** megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által **a 2024-2038. időszakra** elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

11. Napirend

Döntés a közvilágítás üzemeltetéséről

(11.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadta a Tó-Vill Kft kedvező ajánlatát. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2024.(XII.9.)**

Határozata

döntés közvilágítás üzemeltetéséről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Tó-Vill Kft (2475 Kápolnásnyék, Tó u. 23/a.) által megküldött közvilágítás üzemeltetésére vonatkozó megállapodást és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, illetve a szükséges intézkedések megtételére a folyamatos üzemeltetés biztosítása érdekében.

Az új üzemeltetési szerződés 2025.01.01. nappal lép életbe, így a Képviselő-testület az üzemeltetésre a 2025. költségvetésében biztosítja a fedezetet.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

12. Napirend

Döntés a képviselői indítványokról

Espár Sándor polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és ott egyhangúlag abban maradtunk, hogy mind a két indítvány tekintetében Márton Béla képviselőt bízunk meg a szükséges teendők elvégzésével, őt kértük fel az előzetes egyeztetések (pályázatok figyelése, illetve a civil szervezetekkel történő egyeztetések) megtételére, tehát ő lesz a koordinátor, s majd beszámol a testület felé.

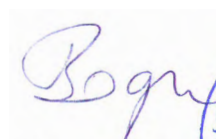
Espár Sándor polgármester:

Egyéb hozzászólás hiányában megköszönte a részvételt és a Képviselő-testület rendes nyilvános ülést 19.35 órakor bezárta.

Kmf.


Espár Sándor
polgármester




Bognár Dalma
jegyző





Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@t-online.hu

1. napirend

Ügyiratszám:

ELŐTERJESZTÉS

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi Bizottságának 2024.
december 9 -ei ülésére

Tárgy: Vereb Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.)
önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

**Előzetesen tárgyalja: Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi
Bizottsága**

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet ☒

Határozat ☐ normatív
hatósági
egyéb

A döntéshez egyszerű
minősített ☒ többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzé tehető:

igen ☒

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2024. február 14-i ülésnapján számba vette a 2024. évre várható bevételeket és meghatározta azokat a célkitűzéseket melyeket a 2024. évi költségvetési évben meg kíván valósítani.

Az ehhez szükséges fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendeletében biztosította. E rendeletet a képviselő-testület a 7/2024. (IX. 18.) önkormányzati rendeletével módosította az alábbiak szerint:

Vereb Község Önkormányzata e rendeletében meghatározott 2024. évi bevételi főösszegét 193.494.887 Ft-ban

A főösszezen belül:

- a) Vereb Község Önkormányzata működési bevételeinek előirányzatát 101.757.329 Ft-ban
- b) Vereb Község Önkormányzata finanszírozási bevételeinek előirányzata 91.737.558 Ft-ban állapította meg.

Vereb Község Önkormányzata e rendeletében meghatározott kiadási főösszegét 193.494.887 Ft-ban

A főösszezen belül:

- a) Vereb Község Önkormányzata működési kiadásainak előirányzatát 186.178.625 Ft-ban
- b) Vereb Község Önkormányzata felhalmozási kiadásainak előirányzata 5.381.000 Ft-ban
- c) Vereb Község Önkormányzata finanszírozási kiadásainak előirányzat 1.935.262 Ft-ban

állapította meg.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

„34. § A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

(2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást.

(3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak.

(4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének

határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

Az ÁHT 34. § (4) bekezdése alapján a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendeletében meghatározott összegeket javasoljuk módosítani a III. negyedévben történt változások függvényében az alábbiak szerint:

Bevételek:

Önkormányzatok működési támogatás előirányzat módosítása:

A falugondnok részére fizetendő szociális ágazati pótlék összegét a Magyar Államkincstár havonta folyósítja, így az II. negyedévre **64.655 Ft**-tal szükséges az előirányzatot megemelni. Mivel a pótlék összege a költségvetésben kiadási oldalon tervezésre került így a tervezett rendkívüli működési támogatás **64.655 Ft-tal csökkenthető.**

BMÖGF/84-35/2024 kódszámú pályázaton szociális tűzifa beszerzésére **826.770 Ft** támogatást nyertünk.

A 2024. évben az adóbevételek a vártnál kedvezőbben alakultak, így az önkormányzatnak 2024. szeptember 30.-val **6.409.370 Ft** többletbevételek keletkezett, így a költségvetésben mutatkozó hiány finanszírozására betervezett rendkívüli támogatás ezzel az összeggel **csökkenthető.**

Ivóvíz hálózatra történő utólagos rákötésből **100.000 Ft** nem tervezett bevétel keletkezett, melynek összegével a rendkívüli támogatás **csökkenthető.**

A leköszönő polgármester végkielégítésére benyújtott rendkívüli működési támogatás pályázaton **975.000 Ft** támogatást nyertünk, de mivel eredeti előirányzatként tervezésre került **15.507.270 Ft** rendkívüli támogatás, így ezzel az összeggel az előirányzatot nem szükséges módosítani.

Az önkormányzatok költségvetési támogatása kiemelt bevételi előirányzat összességében 5.682.600 Ft-tal javasoljuk csökkenteni.

Működési célú támogatások ÁHT-n belül előirányzat módosítása

A munkaügyi központtól diákmunka finanszírozására **600.300 Ft** támogatást kaptunk.

Működési célú támogatások ÁHT-n belül kiemelt előirányzatát 600.300 Ft-ban javasoljuk megállapítani.

Közhatalmi bevételek előirányzat módosítása

Talajterhelési díjból **4.275 Ft** többletbevétel képződött, melyet kötött tartalékként kell szerepeltetni mivel kizárólag környezetvédelmi célokra használható.

Az iparűzési adó többletbevételéből **500.000 Ft** általános tartalékot képeztünk a szociális tűzifa pályázat önerejének és szállítási költségének biztosítására.

Az iparűzési adóból **6.272.786 Ft**, a kommunális adóból **90.846 Ft**, adópótlékból **45.738 Ft** többletbevétel képződött, így a tervezett rendkívüli támogatás a többletbevételek összegével csökkenthető.

A közhatalmi bevételek előirányzatát 6.913.645 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Működési bevételek előirányzat módosítása

Egyéb működési bevételekből **2.389 Ft** többletbevétel kamatfizetési kötelezettség teljesítésre szükséges beemelni.

Ivóvíz hálózatra történő utólagos rákötésből **100.000 Ft** nem tervezett bevétel keletkezett.

A működési bevételek előirányzatát 102.389 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fentiek alapján a bevételi előirányzatot összességében 1.933.734 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fenti pótelőirányzatok átvezetésével Vereb Község Önkormányzata 2024. évi bevételi főösszegét 195.428.621 Ft-ban

Ezen belül:

- c) Vereb Község Önkormányzata működési bevételeinek előirányzatát 103.691.063 Ft-ban*
- d) Vereb Község Önkormányzata finanszírozási bevételeinek előirányzata 91.737.558 Ft-ban javasoljuk megállapítani.*

Kiadások:

Személyi juttatások előirányzat módosítása

A munkaügyi központtól diákmunka finanszírozására **600.300 Ft** támogatást kaptunk.

A személyi juttatások előirányzatát összességében 600.300 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Dologi kiadások előirányzatának módosítása:

Önkormányzat:

BMÖGF/84-35/2024 kódszámú pályázaton szociális tűzifa beszerzésére **826.770 Ft** támogatást nyertünk.

32/2024. (IV. 23.) határozatában a képviselő-testület szociális tűzifa pályázat önerejére és szállítási költségére **406.400 Ft** fedezetet biztosított.

A dologi kiadások előirányzatát 1.233.170 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Elvonások, befizetések előirányzat módosítása:

A 2023. évi beszámoló keretében a gyermekétkeztetést igénybe vevők létszámának csökkentése miatt **2.389 Ft** kamatfizetési kötelezettsége keletkezett önkormányzatunknak

Az elvonások és befizetések előirányzatát 2.389 Ft-tal javasoljuk megállapítani.

Tartalék előirányzat módosítása:

a) Céltartalék:

A talajterhelési díjból az III. negyedévben **4.275 Ft** többletbevétel képződött, melyből céltartalékot kell képezni.

Az ivóvíz hálózaton nyomásfokozó szivattyú beszerzésére került sor, melynek fedezetét **3.272.127 Ft**-ot a céltartalék terhére kell biztosítani.

(összességében 3.267.852 Ft csökkenés)

b) Általános tartalék:

Az Iparüzési adó többletbevételéből **500.000 Ft** általános tartalék képezhető.

32/2024. (IV. 23.) határozatában a képviselő-testület szociális tűzifa pályázat önerejére és szállítási költségére **406.400 Ft** fedezetet biztosított.

(összességében 93.600 Ft növekedés)

A tartalék előirányzatát 3.174.252 Ft-tal javasoljuk csökkenteni.

Beruházások előirányzat módosítása:

Az ivóvíz hálózaton nyomásfokozó szivattyú beszerzésére került sor, így az előirányzatot **3.272.127 Ft-tal** szükséges módosítani.

A beruházások előirányzatát 3.272.127 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fentiek alapján a kiadási előirányzat összességében 1.933.734 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fenti pótelőirányzatok átvezetésével Vereb Község Önkormányzata 2024. évi kiadási főösszegét 195.428.621 Ft-ban

Ezen belül:

- a) Vereb Község Önkormányzata működési kiadásainak előirányzatát 184.840.232 Ft-ban*
- b) Vereb Község Önkormányzata felhalmozási kiadásainak előirányzata 8.653.127 Ft-ban*
- c) Vereb Község Önkormányzata finanszírozási kiadásainak előirányzat 1.935.262 Ft-ban*

javasoljuk megállapítani.

Döntési javaslat:

Kérjük a Pénzügyi Bizottságot, hogy elfogadásra javasolja, a Képviselő-testületet, hogy fogadja el Vereb Község Önkormányzata jelen előterjesztését a 2024. évi költségvetési rendelet módosításáról.

Vereb, 2024. november 27.


Espár Sándor
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Vereb Község Önkormányzat

Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága

.../2024. (XII.9.)

H a t á r o z a t a

az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően Vereb Község Önkormányzata 2024. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet tervezetét.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Vereb, 2024. december 9.

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (XII. 9.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vereb Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésének bevételi főösszegét 195.428.621 Ft-ban, ezen belül:

- a) működési bevételeinek összegét 103.691.063 Ft-ban,
- b) finanszírozási bevételeinek összegét 91.737.558 Ft-ban állapítja meg.

(2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének kiadási főösszegét 195.428.621 Ft-ban, ezen belül:

- a) a működési kiadásainak összegét 184.840.232 Ft-ban,
- b) felhalmozási kiadásainak összegét 8.653.127 Ft-ban,
- c) finanszírozási kiadásainak összegét 1.935.262 Ft-ban állapítja meg.

(3) A 9.696.700 Ft eszközhasználati díj, 74.835 Ft talajterhelési díj, a felhalmozási célú kölcsön 2024. évi törlesztőrészletére elkülönített 5.000.000 Ft helyi iparüzési adóbevétel, valamint a 7.157.035 Ft rendkívüli önkormányzati támogatás összegével csökkentett működési bevételek és a tartalék összegével csökkentett működési kiadások különbözete 10.832.131 Ft működési hiány, melynek fedezete 7.157.035 Ft rendkívüli önkormányzati támogatás és 3.675.096 Ft előző évi költségvetési maradvány.

(4) A 8.653.127 Ft felhalmozási kiadás fedezete 5.000.000 Ft tárgyévi működési bevétel és 3.653.127 Ft előző évi költségvetési maradvány.

(5) Az 1.935.262 Ft finanszírozási kiadás fedezete előző évi költségvetési maradvány.”

2. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

(1) Az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a kiadási előirányzatok között 92.136.600 Ft céltartalékot tervez, melyből 91.975.146 Ft összegig kötelezettséget vállalni kizárólag az önkormányzat tulajdonát képező ivóvíz és szennyvízhálózat karbantartására lehet. 161.454 Ft talajterhelési díjból származó bevétel, mely kizárólag környezetvédelmi célokra használható.

(2) A céltartalék fedezete 82.365.065 Ft összegben előző évi költségvetési maradvány, míg 9.771.535 Ft tárgyévi működési bevétel.

(3) A képviselő-testület 109.008 Ft általános tartalékot tervez melynek fedezete előző évi költségvetési maradvány.”

3. §

(1) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Espár Sándor
polgármester

Bognár Dalma
jegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került:

Vereb, 2024. december 9.

Bognár Dalma
jegyző

„1. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat 2024. évi tervezett bevételei címenként, kiemelt előirányzatokként

			forintban
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
I. Vereb Község Önkormányzata			
Önkormányzatok működési támogatásai	66 886 026	61 713 242	
Elvonások, befizetések bevételei	0	0	
Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről	0	600 300	
Jövedelemadók (termőföld SZJA)	0	0	
Vagyoni típusú adók (helyi adók)	8 000 000	8 090 846	
Értékesítési és forgalmi adók (IPA)	8 500 000	15 272 786	
Gépjárműadók	0		
Egyéb áruhasználati és szolgálati adók			
Egyéb közhatalmi bevételek	200 000	320 573	
Közhatalmi bevételek	16 700 000	23 684 205	
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	300 000	1 342 097	
Működési bevételek (intézményi)	15 766 289	16 351 219	
Működési bevételek összesen	99 652 315	103 691 063	
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről			
Felhalmozási bevételek	0	0	
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
Felhalmozási bevételek összesen	0	0	
Költségvetési bevételek	99 652 315	103 691 063	
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	90 572 454	91 737 558	
Államháztartáson belüli megelőlegezések			
Finanszírozási bevételek	90 572 454	91 737 558	
Bevételek mindösszesen	190 224 769	195 428 621	

„2. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat 2024. évi költségvetési kiadásai címenként, kiemelt előirányzatonként

			forintban
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
I. Vereb Község Önkormányzata			
Személyi juttatások	34 701 440	35 301 740	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 370 274	4 370 274	
Dologi kiadások	43 493 901	46 492 142	
Elvonások befizetések	0	1 192 536	
Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 880 000	1 880 000	
Egyéb műk. célú tám. Áht-n belülre	2 629 000	2 857 932	
Egyéb működési célú támogatás Áht-n kívülre	200 000	200 000	
Tartalék	95 333 892	92 245 608	
ebből: Általános tartalék		109 008	
Céltartalék	95 333 892	92 136 600	
Működési célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	300 000	300 000	
Működési kiadás	182 908 507	184 840 232	
Felújítások			
Beruházások	381 000	3 653 127	
Egyéb felhalmozási célú kiadások	5 000 000	5 000 000	
Felhalmozási kiadások	5 381 000	8 653 127	
Költségvetési kiadások	188 289 507	193 493 359	
Finanszírozási kiadások	1 935 262	1 935 262	
KIADÁSOK ÖSSZESEN	190 224 769	195 428 621	

”

„3. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat 2024. évi felhalmozási kiadásai

				Forint
Megnevezés	Felhalmozás megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
I. Vereb Község Önkormányzat				
Ingyen szerzése, létesítése				
Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	Vízműtelep nyomásfokozó szivattyú cseréje		3 272 127	
	Kisértékű tárgyi eszköz beszerzés (eszközpótlás)	381 000	381 000	
Beruházások összesen		381 000	3 653 127	
Ingyen felújítás				
Felújítás összesen		0	0	
Felhalmozási célú kölcsön törlesztés ÁHT-n belül		5 000 000	5 000 000	
Felhalmozási kiadás összesen		5 381 000	8 653 127	

”

„4. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat 2024. évi bevételei kormányzati funkcióként, kiemelt előirányzatonként

											forint
CÍMREND Alcím, kor. Funkció	Előirányzat	2024. ÉVI BEVÉTELEK									BEVÉTELEK ÖSSZESEN
		MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK					FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK		FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		
		Közhatalmi bevételek	Működési bev.	Működési célú támogatások ÁHT-n belül	Önkormányzat ok működési támogatása	Működési célú átvett peszk. Kölcsön vtér.	Felhalmozási célú támogatások	Felhalmozási bevételek	Költségvetési maradvány	ÁHT-n belüli megelőlegezése k hitel felvételt	
011130	Eredeti		10 000	0		300 000					310 000
Önk. Jogalkotás	Módosított		459 334	600 300		300 000					1 359 634
	Teljesítés										0
013320	Eredeti		0								0
Köztetető fenntartás	Módosított		10 000								10 000
	Teljesítés										0
013350	Eredeti		13 579 009								13 579 009
Önk. Vagyonnal való gazd.	Módosított		13 569 009								13 569 009
	Teljesítés										0
018010	Eredeti				66 886 026						66 886 026
Önkorm. Elsz.	Módosított				61 713 242						61 713 242
Kp-i ktgvet	Teljesítés										0
018030	Eredeti					0			90 572 454		90 572 454
Tám. Célú finansz. műveletek	Módosított					1 042 097			91 737 558		92 779 655
	Teljesítés										0
041233	Eredeti										0
Hosszabb távú közfogl.	Módosított										0
	Teljesítés										0
052020	Eredeti		0								0
Szennyvíz gyűjtése	Módosított		10 995								10 995
kezelése	Teljesítés										0
063020	Eredeti		0								0

Víztermelés, -kezelés,	Módosított		100 000								100 000
-ellátás	Teljesítés										0
066020	Eredeti		0								0
Községgazd.	Módosított		24 601								24 601
	Teljesítés										0
082091	Eredeti		0								0
Közösség szintek	Módosított		0								0
fejlesztése	Teljesítés										0
096015	Eredeti		1 445 531								1 445 531
Gyermekétkeztetés	Módosított		1 445 531								1 445 531
	Teljesítés										0
107051	Eredeti		731 249								731 249
szoc. étkeztetés	Módosított		731 249								731 249
	Teljesítés										0
900020	Eredeti	16 700 000	500								16 700 500
Funkcióra nem	Módosított	23 684 205	500								23 684 705
sorolható bev.	Teljesítés										0
I. Veréb Község	Eredeti	16 700 000	15 766 289	0	66 886 026	300 000	0	0	90 572 454	0	190 224 769
Önkormányzata	Módosított	23 684 205	16 351 219	680 300	61 713 242	1 342 097	0	0	91 737 558	0	195 428 621
Összesen	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

[illegible]

084031	Eredeti			76 200			200 000					276 200
Civil szervezetek	Módosított			60 781			200 000					260 781
műk. támogatása	Teljesítés											0
091140	Eredeti											0
Óvoda	Módosított											0
működtetési kiad.	Teljesítés											0
096015	Eredeti	4 238 000	550 940	9 080 231								13 869 171
Gyermekétkeztetés	Módosított	4 238 000	550 940	10 765 151								15 554 091
	Teljesítés											0
104037	Eredeti			132 923								132 923
Szünidei	Módosított			132 923								132 923
étkeztetés	Teljesítés											0
104042	Eredeti			90 072								90 072
Családsegítés	Módosított			90 072								90 072
	Teljesítés											0
107051	Eredeti			1 337 310								1 337 310
Szoc. Étkezt.	Módosított			1 337 310								1 337 310
	Teljesítés											0
107052	Eredeti											0
Házi segítségnyújtás	Módosított											0
	Teljesítés											0
107055	Eredeti	4 576 000	594 880	1 830 000								7 000 880
Falugondnoki szolg.	Módosított	4 576 000	594 880	1 894 000								7 064 880
	Teljesítés											0
107060	Eredeti			0	1 880 000							1 880 000
Egyéb szoc. Pénzbeli	Módosított			1 233 170	1 880 000							3 113 170
	Teljesítés											0
900060	Eredeti								5 000 000			5 000 000
Forgatási célú	Módosított								5 000 000			5 000 000
hitelműveletek	Teljesítés											0
I. Veb	Eredeti	34 701 440	4 370 274	43 493 901	1 880 000	2 629 000	500 000	95 333 892	381 000	5 000 000	1 935 262	190 224 769
Község Önkor-	Módosított	35 301 740	4 370 274	46 492 142	1 880 000	2 857 932	1 692 536	92 245 608	3 653 127	5 000 000	1 935 262	195 428 621
mányzat összesen	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

„7. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat 2024. évi kiadásai és bevételei előirányzatainak felhasználási ütemterve

													forint
Megnevezés	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Összesen
Nyitó pénzkészlet	90 563 289	90 952 559	88 518 982	93 286 434	90 724 183	90 970 098	83 545 453	80 932 003	78 208 552	87 785 636	92 745 848	90 209 670	
Személyi juttatások összesen	2 850 000	2 850 000	2 850 000	2 850 000	2 850 000	2 850 000	2 850 000	3 450 300	2 850 000	2 850 000	2 850 000	3 351 440	35 301 740
Munkaadókat terhelő járulékok	364 000	364 000	364 000	364 000	364 000	364 000	364 000	364 000	364 000	364 000	364 000	366 274	4 370 274
Dologi kiadások	3 924 000	3 924 000	3 924 000	3 924 000	3 924 000	3 624 000	3 624 000	3 624 000	4 857 170	3 924 000	3 924 000	3 294 972	46 492 142
Elvonások, befizetések				1 190 147					2 389				1 192 536
Egyéb működési célú kiadás					100 000				100 000				200 000
Működési célú támogatások	210 000	438 932	210 000	210 000	210 000	210 000	210 000	210 000	210 000	210 000	210 000	319 000	2 857 932
Ellátottak pénzbeli juttatásai	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	250 000	50 000	100 000	250 000	530 000	1 880 000
Működési célú kölcsön nyújtása	100 000		100 000						100 000				300 000
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	7 548 000	7 676 932	7 548 000	8 638 147	7 548 000	7 148 000	7 148 000	7 898 300	8 533 559	7 448 000	7 598 000	7 861 686	92 594 624
Felhalmozási kiadások						5 000 000			3 653 127				8 653 127
Finanszírozási kiadások	1 935 262												1 935 262
KIADÁS ÖSSZESEN	9 483 262	7 676 932	7 548 000	8 638 147	7 548 000	12 148 000	7 148 000	7 898 300	12 186 686	7 448 000	7 598 000	7 861 686	103 183 013
Működési bevételek	3 200 000	690 000	450 000	932 541	3 200 000	250 000	131 195	131 194	3 200 000	427 822	538 467	3 200 000	16 351 219
Önkormányzatok működési támogatásai	6 447 532	4 298 355	4 298 355	4 298 355	4 298 355	4 298 355	4 298 355	4 298 355	5 125 125	11 455 390	4 298 355	4 298 355	61 713 242
Közhatalmi bevételek	200 000	230 000	6 500 000	820 000	270 560	150 000	80 000	120 000	13 413 645	500 000	200 000	1 200 000	23 684 205
Működési célú támogatások Áht-n belül								600 300					600 300
Működési célú átvett pénzeszközök, kölcsönök törlesztése	25 000	25 000	1 067 097	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	1 342 097
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	9 872 532	5 243 355	12 315 452	6 075 896	7 793 915	4 723 355	4 534 550	5 174 849	21 763 770	12 408 212	5 061 822	8 723 355	103 691 063
Felhalmozási bevételek													0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	9 872 532	5 243 355	12 315 452	6 075 896	7 793 915	4 723 355	4 534 550	5 174 849	21 763 770	12 408 212	5 061 822	8 723 355	103 691 063
Záró pénzkészlet	90 952 559	88 518 982	93 286 434	90 724 183	90 970 098	83 545 453	80 932 003	78 208 552	87 785 636	92 745 848	90 209 670	91 071 339	

„11. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeinek és saját bevételeinek alakulása

				Forintban
Megnevezés	Törlesztőrészletek alakulása			
	2024 év	2025 év	2026 év	2027 év
Adósságot keletkeztető ügyletekből fennálló kötelezettségek				
Fejér Megyei Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Keret Kölcsön (15.000.000 Ft)	5 000 000	5 000 000		
Adósságot keletkeztető ügyletekből fennálló kötelezettségek összesen	5 000 000	5 000 000	0	0
Saját bevételek:	Tervezett bevételek			
	2024 év	2025 év	2026 év	2027 év
Jövedelemadók (termőföld SZJA)				
Vagyoni típusú adók (helyi adók)	8 090 846	8 000 000	8 000 000	8 000 000
Értékesítési és forgalmi adók (IPA)	15 272 786	8 500 000	8 500 000	8 500 000
Egyéb közhatalmi bevételek (díj, bírság)	200 000	200 000	200 000	200 000
Önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	1 084 000	1 084 000	1 084 000	1 084 000
Kamatbevétel	500	500	500	500
Működési bevételek összesen	24 648 132	17 784 500	17 784 500	17 784 500
Felhalmozási bevételek	0	0	0	0
Saját bevételek összesen	24 648 132	17 784 500	17 784 500	17 784 500
Kötelezettségek aránya %	20%	28%	0%	0%

„12. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat és intézménye bevételeinek és kiadásainak költségvetési mérlege

			forintban
Megnevezés	2024. évi tény		2024. évi tény
I. Vereb Község Önkormányzata			
Önkormányzatok működési támogatásai	61 713 242	Személyi juttatások	35 301 740
Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belül	600 300	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 370 274
Közhatalmi bevételek	23 684 205	Dologi kiadások	46 492 142
Működési célú átvett pénzeszközök		Elvonások befizetések	1 192 536
Működési bevételek (intézményi)	16 351 219	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 880 000
ebből eszközhasználati díj	9 696 700	Egyéb műk. célú tám. Áht-n belülrre	2 857 932
Működési célú kölcsönök törlesztése ÁHT-n kívül	1 342 097	Egyéb működési célú tám. Áht-n kívülre	200 000
		Tartalék	92 245 608
		Működési célú kölcsönök nyújtása	300 000
Működési bevételek összesen	103 691 063	Működési kiadás	184 840 232
Felhalmozási célú tám. ÁHT.-n belül		Felújítások	0
Felhalmozási bevételek		Beruházások	3 653 127
		Egyéb felhalmozási célú kiadások	5 000 000
Felhalmozási bevételek összesen	0	Felhalmozási kiadások	8 653 127
Finanszírozási bevételek	91 737 558	Finanszírozási kiadások	1 935 262
Bevételek mindösszesen	195 428 621	Kiadások mindösszesen	195 428 621

”

„13. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat kiadási és bevételi előirányzatainak kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

							Forint
Sor-szám	KIADÁSI ROVAT megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
1.	2.	3.			kötelező	önként vállalt	államigazgatási
					feladat		
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	17 838 160	17 162 469	17 162 469		
02	Normatív jutalmak	K1102	1 330 880	1 330 880	1 330 880		
03	Céljuttatás, projektpremium	K1103			0		
04	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	K1104			0		
05	Végkielégítés	K1105			0		
06	Jubileumi jutalom	K1106			0		
07	Béren kívüli juttatások	K1107			0		
08	Ruházati költségértécs	K1108			0		
09	Közlékedési költségértécs	K1109			0		
10	Egyéb költségértécs	K1110			0		
11	Lakhatási támogatások	K1111			0		
12	Szociális támogatások	K1112			0		
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	K1113		107 130	107 130		
14	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	19 169 040	18 600 479	18 600 479	0	0
15	Választott tisztségviselők juttatásai	K121	13 968 400	13 968 400	13 968 400		
16	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	K122	1 464 000	2 632 861	2 632 861		
17	Egyéb külső személyi juttatások	K123	100 000	100 000	100 000		
18	Külső személyi juttatások (=15+16+17)	K12	15 532 400	16 701 261	16 701 261	0	0
19	Személyi juttatások (=14+18)	K1	34 701 440	35 301 740	35 301 740	0	0
20	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	4 370 274	4 370 274	4 370 274		
21	Szakmai anyagok beszerzése	K311	55 000	55 000	55 000		
22	Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	3 150 000	3 881 000	3 881 000		
23	Árubeszerzés	K313			0		
24	Készletbeszerzés (=21+22+23)	K31	3 205 000	3 936 000	3 936 000	0	0
25	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	K321	1 017 000	1 017 000	1 017 000		
26	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	K322	210 000	210 000	210 000		
27	Kommunikációs szolgáltatások (=25+26)	K32	1 227 000	1 227 000	1 227 000	0	0
28		K3311	3 688 000	3 747 415	3 747 415		
29		K3312	4 650 000	4 650 000	4 650 000		
30		K3313			0		
31		K3314	280 000	280 000	280 000		
32	Közüzemi díjak	K331	8 618 000	8 677 415	8 677 415		
33	Vásárolt élelmiszer	K332	8 457 452	9 776 287	9 776 287		
34	Bérelti és lízing díjak	K333			0		
35	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	K334	3 430 000	3 380 000	3 380 000		
36	Közvetített szolgáltatások	K335	110 000	160 000	160 000		
37	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	K336	1 580 000	1 580 000	1 580 000		

38	Egyéb szolgáltatások	K337	6 336 660	6 637 204	6 637 204		
39	Szolgáltatási kiadások (=28+...+34)	K33	28 532 112	30 210 906	30 210 906	0	0
40	Kiküldetések kiadásai	K341			0		
41	Reklám- és propagandakiadások	K342			0		
42	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=36+37)	K34	0	0	0	0	0
43	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K351	8 040 447	8 628 894	8 628 894		
44	Fizetendő általános forgalmi adó	K352	1 600 000	1 600 000	1 600 000		
45	Kamatkiadások	K353					
46	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	K354					
47	Egyéb dologi kiadások	K355	889 342	889 342	889 342		
48	Különböző befizetések és egyéb dologi kiadások (=39+...+43)	K35	10 529 789	11 118 236	11 118 236	0	0
49	Dologi kiadások (=24+27+35+38+44)	K3	43 493 901	46 492 142	46 492 142	0	0
50	Társadalombiztosítási ellátások	K41					
51	Családi támogatások	K42					
52	Pénzbeli kárpótlások, kártérítések	K43					
53	Betegséggel kapcsolatos (nem társadalombiztosítási) ellátások	K44					
54	Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	K45					
55	Lakhatással kapcsolatos ellátások	K46					
56	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai	K47					
57	Egyéb nem intézményi ellátások	K48	1 880 000	1 880 000	1 880 000		
58	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=46+...+53)	K4	1 880 000	1 880 000	1 880 000	0	0
59	Nemzetközi kötelezettségek	K501					
60	A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	K5021		1 192 536	1 192 536		
61	A helyi önkormányzatok törvényi előírásokon alapuló befizetései	K5022					
62	Egyéb elvonások, befizetések	K5023					
63	Elvonások és befizetések (=56+57+58)	K502	0	1 192 536	1 192 536	0	0
64	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	K503					
65	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	K504					
66	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	K505					
67	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	K506	2 629 000	2 857 932	2 857 932		
68	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	K507					
69	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K508	300 000	300 000	300 000		
70	Árkiegészítések, ártámogatások	K509					
71	Kamatátogatások	K510					
72	Működési célú támogatások az Európai Uniónak	K511					
73	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512	200 000	200 000	0	200 000	
74	Tartalékok	K513	95 333 892	92 245 608	92 245 608		
75	Egyéb működési célú kiadások	K5	98 462 892	96 796 076	96 596 076	200 000	0
76	Immateriális javak beszerzése, létesítése	K61					

77	Ingatlanok beszerzése, létesítése	K62			0		
78	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	K63		24 386	24 386		
79	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	K64	300 000	2 852 092	2 852 092		
80	Részesedések beszerzése	K65					
81	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	K66			0		
82	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	81 000	776 649	776 649		
83	Beruházások (=72+...+78)	K6	381 000	3 653 127	3 653 127	0	0
84	Ingatlanok felújítása	K71			0		
85	Informatikai eszközök felújítása	K72					
86	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	K73					
87	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K74			0		
88	Felújítások (=80+...+83)	K7	0	0	0	0	0
89	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülről	K81					
90	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről	K82					
91	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülről	K83	5 000 000	5 000 000	5 000 000		
92	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	K84					
93	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	K85					
94	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K86					
95	Lakástámogatás	K87					
96	Felhalmozási célú támogatások az Európai Uniónak	K88					
97	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89					
98	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	5 000 000	5 000 000	5 000 000	0	0
99	Költségvetési kiadások	K1-K8	188 289 507	193 493 359	193 293 359	200 000	0
100	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913					
101	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	1 935 262	1 935 262	1 935 262		
102	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915			0		
103	Finanszírozási kiadások (=21+27+28+29)	K9	1 935 262	1 935 262	1 935 262	0	0
	Kiadások összesen	K	190 224 769	195 428 621	195 228 621	200 000	0
Sor-szám	BEVÉTELI ROVAT megnevezése	ROVAT száma					
1.	2.	3.					
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	26 719 480	26 719 480	26 719 480		
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112			0		
03		B1131	9 747 522	9 988 459	9 988 459		
04		B1132	11 024 485	12 699 405	12 699 405		
05	Települési önkormányzatok szociális gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B113	20 772 007	22 687 864	22 687 864		

06	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	3 887 269	4 322 093	4 322 093		
07	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	15 507 270	7 983 805	7 983 805		
08	Elszámolásból származó bevételek	B116					
09	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	66 886 026	61 713 242	61 713 242	0	0
10	Elvonások és befizetések bevételei	B12					
11	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13					
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14					
13	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15					
14	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16		600 300	600 300		
15	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+...+12)	B1	66 886 026	62 313 542	62 313 542	0	0
16	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21					
17	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22					
18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23					
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24					
20	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25					
21	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=14+...+18)	B2	0	0	0	0	0
22	Magánszemélyek jövedelemadói	B311	0	0	0		
23	Társaságok jövedelemadói	B312					
24	Jövedelemadók (=20+21)	B31	0	0	0	0	0
25	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32					
26	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33					
27	Vagyoni típusú adók	B34	8 000 000	8 090 846	8 090 846		
28	Értékesítési és forgalmi adók	B351	8 500 000	15 272 786	15 272 786		
29	Fogyasztási adók	B352					
30	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353					
31	Gépjárműadók	B354	0	0	0		
32	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355					
33	Termékek és szolgáltatások adói	B35	8 500 000	15 272 786	15 272 786	0	0
34	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	200 000	320 573	320 573		
35	Közhatalmi bevételek (=22+...+25+31+32)	B3	16 700 000	23 684 205	23 684 205	0	0
36	Készletértékesítés ellenértéke	B401					
37	Szolgáltatások ellenértéke	B402	1 084 000	1 084 000	1 084 000		
38	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403	139 700	139 700	139 700		
39	Tulajdonosi bevételek	B404	9 696 700	9 696 700	9 696 700		
40	Ellátási díjak	B405	1 714 000	1 714 000	1 714 000		
41	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	3 121 389	3 121 389	3 121 389		
42	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407					
43	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	B4081					

44	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	B4082	500	500	500		
45	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=41+42)	B408	500	500	500	0	0
46	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	B4091	0	180 000		180 000	
47	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B4092					
48	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409	0	180 000	0	180 000	0
49	Biztosító által fizetett kártérítés	B410					
50	Egyéb működési bevételek	B411	10 000	414 930	414 930		
51	Működési bevételek	B4	15 766 289	16 351 219	16 171 219	180 000	0
52	Immateriális javak értékesítése	B51					
53	Ingatlanok értékesítése	B52					
54	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53					
55	Részesedések értékesítése	B54					
56	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55					
57	Felhalmozási bevételek (=50+...+54)	B5	0	0	0	0	0
58	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	B61					
59	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	B62					
60	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	B63					
61	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B64	300 000	300 000	300 000		
62	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B65	0	1 042 097	1 042 097		
63	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	300 000	1 342 097	1 342 097	0	0
64	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	B71					
65	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	B72					
66	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	B73					
67	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74					
68	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B75					
69	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	0	0	0	0
70	Költségvetési bevételek	B1-B7	99 652 315	103 691 063	103 511 063	180 000	0
10	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	90 572 454	91 737 558	91 737 558		
11	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132					
12	Maradvány igénybevétele (=10+11)	B813	90 572 454	91 737 558	91 737 558	0	0
13	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814					
14	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815					
15	Központi, irányító szervi támogatás	B816					
30	Finanszírozási bevételek (=21+27+28+29)	B8	90 572 454	91 737 558	91 737 558	0	0
30	Bevételek összesen	B	190 224 769	195 428 621	195 248 621	180 000	0

Végső előterjesztői indokolás

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról szóló 11/2024. (XII. 9.)

önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.)

111.§ (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a 34. § (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

A rendelet módosítása során figyelembe lett véve a képviselő-testületi határozatokban meghatározottak.

A rendelet-tervezet részletes indokolása:

1.§-2.§

A jogszerűségnek való megfeleléség akként, hogy a rendelet-tervezet tartalmazza bevételek és kiadások szükséges módosításait.

3. §

A jogszabály-tervezet a jogszabály hatálybalépéséről és hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

Vereb Község Önkormányzata 2024. évi költségvetés szöveges indoklás

Megnevezés:	2024. évi előirányzat		Teljesítés:
	Eredeti	Módosított	
Törvény szerinti illetmények, munkabérek	17 838 160	17 162 469	
Normatív jutalmak	1 330 880	1 330 880	
Készenlét, ügyelet, helyettesítés, túlóra			
Végkielégítés			

Forintban

Jubileumi jutalom		
Béren kívüli juttatások		
(nyugdíjpénztár, étkezési utalvány, stb...)		
Közlekedési költségtérítés		
Egyéb költségtérítések		
Foglalkoztatottak egyéb személyi j.	0	107 130
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	19 169 040	18 600 479
Választott tisztségviselők juttatásai	13 968 400	13 968 400
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony	1 464 000	2 632 861
Egyéb külső személyi juttatások	100 000	100 000
(Reprezentáció)		
Külső személyi juttatások	15 532 400	16 701 261
SZEMÉLYI JUTTATÁSOK	34 701 440	35 301 740
Szociális hozzájárulási adó	4 283 133	4 283 133
Egészségügyi hozzájárulás		
Táppénz hozzájárulás		
Munkáltatót terhelő SZJA	87 141	87 141
MUNKAADÓKAT TERHELŐ		
JÁRULÉKOK ÉS SZOCIÁLIS	4 370 274	4 370 274
HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ		
Gyógyszerbeszerzés		
Könyv , folyóirat beszerzése	55 000	55 000
Szakmai anyagok beszerzése	55 000	55 000
Irodaszer, nyomtatvány	100 000	100 000
Hajtó- és kenőanyagok beszerzése	900 000	900 000
Munkaruha, védőruha	0	0
Tisztítószer	300 000	300 000
Karbantartási és egyéb anyagok	1 050 000	1 050 000
Rendezvények anyagköltsége	800 000	800 000
Szociális tűzifa	0	731 000
Üzemeltetési anyagok beszerzése	3 150 000	3 881 000
Készletbeszerzés		
	3 205 000	3 936 000
Szgép karbantartás, weboldal fennt. Internet	1 017 000	1 017 000
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 017 000	1 017 000
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	210 000	210 000
Kommunikációs szolgáltatások	1 227 000	1 227 000
Gázenergia-szolgáltatás	4 650 000	4 650 000
<i>Hivatal: 3.150.000 Ft</i>		
<i>Közösségi ház 1.500.000 Ft</i>		
Villamosenergia-szolgáltatás	3 688 000	3 747 415

<i>Hivatal:</i>	250.000 Ft	
<i>Orvosi rendelő:</i>	150.000 Ft	
<i>Közüvilágítás:</i>	2.750.000 Ft	
<i>Szabadás tér 36.</i>	58.000 Ft	
<i>Szennyvíz átem., temető</i>	30.000 Ft	
<i>Közösségi ház</i>	450.000 Ft	
Víz- és csatornadíjak	280 000	280 000
<i>Hivatal:</i>	100.000 Ft	
<i>Sportöltöző:</i>	60.000 Ft	
<i>Közkút, műv.ház</i>	120.000 Ft	
Közüüzemi díjak	8 618 000	8 677 415
Óvodai étkeztetés	3 545 638	4 205 056
Iskolai étkeztetés	3 604 150	4 263 567
Szociális étkeztetés	1 053 000	1 053 000
Szünnidei gyermekétkeztetés	104 664	104 664
Rendezvény étkeztetés	150 000	150 000
Vásárolt élelmezés	8 457 452	9 776 287
Bérleti és lízingdíjak		
<i>Eszközök karbantartása, egyéb karb.</i>	1 430 000	1 380 000
<i>Utak karbantartása</i>	2 000 000	2 000 000
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	3 430 000	3 380 000
Továbbszámlázott szolgáltatás ÁHT-n kívül	110 000	160 000
Közvetített szolgáltatások	110 000	160 000
Belső ellenőrzés	200 000	200 000
Szakértői díjak	800 000	800 000
Fogorvosi szolgáltatás	220 000	220 000
Ingatlan vagyonszázter vezetése	360 000	360 000
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 580 000	1 580 000
Postai szolgáltatás	5 000	5 000
Vagyonbiztosítás	985 000	985 000
Zöldterület kezelés	500 000	500 000
Szemétszállítás	720 000	793 660
Hóeltakarítás, síkosságmentesítés	500 000	422 084
Gyepmester	558 660	558 660
Kéményseprés, tűzoltókészülék ellenőrzés	60 000	60 000
Pénzügyi szolgáltatások	750 000	750 000
Egyéb (fogl. Eü, szakértői díjak, ing. kataszter)	858 000	348 000
Rendezvények költsége	1 000 000	1 510 000
Szállítás	400 000	400 000
Szoc. Tűzifa pályázat önerő	0	304 800
Egyéb szolgáltatások	6 336 660	6 637 204

Szolgáltatási kiadások	28 532 112	30 210 906
Kiküldetések kiadásai		
Reklám- és propaganda kiadások		
Kiküldetések, reklám és propagandakiadások	0	0
ÁFA	8 040 447	8 628 894
Fizetendő Áfa	1 600 000	1 600 000
<i>TÖOSZ tagdíj</i>	<i>20 850</i>	<i>20 850</i>
Vtkkt tagdíj	83 400	83 400
Hulladékgazdálkodás (Polgárdi)	83 400	83 400
Velencei Térségfejl. (tagdíj)	40 000	40 000
PÜ Keret tagdíj	25 020	25 020
Ügyeleti tagdíj	0	0
Humán családsegítő (tagdíj)	90 072	90 072
Egyéb kiadás (adók, díjak)	546 600	546 600
Egyéb dologi kiadások	889 342	889 342
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	10 529 789	11 118 236
DOLOGI KIADÁSOK	43 493 901	46 492 142
Óvodáztatási támogatás		
Családi támogatások	0	0
Lakhatással kapcsolatos ellátások	0	0
Köztemetés	350 000	350 000
Iskolakezdési támogatás		
Települési támogatás	1 230 000	1 230 000
Egyéb önk. Rendeletben megállapított juttatás (Első lakáshoz jutók támogatása)	300 000	300 000
Egyéb nem intézményi ellátások	1 880 000	1 880 000
ELLÁTOTTAK PÉNZBELI JUTTATÁSAI	1 880 000	1 880 000
Helyi önk. előző évi elsz. származó kiadásai		1 192 536
Helyi önk. törv. előíráson alapuló befizetései		
Elvonások és befizetések	0	1 192 536
Szociális gondozás	100 000	100 000
Családsegítő működési hozzájárulás	2 279 000	2 279 000
Közös Hivatal támogatása	0	0
Ügyeleti hozzájárulás	100 000	328 932
Emberi Erőforrás Min. (Bursa)	150 000	150 000
Működési célú tám. Áht-n belülre	2 629 000	2 857 932
Működési célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	300 000	300 000

Vállalkozásoknak egyéb működési támogatás (laborvizsgálat)		
Non Profit társaságoknak támogatás		
Egyéb civil szervezetek támogatása	200 000	200 000
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	200 000	200 000
Céltartalék	95 333 892	92 245 608
Általános tartalék		
Tartalék	95 333 892	92 245 608
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK	98 462 892	96 796 076
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	182 908 507	184 840 232
Immateriális javak beszerzése létesítése		
Ingatlan beszerzése létesítése		
Informatikai eszközök beszerzése létesítése	0	24 386
Egyéb tárgyi eszköz beszerzése létesítése	300 000	2 852 092
Beruházás Áfa	81 000	776 649
BERUHÁZÁSOK	381 000	3 653 127
Ingatlan felújítás		
Egyéb tárgyi eszközök felújítása		
Felújítás Áfa		
FELÚJÍTÁSOK	0	0
Felhal. Célú kölcs. törl. ÁHT-n belül	5 000 000	5 000 000
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	5 381 000	8 653 127
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	188 289 507	193 493 359
Rövid lejáratú hitelek törlesztése		
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafiz.	1 935 262	1 935 262
Központi irányító szervi támogatás folyósítása		
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	1 935 262	1 935 262
KIADÁSOK ÖSSZESEN	190 224 769	195 428 621
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	26 719 480	26 719 480
Zöldterület fenntartás: 4.429.385 Ft		
Közvilágítás: 3.966.000 Ft		
Köztemető fenntartás: 490.121 Ft		
Közutak fenntartása: 4.568.461 Ft		
Egyéb köt. Feladatok: 9.292.416 Ft		
Lakott külterület: 57.544 Ft		
Polgármesteri ill. támogatása 3.915.653 Ft		
Települési önk. köznevelési feladatainak támogatása		

Települési önk. szoc. gyermekjóléti feladatainak támogatása	9 747 522	9 988 459
Szociális étk.: Ft	254.580	
Egyéb szociális feladatok tám: Ft	3.445.742	
Falugondnok támogatása: Ft	6.047.200	
Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	11 024 485	12 699 405
Gyermekétkeztetés: Ft	10.968.625	
Szünidei gyermekétkeztetés:	55.860 Ft	
Települési önk. Kulturális feladatainak támogatása	3 887 269	4 322 093
Közművelődési feladatok támog. Ft	2.270.000	
Kulturális kieg. Támogatás Ft	1.617.269	
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	15 507 270	7 983 805
Rendkívüli tám:	15.507.270 Ft	
ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSAI	66 886 026	61 713 242
Közfoglalkoztatottak támogatása elkülönített állami pénzalapoktól	0	600 300
<i>Egyéb működési célú támogatások ÁHT belülről</i>	0	
MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁHT-N BELÜL	66 886 026	62 313 542
Termőföld bérbeadásából származó SZJA		
<i>Magánszemélyek jövedelemadói</i>	0	0
<i>Jövedelemadók</i>	0	0
Építményadó		
Magánszemélyek kommunális adója	8 000 000	8 090 846
Telekadó		
<i>Vagyoni típusú adók</i>	8 000 000	8 090 846
Iparüzési adó	8 500 000	15 272 786
<i>Értékesítési és forgalmi adók</i>	8 500 000	15 272 786
Gépjárműadók	0	0
Talajterhelési díj	0	0
<i>Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók</i>	0	0
Termékek és szolgáltatások adói	8 500 000	15 272 786
Szabálysértési bírság		762
Késedelmi pótlék	200 000	244 976

Talajterhelési díj		74 835
<i>Egyéb közhatalmi bevételek</i>	200 000	320 573
KÖZHATALMI BEVÉTELEK	16 700 000	23 684 205
Készletértékesítés ellenértéke		
Bérleti díj (Kalória Kft, Bóbita Virágbolt)	1 024 000	1 024 000
Lakbér	60 000	60 000
Szolgáltatások ellenértéke	1 084 000	1 084 000
Közvetített szolgáltatások értéke	139 700	139 700
<i>Eszközhazsnálati díj</i>	9 696 700	9 696 700
Tulajdonosi bevétel	9 696 700	9 696 700
Térítési díj (óvoda)		
Térítési díj (iskola)	1 138 213	1 138 213
Térítési díj (szoc)	575 787	575 787
Ellátási díjak	1 714 000	1 714 000
Kiszámlázott ÁFA	3 121 389	3 121 389
Kamatbevételek	500	500
<i>Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei</i>	0	180 000
Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	180 000
Biztosító által fizetett kártérítés		
Egyéb bevétel	10 000	414 930
Egyéb működési bevételek	10 000	414 930
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	15 766 289	16 351 219
Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése ÁHT-n kívülről	300 000	300 000
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	0	1 042 097
MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	300 000	1 342 097
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	99 652 315	103 691 063
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		
FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁHT-N BELÜL	0	0
Ingatlanok értékesítése		
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	0	0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	99 652 315	103 691 063
Előző évi szabad költségvetési maradvány	3 000 000	4 165 104
Előző évi kötött költségvetési maradvány	87 572 454	87 572 454
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	90 572 454	91 737 558

Államháztartáson belüli megelőlegezések

Hosszú lejáratú hitel felvétele pü.
vállalkozástól

FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	90 572 454	91 737 558
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	190 224 769	195 428 621

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS
Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról szóló 11/2024. (XII. 9.)
önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.)

111.§ (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a 34. § (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

A rendelet módosítása során figyelembe lett véve a képviselő-testületi határozatokban meghatározottak.

A rendelet-tervezet részletes indokolása:

1.§-2.§

A jogszerűségnek való megfeleléség akként, hogy a rendelet-tervezet tartalmazza bevételek és kiadások szükséges módosításait.

4. §

A jogszabály-tervezet a jogszabály hatálybalépéséről és hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Társadalmi hatás:

A költségvetési rendelet alapján végrehajtott gazdálkodás az állampolgárok számára nyomon követhető, átfogó képet ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, a végrehajtandó feladatokról, a tervezett fejlesztésekről, lehetőséget teremt az önkormányzati gazdálkodás ellenőrzésére. Az önkormányzat a költségvetési rendelet alapján látja el a kötelező, és az önként vállalt feladatai finanszírozását, amely jelentős hatással van a lakosságra, a település megtartó képességére.

A költségvetési rendelet módosításával és egységes szerkezetbe foglalásával a nyilvánosságteljeskörű, hiteles tájékoztatást kap az Önkormányzat gazdasági helyzetéről.

Gazdasági hatás:

A költségvetés nemzetgazdasági hatása az, hogy az államháztartás része, a különböző jogcímenek a központi költségvetésből igényelhető támogatások révén.

Kiszámítható, stabil, és jogszabályoknak megfelelő működés. A módosult feladatalapú támogatások és az elnyert pályázatok, pénzügyi vonzattal járó képviselő-testületi határozatok miatt a költségvetési előirányzatok átcsoportosítása, módosítása vált szükségessé.

Költségvetési hatás:

Kiszámítható, stabil, és jogszabályoknak megfelelő működés.

Környezeti és egészségi következmények:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti és egészségügyi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendelet megalkotásával az adminisztratív terhek nem változnak.

A jogszahály megalkotásának szükségessége:

A költségvetési rendelet megalkotása kötelező az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdése alapján.

A jogszahály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

2. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. december 9-ei rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet **X**

Határozat normatív határozat
határozat

A döntéshez egyszerű többség szükséges (jelenlévő képviselők több, mint fele igen szavazata)

minősített többség szükséges (a megválasztott képviselők több, mint felének – 4 fő – igen szavazata)

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben (a továbbiakban: SZMSZ) határozza meg. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 43.§ (3) bekezdése értelmében a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja, vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét.

Az önkormányzati rendeletek közül kiemelkedő fontosságú a szervezeti és működési szabályzat, hiszen Mötv. keretjelleggel határozza meg a képviselő-testület működésének általános szabályait, és a helyi sajátosságokhoz igazodó részletek kimunkálása helyi feladat.

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése és Mötv. is felhatalmazást ad arra, hogy a képviselő-testület a törvény keretei között önállóan alakítsa ki szervezetét és működési rendjét.

Az SZMSZ tartalmát illetően a Mötv. nem ad tételes felsorolást, egyes helyeken azonban utal a szabályozás szükségességére. A Mötv. számos rendelkezésétől nem lehet eltérni, más esetekben a törvényi rendelkezésnél enyhébb, illetve szigorúbb szabályokat is alkothat a képviselő-testület.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. május 24-ei ülésén megalkotta a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendeletet, melyet azóta többször módosított.

A 2024. évi választást követő alakuló ülésén a 9/2024. (X. 14.) rendeletében a képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság struktúráját illetően a Bizottság tagjainak összetételét módosította az alábbiak szerint: Bizottság tagjainak száma 3 fő: 1 elnök, 2 bizottsági tag (3 fő képviselő taggal).

Az SZMSZ módosítását követően került sor a Bizottsági tagok megválasztására.

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról 5. mellékletében szereplő képviselő-testület tagjainak névjegyzékét a 2024. évi általános választás eredménye alapján módosítani szükséges.

A 6. mellékletben szereplő Állandó Bizottság tagjainak névjegyzékét a képviselő-testület 86/2024. (X.14.) -88/2024. (X.14.) határozatai alapján szükséges módosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a rendelettervezetet az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Vereb, 2024. december 2.


Espár Sándor
polgármester



Előzetes hatásvizsgálat

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2024. (XII. 9.) önkormányzati rendelet-tervezetéhez

Társadalmi hatása:

A lakosság tájékoztatása az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról, a képviselők és bizottsági tagok névsoráról biztosított.

Gazdasági, költségvetési hatása:

A rendeletmódosításnak gazdasági, költségvetési hatása nincs.

Környezeti, egészségi következményei:

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendeletmódosítás elfogadása esetén a jelenlegi adminisztratív terhek minimálisan fognak növekedni.

A rendelet módosításának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) is felhatalmazást ad arra, hogy a képviselő-testület a törvény keretei között önállóan alakítsa ki szervezetét és működési rendjét. Az Mötv. 43.§ (3) bekezdése értelmében a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja, vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét.

A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Az önkormányzati rendelet alkalmazásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei biztosítottak.

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (XII. 9.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Espár Sándor
polgármester

Bognár Dalma
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:
Vereb, 2024. december 9.

Bognár Dalma
jegyző

1. melléklet a 12/2024. (XII. 9.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelethez

A képviselő-testület tagjainak névjegyzéke

Espár Sándor	polgármester
Varjas Tímea	alpolgármester
Cséve Szandra Bettina	képviselő
Kiss Renáta	képviselő
Márton Béla	képviselő

”

2. melléklet a 12/2024. (XII. 9.) önkormányzati rendelethez

„6. melléklet a 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelethez

Állandó Bizottság tagjainak névjegyzéke

Pénzügyi Bizottság	
Kiss Renáta	elnök
Cséve Szandra Bettina	képviselő tag
Márton Béla	képviselő tag

”

Végső előterjesztői indokolás

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (XII. 9.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. május 24-i ülésén megalkotta a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2023. (V. 24.) önkormányzati rendeletet, melyet azóta többször módosított.

Az új Képviselő-testület megalakulásával ismét szükségessé vált az SZMSZ módosítása a képviselő-testület tagjainak és az állandó bizottságok tagjainak névsora tekintetében.

Részletes indoklás

Az 1. §-hoz

Az 5. mellékletben szereplő Képviselő-testület tagjai névjegyzékének módosítását tartalmazza.

A 6. mellékletben szereplő Állandó Bizottság tagjai névjegyzékének módosítását tartalmazza.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

3. napirend

ELŐTERJESZTÉS

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és
Pénzügyi Bizottságnak
2024. december 9-ei rendes nyilvános ülésére**

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó díjkalkuláció megvitatása, jóváhagyása, döntés a kompenzációról

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	X	
Határozat		normatív egyéb

A döntéshez	egyszerű minősített	x	többség szükséges.
-------------	------------------------	---	--------------------

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995.évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) IX/A. fejezetében rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályairól. A Vgt. 45.§ (6) bekezdésében foglalt felhatalmazó rendelkezése alapján a Képviselő-testület kötelezettsége, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás kapcsán rendeletet alkosson.

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. szeptember 28-án tartott ülésén a közszolgáltatás biztosításával kapcsolatosan megalkotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015.(IX.29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).

A Képviselő-testület a Rendeletében szabályozta a Vgt. 44/C.§ (2) bekezdésében foglaltakat. A Képviselő-testület Vereb község közigazgatási területén belül a szennyvíz-közcsonna hálózatba be nem kapcsolt ingatlanokon álló építmények használata során keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizek elszállítására, ártalommentes elhelyezésére, mint kötelezően igénybeveendő közszolgáltatás nyújtására a Hazai Kommunális Kft-vel (2458 Kulcs, Rózsahegy utca 10.) 2023. január 1. napjától 2032. december 31. napjáig terjedő határozott időre közszolgáltatási szerződést kötött.

A Hazai Kommunális Kft-vel kötött Közszolgáltatási szerződés alapján a Közszolgáltató minden évben egy alkalommal kezdeményezheti a közszolgáltatás díjának felülvizsgálatát.:

„10. c) Közszolgáltató minden évben egy alkalommal - legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.”

(A Hazai Kommunális Kft. 2024.november 15-én kelt árajánlata az előterjesztés mellékletét képezi.)

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Szrt.) 1. § (1) bekezdése értelmében: „A vízgazdálkodásról szóló [1995. évi LVII. törvény \(a továbbiakban: Vgt.\) 44/B. § \(1\) bekezdésében](#) meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a [Vgt. 44/C. § \(1\) bekezdésében](#) meghatározott közszolgáltatás tekintetében a [Vgt. 44/D. §](#) szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.”

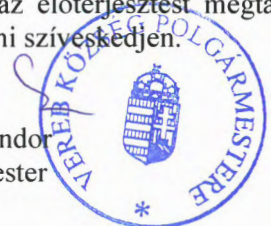
Fentiek értelmében az Szrt. rendelkezése alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatás díja a természetes személy ingatlantulajdonos esetében rögzített, változatlan, nem emelhető.

A Hazai Kommunális Kft. által benyújtott költségelemzés alapján 1 m³ szennyvíz elszállítása bruttó 7.112 Ft-ba kerül, a szolgáltatást igénybe vevő természetes személyek azonban a fent említett rendelkezések alapján bruttó 1905 Ft/m³ díjat fizethetnek. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezése és ellenőrzése az 1995. évi LVII. tv. 4. § (2) bekezdés *szertint kötelezően ellátandó feladat, így a fennmaradó 5207 Ft / m³ különbözetet az önkormányzatnak kell finanszírozni.* A Hazai Kommunális Kft. kimutatása alapján Nadap településről a szerződéskötés óta nem szállítottak el szennyvizet, így a kompenzáció költsége előre láthatóan nem jelent nagy terhet a településnek. Ahhoz, hogy a szolgáltatás biztosított legyen, szükséges rendelkezni a kompenzáció vállalásáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot, a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Vereb, 2024. december 3.

Espár Sándor
polgármester



Határozati javaslat

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
/2024.(XII.9.)
határozata**

a Hazai Kommunális Kft. közszolgáltatási díj változásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Hazai Kommunális Kft. 2025. évi árajánlatát a közszolgáltatási díjra vonatkozóan.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(XII.9.)
határozata**

a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzációról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Vereb Község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére a Hazai Kommunális Kft.-vel (2458 Kulcs, Rózsahegy utca 10.) kötött szerződésnek megfelelően fogadja el a közszolgáltatási díj változására irányuló árajánlatot, ezzel összhangban módosítsa a 15/2015.(IX.29) rendeletét.

A Képviselő-testület a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzáció értékét, amennyiben szükséges azt a 2025. évi költségvetéséből biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Árajánlat



Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Vereb Község Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Vereb Község részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezős árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapdíjből és ürítési díjből áll.

Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Alapdíj: 2.000 Ft +áfa/félév Bruttó: 2.540 Ft/félév

Ürítési díj lakossági: 5.600 Ft+ áfa/m³ Bruttó: 7.112 Ft/m³

Ürítési díj céges/közületi: 7.000 Ft +áfa /m³ Bruttó: 8.890 Ft/m³

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 18.500 Ft +áfa/db
Bruttó: 23.495 Ft/db**

Kulcs, 2024. november 15.

.....
Vereb Község Önkormányzata részéről átvettem

.....
Végvári Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Köszolgáltató

2458 Kulcs, Rózsahegyi utca 10.
Hazai Kommunális Kft.

Hazai Kommunális Kft

Tisztelt Önkormányzat!

Ezúton küldjük Önöknek a közszolgáltatói szerződés 10/c pontja értelmében a díj felülvizsgálatát alátámasztó költségelemzést **lakossági** árra kivetítve a 2025-ös évre.

Tételek:	nettó összeg:	bruttó összeg:
átlagolt kilométer költség:	944 Ft/m ³	1199 Ft/m ³
átlagolt útdíj költség:	640Ft/m ³	813 Ft/m ³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	615Ft/m ³	781 Ft/m ³
átlagolt alkalmazotti költség:	590Ft/m ³	749 Ft/m ³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	365Ft/m ³	464 Ft/m ³
adójellegű terhek:	599Ft/m ³	761 Ft/m ³
lerakási díj:	1182Ft/m ³	1501 Ft/m ³
fejlesztési alap:	350Ft/m ³	444 Ft/m ³
nyereség:	315Ft/m ³	400 Ft/m ³
mindösszesen:	5.600 Ft/m³	7.112 Ft/m³

Kulcs, 2024. november 15.

Tel.: +36 20/805-9009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazai kommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi utca 10.

Rendelettervezet

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XII. 9.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdése alapján kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba, és 2025. február 2-án hatályát veszti.

Espár Sándor
polgármester

Bognár Dalma
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:
Vereb, 2024. december 9.

Bognár Dalma
jegyző

„1. melléklet a 15/2015. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási díja Vereb Község területén

1. Díjtételek 2025. február 2. napjától (a lenti árak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák)

Megnevezés	Díj
Alapdíj	2000 Ft/félév
Üritési díj lakossági	1500 Ft/m ³
Üritési díj közületi/céges	7000 Ft/m ³
Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása	18500 Ft/db

INDOKOLÁS
a rendeletervezethez

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XII.9.) önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Általános indokolás

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályozása a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) IX/A. fejezetében foglaltak szerint történik. A Vgt. 45. § (6) bekezdése adja meg a felhatalmazást a települési önkormányzat Képviselő-testülete számára, hogy a törvény 44/C. § (2) bekezdésében meghatározottakat rendeletben szabályozza.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2015. (IX.29.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) szabályozza.

Jelen módosítás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet alkalmazása során felmerülő kérdéseket, elsősorban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási díjtételeit szabályozza.

Részletes indokolás

1.§-hoz

A 15/2015. (IX.29.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének módosítását tartalmazza.

2.§-hoz

Ez a szakasz hatálybaléptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT
a rendeletervezethez

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XII. 9.) önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Társadalmi hatása:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás a vizek védelme, hasznosítása, kártételeinek elhárítása a környezet és természetvédelmi követelmények figyelembevételével az ingatlan tulajdonos a befogadóba nem vezetett

szennyvíz gyűjtése, a begyűjtésre feljogosított közszolgáltatónak történő átadása kötelező érvényű mindenki számára. A közszolgáltatási díj a természetes személyek tekintetében nem emelkedik, így a háztartások kiadása nem nő.

Gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet-tervezetnek gazdasági hatása nincs.

Környezeti, egészségi következményei:

A nem közművel összegyűjtött szennyvíz gyűjtése szabályozott körülmények között ellenőrzötten történik, csökkentve ezzel a környezeti terheket. A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen egészségügyi hatása abban áll, hogy a nem megfelelően begyűjtött és kezelt szennyvíz a környezetében élők egészségét veszélyezteti.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről - a rendelet megalkotása a Vgt. 45/C.§ (6) bekezdése alapján kötelező.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén nem teljesülnek a hatályos jogi szabályozásban meghatározott feltételek, és a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárás keretében megteszi a szükséges intézkedéseket.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Nem igényel többlet személyi és szervezeti feltételt az eddigiekhez képest.



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

4. napirend

K/2898/2024

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület és a Pénzügyi Bizottság
2024. december 9-ai rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Települési főépítész megbízása és fedezet biztosítása a főépítész feladatok elvégzésére

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat

X

normatív
egyéb

A döntéshez **egyszerű**
minősített

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 22. § (1) bekezdése értelmében a **települési önkormányzat** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott településfejlesztési és településrendezési feladat részeként – **meghatározza a helyi településrendezési és építési követelményeket, a településképi követelményeket** és azok érvényesítésének eszközeit, ennek keretében az építményekben létesíthető rendeltetések körét is megállapítja.

A Méptv. 22. § (2) bekezdése értelmében a települési önkormányzat képviselő-testülete a fenti feladatainak keretében

a) településfejlesztési tervet, kézikönyvet és helyi építési szabályzatot fogad el, meghatározza a helyi értékvédelem tárgyait és helyi szabályait, továbbá gondoskodik azok szükséges módosításáról, valamint a helyi építészeti örökség elemeit védetté nyilvánítja és védettségüket megszünteti,

b) településképi véleményezési vagy bejelentési eljárásban érvényesíti a településképi követelményeket, valamint a követelmények nem teljesítése esetén kötelezést és bírságot állapít meg, és

c) törvényben meghatározott módon – a helyi jogszabályi követelmények építési tevékenységek során való érvényesítése érdekében – **önkormányzati főépítést alkalmaz**, és helyi építészeti tervtanácsot működtet.

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § értelmében a **települési és térségi főépítész feladatai** az alábbiak:

A települési, a térségi főépítész látja el a települési önkormányzat településrendezési tervének, helyi építési szabályzatának, települési arculati kézikönyvének és településképi rendeletének elkészítésével, felülvizsgálatával összefüggő következő feladatokat:

- döntésre előkészíti a rendezés alá vonandó területre vonatkozó javaslatot, a tervezési megbízás feltételeit és követelményeit,
- elkészíti az előzetes tájékoztatást az érdekelt államigazgatási szervek, az érintett állampolgárok, szervezetek, érdek-képviselői szervek, valamint a szomszédos és az érintett egyéb települések önkormányzati szervei részére a rendezés, a településképi-védelem helyéről, céljáról, várható eredményéről,
- a településrendezési terv készítése során folyamatosan együttműködik a tervezőkkel és képviseli az önkormányzat érdekeit,
- szervezi és irányítja a településrendezési terv véleményezési eljárásait, ezek során biztosítja a településrendezési terv készítésének nyilvánosságát,
- a véleményezési eljárás befejezését követően a beérkezett észrevételek figyelembevételével döntésre előkészíti a településrendezési tervet, gondoskodik a megállapítás során hozott változtatások átvezetéséről, illetőleg szükség szerint az újbóli véleményeztetés lefolytatásáról,
- nyilvántartást vezet a település, illetve a térség területére készült településrendezési tervekről, valamint – amennyiben az információtechnológiai feltételei biztosítottak – gondoskodik a hatályos településrendezési terveknek az önkormányzat honlapján történő közzétételéről,
- szakmai konzultáción vesz részt és tájékoztatást ad a hatályos településképi rendeletben foglaltakról,

- előkészíti az önkormányzat településkép-védelemmel kapcsolatos szabályozását, figyelemmel kíséri annak érvényesülését és gondoskodik az azzal összefüggő nyilvántartás vezetéséről,
- külön jogszabályban foglaltak szerint, illetékességi területét érintően vezeti a települési önkormányzat, illetve a települési önkormányzatok társulása által működtetett építészeti-műszaki tervtanácsot, nyilvántartást vezet az építészeti-műszaki tervtanácson tárgyalt tervdokumentációkról.

A települési, a térségi főépítész a munkaköri leírásában foglaltak szerint részt vesz a településpolitikai, településüzemeltetési, az önkormányzatok ingatlanvagyon-gazdálkodási programjának és településfejlesztési tervének, elkészítésében és egyeztetésében, továbbá az ágazati koncepciók települést érintő részeinek összehangolásában és véleményezésében. Szakmai véleményével segíti az önkormányzatnak az előzőekkel kapcsolatos döntéseinek előkészítését, állásfoglalásainak kialakítását.

Az önkormányzati főépítész feladatát köztisztviselőként vagy **megbízási jogviszonyban** látja el. Az önkormányzati főépítész kormányrendeletben meghatározott szakmai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

A Korm. rendelet 3. §-a értelmében főépítészként akkor foglalkoztathat valakit Önkormányzatunk, ha

- büntetlen előéletű és cselekvőképes,
- meghatározott szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkezik,
- önkormányzati főépítész esetén legalább hároméves szakmai gyakorlattal rendelkező szakmai gyakorlati idővel rendelkezik,
- a főépítész vizsgát sikeresen teljesítette, vagy a vizsga alól a 3/B. § szerint mentesült, továbbá
- állami főépítész és önkormányzati főépítész esetén a területi építész kamara által vezetett tagsági nyilvántartásban aktív tagként szerepel.

Megbízási jogviszonyban főépítészként nyugdíjas is foglalkoztatható, ha teljesíti ezeket a követelményeket.

A Korm. rendelet előírásai szerint, ha az önkormányzati főépítész megbízási jogviszonyban látja el feladatát, a **megbízási szerződését** írásba kell foglalni.

Eltérő megállapodás hiányában a megbízási jogviszony határozatlan időre jön létre, és a megbízási díj utólag, havonta esedékes.

A megbízási szerződésben meg kell határozni az önkormányzati főépítész

a) által a jogszabályi előírások alapján ellátandó feladatokat, valamint a felek által megállapított egyéb feladatokat,

b) főépítész tevékenységére fordított heti időtartamot olyan módon, hogy az a) pont szerinti feladata biztonságosan ellátható legyen, egyben ne akadályozza a más településen végzett önkormányzati főépítész feladatellátását.

A megbízott önkormányzati főépítész az önkormányzat településfejlesztési és településrendezési feladatellátása során az önkormányzat képviselőjeként jár el, ha jogszabály – ideértve az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát is – másként nem rendelkezik. Az önkormányzati főépítész a megbízót köteles a megbízási szerződésben meghatározott gyakorisággal, ilyen szerződéses rendelkezés hiányában negyedévente tájékoztatni az elvégzett tevékenységről és a folyamatban lévő feladata állásáról.

A fenti előírások alapján felkerestük – a korábbi munkakapcsolatra hivatkozva – Dr. Ruszty Lászlóné (Takács Eszter) nyugdíjas városépítésszt, okleveles építészmérnököt, hogy tegyen ajánlatot a települési főépítési feladatok ellátására.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy mivel R. Takács Eszter minden előírásnak megfelel – az ajánlat szerinti áron (100.000 Ft/hó) – kössön megbízási szerződést a település főépítési feladatainak elvégzésére.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, valamint a Pénzügyi Bizottságot az előterjesztésben leírtak megvitatását és a határozati-javaslatban rögzítettek elfogadását.

Vereb, 2024. november 22.

Tisztelettel

§ ✓
Espár Sándor
polgármester



Határozati javaslat I.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi Bizottsága

/2024.(XII.9.)

határozata

a település főépítési feladatainak elvégzésére történő fedezet biztosításáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek R. Takács Eszter ajánlatát, s a település főépítési feladatainak megbízási szerződés keretében történő elvégzésére biztosítson havi 100.000.-Ft fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat I.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének

/2024.(XII.9.)

határozata

a települési főépítész megbízása és fedezet biztosítása a főépítési feladatok elvégzésére

1. Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlat szerinti havi 100.000,- Ft összeget elfogadja a település főépítési feladatainak elvégzésére megbízási szerződés keretében határozatlan időre, melyre fedezetet a 2024. évi költségvetési szabad tartalék terhére biztosít, majd ezt követően a 2025. évi költségvetésbe is fedezetet biztosít.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a megbízási szerződés előkészítéséről és aláírásáról.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

R. Takács Eszter városépítész, okl. építészmérnök
1085 Budapest, József krt. 36.

Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal
2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Bognár Dalma jegyző részére

Tárgy: Ajánlat, Főépítési feladatok ellátására

K á p o l n á s n y é k , V e r e b , N a d a p k ö z s é g t e r ü l e t é n

Tisztelt Képviselő-testület!



Megköszönve megtisztelő felkérésüket örömmel vállalkoznék a települések főépítési feladatainak ellátására, mint nyugdíjas megbízási szerződéssel tudnék dolgozni.

	népesség fő	terület Km ²	TRT/TKR	vállalási díj FT/hó
Kápolnásnyék	4090	41,5	2018/2017	185 000
Vereb	831	22,32	2012/2017	100 000
Nadap	797	6,93	2022/2017	100 000

A munkámat a 190/2009 (IX.15.) kormányrendeletben leírtak szerint, a településekkel kötött-megállapodás alapján végezném.

Kijelentem, hogy a főépítési tevékenységre vonatkozó kormányrendeletben leírtaknak megfelelek.

- nem vagyok büntetett előéletű, erkölcsi bizonyítványt megkértem,
- a Budapesti Műszaki és Gazdasági Egyetem (BMGE) nappali tagozatán végeztem, városépítési és tervezési szakmérnök vagyok. A BMGE egyetemen mester-oktatóként szoktam tanítani,

- 5-5 évig dolgoztam Zamárdiban és XX. kerületben főépítésként,
- főépítési vizsgát tettem,
- kamarai tag vagyok, vezető építész és városépítész jogosultsággal rendelkezem (É1-TT1-2883), főépítési tagozat nyilvántartása még nem üzemel, az alapító gyűlésen részt vettem.

2024. 11. 20.

R. Takács Eszter
(Dr. Ruszty Lászlóné)
1085 Budapest, József krt 36.
06-20-9-60-50-41
r.eszter.takacs@gmail.com
proarch epstudio@gmail.com



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

5. napirend

ELŐTERJESZTÉS

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és
Pénzügyi Bizottságának, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottságának
2024. december 6a-i rendes nyilvános ülésére**

Tárgy: Beszámoló a Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság döntéseiről

Előterjesztő: Kiss Renáta képviselő Pénzügyi Bizottság, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló
Bizottság Elnöke

Készítette: Kiss Renáta Bizottsági Elnök, Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat		normatív
	x	egyéb

A döntéshez	egyszerű	x	
	minősített		többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 39 § (1) szerint az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül vagyonyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének (e § tekintetében együtt: hozzátartozó) a melléklet szerinti vagyonyilatkozatát. A Mötv. 39. § (2) bekezdése értelmében a vagyonyilatkozat tételének elmulasztása esetén – annak benyújtásáig – az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

A polgármester és 4 fő képviselő eleget tett az Mötv-ben előírt kötelezettségének, vagyonyilatkozatát határidőben eljuttatta a Bizottság részére. A Vagyonyilatkozat Vizsgáló Bizottság személyenként külön határozatot hoz a vagyonyilatkozatok nyilvántartásba vételéről.

A Bizottság elnökének kötelezettsége, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a Bizottság döntéseiről, mely beszámolót a Képviselő-testület határozatával tudomásul vesz.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot és Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Vereb, 2024. december 3.

Tisztelettel

Kiss Renáta
a Pénzügyi Bizottság, mint
Vagyonyilatkozat Vizsgáló
Bizottság Elnöke



Határozati javaslat I.
Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága, mint
Vagyonyilatkozat Vizsgáló Bizottság
/2024.(XII.9.)
Határozata

Varjas Tímea alpolgármester vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, mint Vagyonyilatkozat Vizsgáló Bizottság megállapította, hogy Varjas Tímea alpolgármester vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat-A
Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága, mint
Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság
/2024.(XII.9.)

Határozata

döntés Cséve Szandra Bettina bizottsági tag szavazásból történő kizárásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság megtárgyalta és úgy döntött, hogy Cséve Szandra Bettina bizottsági tagot nem zárja ki a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló döntéshozatalból.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat II.
Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága, mint
Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság
/2024.(XII.9.)

Határozata

Cséve Szandra Bettina képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság megállapította, hogy Cséve Szandra Bettina képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonynyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat-B
Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága, mint
Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság
/2024(XII.9.)

Határozata

döntés Kiss Renáta bizottsági elnök szavazásból történő kizárásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló Bizottság megtárgyalta és úgy döntött, hogy Kiss Renáta bizottsági elnököt nem zárja ki a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló döntéshozatalból.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat III.
 Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 Pénzügyi Bizottsága, mint
 Vagyonyilatköztat Vizsgáló Bizottság
 /2024.(XII.9.)
 Határozata

Kiss Renáta képviselő vagyonyilatköztat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, mint Vagyonyilatköztat Vizsgáló Bizottság megállapította, hogy Kiss Renáta képviselő vagyonyilatköztat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatköztatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat-C
 Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 Pénzügyi Bizottsága, mint
 Vagyonyilatköztat Vizsgáló Bizottság
 /2024.(XII.9.)
 Határozata

döntés Márton Béla bizottsági tag szavazásból történő kizárásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, mint Vagyonyilatköztat Vizsgáló Bizottság megtárgyalta és úgy döntött, hogy Márton Béla bizottsági tagot nem zárja ki a vagyonyilatköztat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló döntéshozatalból.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat IV.
 Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 Pénzügyi Bizottsága, mint
 Vagyonyilatköztat Vizsgáló Bizottság
 /2024.(XII.9.)
 Határozata

Márton Béla képviselő vagyonyilatköztat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, mint Vagyonyilatköztat Vizsgáló Bizottság megállapította, hogy Márton Béla képviselő vagyonyilatköztat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatköztatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat
Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2024.(XII.9.)
határozata

beszámoló a képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, mint Vagyonyilatkozat Vizsgáló Bizottság beszámolóját a képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről, a vagyonyilatkozatok nyilvántartásba vételéről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@t-online.hu

6. napirend

ELŐTERJESZTÉS

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi Bizottságának
2024. december 9-ei rendes, nyilvános ülésére**

Tárgy: 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Előzetesen tárgyalja: Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat

	normatív
	hatósági
x	egyéb

A döntéshez	egyszerű	x	
	minősített		többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Bkr.) alapján a belső ellenőrzési feladat ellátása továbbra is kötelező. A 15. § szerint a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről a költségvetési szerv vezetője (jegyző) köteles gondoskodni, emellett köteles a belső ellenőrzés működéséhez szükséges forrásokat biztosítani.

A 2025. évi belső ellenőrzési tervet jelen előterjesztéshez csatoljuk. A belső ellenőri feladatokat külső szervezet a Vincent Auditor Kft látja el.

Az ellenőrzések - az előre nem látható teendők miatt - nem feltétlenül a tervben rögzített időpontokban fognak megvalósulni, előfordulhat ahhoz képest korábbi vagy későbbi kezdés is, természetesen az érintettekkel való egyeztetés mellett.

A tervbe beállításra került a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság ellenőrzése.

Az ellenőrzés célja: annak megállapítása, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának, bizonylatolásának rendje megfelelően szabályozott-e, a gyakorlati alkalmazás megfelel-e az előírásoknak, a rendszer zártsága biztosított-e.

Az ellenőrzést a mellékelt árajánlat szerint a Vincent Auditor Kft 210.000 Ft + Áfa munkadíjért vállalja.

Az ellenőrzés költsége a 2025. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést vitassa meg és hagyja jóvá.

Vereb, 2024. december 3.

Tisztelettel:


Espár Sándor
polgármester



Határozati javaslat
Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
..... /2024.(XII.9.)
határozata
a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Vereb Község Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi Bizottsága az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta Pénzügyi Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

Határozati javaslat
Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..... /2024.(XII.9.)
határozata
a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság ellenőrzése tárgyában elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

VEREB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
2025. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal (Vereb Község Önkormányzat vonatkozásában)	Célja: annak megállapítása, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának, bizonylatolásának rendje megfelelően szabályozott-e, a gyakorlati alkalmazás megfelel-e az előírásoknak, a rendszer zártsága biztosított-e. Tárgya: rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság Időszak: 2024. év	- A jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok - Dokumentáltság esetleges hiányosságai	Típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok, nyilvántartások szűrőpróbaszerű ellenőrzése	2025. I. negyedév (március)	8 belső ellenőri nap

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Képzésekre tervezett kapacitás: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzései önerőből folyamatosan biztosítottak

Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 4 ellenőri nap

Dátum: 2024. november 21.

Készítette:

Lisztes-Tóth Linda
Belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

Bognár Dalma
Jegyző

Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal

Bognár Dalma
Jegyző részére

Tárgy: árajánlat 2025.

Tisztelt Jegyző Asszony!

Megkeresésükre hivatkozva árajánlatot teszek a következő feladat ellátására Vereb Község Önkormányzat 2025. évére vonatkozóan:

1. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság ellenőrzése Vereb Község Önkormányzat vonatkozásában

A jelzett feladatot 210.000 Ft + ÁFA, azaz kétszázötvenezer forint + ÁFA munkadíjért tudjuk vállalni.

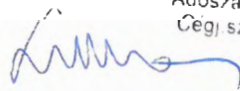
Az árajánlatunkban feltüntetett összeg tartalmazza a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 22. §-ában kötelezően előírt belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátását (pl. belső ellenőrzési kézikönyv elkészítése/kétévenkénti felülvizsgálata, stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a belső ellenőrzési tevékenység megszervezése, az ellenőrzések végrehajtásának irányítása, összefoglaló éves ellenőrzési jelentés összeállítása stb.)

Cégünk lehetőséget biztosít továbbá tanácsadói feladatok ellátására, a Megbízó igényeinek megfelelően szakértők helyszíni biztosítására a működés során felmerülő gazdálkodással összefüggő kérdésekben a gazdaságos és hatékony működtetés érdekében. A megrendelésre kerülő tanácsadás témakörét a Megbízó határozza meg, melynek díját cégünk külön árajánlatban határozza meg.

Dabas, 2024. november 21.

Tisztelettel:

Vincent Auditor Kft.
2373 Dabas, Tavasz utca 3.
Adószám: 13715214213
Cégjegyzékszám: 130912438



Liszes-Tóth Linda
Liszes-Tóth Linda
Ügyvezető igazgató
Vincent Auditor Kft



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

7. napirend

V/640/2024

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület és a Pénzügyi Bizottság
2024. december 9-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának elkészítésére érkezett ajánlatokról

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat

X

normatív

egyéb

A döntéshez **egyszerű**
minősített

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés a 2023. december 12-i ülésnapján fogadta el a magyar építészetről szóló törvényjavaslatot. A 2023. évi C. törvény a Magyar Közlöny 2023. december 22-i számában jelent meg. A jogszabály egyes rendelkezéseinek hatálybalépésére különböző – a jogszabály hatálybalépését követő – időpontokat állapított meg a törvényalkotó.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 22. § (1) bekezdése értelmében a **települési önkormányzat** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott településfejlesztési és településrendezési feladat részeként – **meghatározza a helyi településrendezési és építési követelményeket, a településképi követelményeket** és azok érvényesítésének eszközeit, ennek keretében az építményekben létesíthető rendeltetések körét is megállapítja.

A Méptv. 22. § (2) bekezdése értelmében a települési önkormányzat képviselő-testülete a fenti feladatainak keretében

a) **településfejlesztési tervet, kézikönyvet és helyi építési szabályzatot fogad el**, meghatározza a helyi értékvédelem tárgyait és helyi szabályait, továbbá gondoskodik azok szükséges módosításáról, valamint a helyi építészeti örökség elemeit védetté nyilvánítja és védettségüket megszünteti,

b) településképi véleményezési vagy bejelentési eljárásban érvényesíti a településképi követelményeket, valamint a követelmények nem teljesítése esetén kötelezést és bírságot állapít meg, és

c) törvényben meghatározott módon – a helyi jogszabályi követelmények építési tevékenységek során való érvényesítése érdekében – önkormányzati főépítésszt alkalmaz, és helyi építészeti tervtanácsot működtet.

Az új törvény (Méptv.) értelmében a településfejlesztési dokumentumot, településszerkezeti tervet és helyi építési szabályzatot felül kell vizsgálni minden településnek, hogy az új jogszabályi követelményeknek megfeleljenek, így a felülvizsgált dokumentumok régi formájukban 2027. július 1-jével hatályukat veszítik. Ez azt is jelenti, hogy 2027. június 30-ig a településeknek új településtervet szükséges elfogadni.

Az új típusú településtervek készítésére tapasztalatok szerint 1,5-2 éves vagy akár hosszabb időszak is szükséges, ezért, tekintettel a határidőre, célszerűnek látszik a felülvizsgálatokat mielőbb elkezdeni.

Az idő rövidségére tekintettel több jogosultsággal rendelkező cégtől kértünk árajánlatokat Vereb településfejlesztési dokumentumai, településszerkezeti terve és helyi építési szabályzata felülvizsgálatának, módosításának elvégzésére.

Az alábbi ajánlatok érkeztek:

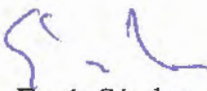
Cégnév	Székhely	nettó ajánlati ár összesen	bruttó ajánlati ár
Értékterv Mérnöki Szolgáltató és Tanácsadó Kft	2045 Törökbálint, Józsefhegyi utca 84.	7.900.000 Ft ✓	10.033.000 Ft
Fehér VÁRtervező Kft.	8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.	9.700.000 Ft	12.319.000 Ft
DANU Mérnök és Tervező Kft.	1061 Budapest Andrássy út 45.	1.800.000 Ft	2.286.000 Ft

VÁROS ÉS HÁZ ÉPÍTŐIPARI TERVEZŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ BT	1149 Budapest Várna utca 12-14.	9.850.000 Ft	12.509.500 Ft
---	------------------------------------	--------------	---------------

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Vereb, 2024. november 25.

Tisztelettel


Espár Sándor
polgármester



Határozati javaslat

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
/2024. (XII.9.)
határozata

Döntés a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának elkészítésére érkezett ajánlatokról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a DANU Mémők és Tervező Kft-t (székhelye: 1061 Budapest, Andrásy út 45. 3. emelet) bízza meg a településrendezési eszközök külön eljárásban történő módosítására irányuló tervezéssel az ajánlatban szereplő tartalommal, bruttó 2.286.000 Ft ellenében.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta a Pénzügyi Bizottsága elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat I.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024.(XII.9.)
határozata

Döntés a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának elkészítésére érkezett ajánlatokról

1. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosításához szükséges dokumentáció elkészítésével a DANU Mérnök és Tervező Kft-t (székhelye: 1061 Budapest, Andrássy út 45. 3. emelet) bízta meg. Egyben felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök (Helyi Építési Szabályzat, Településfejlesztési Terv, Településrendezési Terv) módosításából eredő feladatokat lássa el, a Településtervezési szerződést a Vállalkozó által benyújtott bruttó 2.286.000 Ft összegű tervezési ajánlat alapján a DANU Mérnök és Tervező Kft-vel kösse meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Településtervezési szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

TERVEZÉSI AJÁNLAT

VEREB

TELEPÜLÉSTERVÉNEK ELKÉSZÍTÉSÉRE

1. TERVEZÉSI TERÜLET

Vereb község teljes közigazgatási területe

2. AZ AJÁNLATTÉTEL TÁRGYA

- A Tervezési ajánlat az I. pontban megjelölt terület vonatkozásában az új típusú Településterv (Településfejlesztési terv, Településrendezési terv) elkészítésére, a szükséges egyeztetések lefolytatására és a terv elfogadtatásában való közreműködésre vonatkozik.
- A munka a **419/2021. (VII. 15.) Korm. Rendelet tartalmi követelményei** alapján a **magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény**, a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018 évi CXXXIX. törvény előírásainak megfelelően az **ún. Településrendezési Szabályzatban** foglalt jelmagyarázatával készül.
- A fenti jogszabályi tartalom a helyi adottságok alapján, a Településterv készítésében kötelezően alkalmazandó önkormányzati főépítész feljegyzése alapján pontosítható.
- A véleményezési eljárás a **419/2021. (VII. 15.) Korm. Rendeletben foglalt** eljárási szabályok szerint bevezetett digitális egyeztetési felületen, az ún. E-TÉR rendszeren történik.
- Az Ajánlat tartalmazza a Településterv készítéséhez szükséges **környezeti értékelés** és az **Örökségvédelmi Hatástanulmány** elkészítését.
- Részvétel és tervismertetés a Képviselő-testületi üléseken, lakossági fórumokon.
- Az ajánlat tartalmazza a felmerülő önkormányzati igények beillesztését, de külső nagyobb fejlesztések beillesztése külön megállapodás alapján történhet.

3. ADATSZOLGÁLTATÁSI IGÉNY

- Hatályos településfejlesztési koncepció, stratégia
- Hatályos településrendezési eszközök, kapcsolódó megalapozó vizsgálatok, alátámasztó javaslatok, örökségvédelmi hatástanulmányok, környezeti értékelés
- Településképi Arculati Kézikönyv, településképi rendelet, értékleltár
- Korábbi település- és gazdaságfejlesztési koncepciók, tanulmányok (az összes munkarészcélval együtt)
- Az elkészült tervek, tanulmányok, programok, kapcsolódó levelezések, határozatok, terviratok, kérelmek stb.
- Fejlesztési igények, elképzelések (civil szervezetek, gazdasági társaságok, vállalkozók, lakossági stb.)
- Önkormányzati vagyonkataszter
- Önkormányzati rendeletek (ha a honlapon vagy az njt-n nem található meg teljeskörűen)

- Önkormányzati gazdálkodási adatok
- kitöltött kérdőív
- minden egyéb, a tervezés során felmerülő, tervi tartalomhoz kapcsolódó dokumentum.

4. AZ AJÁNLAT ÖSSZEGZÉSE

Tervi tartalom	Nettó tervezési időtartam	Tervezési díj nettó
Megalapozó vizsgálat	16 hét	1.850.000.-
Településfejlesztési terv	12 hét	1.900.000.-
Helyi Építési Szabályzat	10hét	2.200.000.-
Alátámasztó munkarészek	10 hét	2.300.000.-
Örökségvédelmi Hatástanulmány	8 hét	500.000.-
Környezeti értékelés	8hét	700.000.-
Dokumentálás	6 hét	400.000.-
Összesen:		9.850.000.- + 27 % Áfa (br. 12.509.500 Ft)

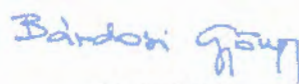
A nettó tervezési időtartam nem tartalmazza az önkormányzati és államigazgatási egyeztetések illetve az önkormányzati döntések időtartamát.

A munka az önkormányzati hivatal munkatársaival is szoros együttműködést igényel!

A fenti ajánlatot 2024. december 31 -ig megkötött szerződés esetén tartjuk fent.



Bárdosi Andrea
Vezető településrendező tervező



Bárdosi György
Ügyvezető

Tervezési ajánlat

Ajánlat kérő neve:	Vereb Község Önkormányzata
Ajánlat tévő neve:	DANU Mérnök és Tervező Kft. 1061 Budapest Andrásy út 45. 3.emelet
Feladat megnevezése:	Vereb HÉSZ módosítása – egyszerűsített eljárásban
Feladat összefoglalása:	HÉSZ módosítása - az Ingatlan-nyilvántartásról szóló 109/1999 (XII.29.) Korm.rendelet szerint, a mezőgazdasági területeken a művelési ágak és az arra vonatkozó előírások pontosításával, - a Településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024.(IX.30.) Korm. rendelet 9.§ (1)-(9) alapján a beépítési magasság meghatározásával, - a Magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 94.§ (2) szerint a településképi követelmények HÉSZ -be való beillesztése, - a Magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 75.§ (1) alapján a belterületi Szabályozási terv digitális nyilvántartásra alkalmas formában való elkészítése, telek változások térképi átvezetésével
Ajánlat tétel dátuma:	2024. november 8.
Ajánlat érvényessége:	2024. december 31.
Tervezési díjak és teljesítési határidők	Egyeztetési anyag: 1. 500.000.- Ft + 27% ÁFA 4 hét Véglegesített anyag: 300.000.- Ft + 27% ÁFA 1 hét összesen: 1.800.000.- Ft + 27% ÁFA

Budapest, 2024. november 8.



Dávida Eszter
ügyvezető

Feladó: Kertes Tamás <tamas.kertes@danu.eu>
Küldve: hétfő 2024. november 18 12:30
Címzett: muszak@kapolnasnyek.hu
Másolatot kap: jegyzo@kapolnasnyek.hu; adistudiomb@gmail.com; Bálint dr. Kádár, Eszter Dávida
Tárgy: Re: HÉSZ felülvizsgálati ajánlat kérés Kápolnasnyék, Nadap és Vereb

Kedves Lili!

Egyeztettünk házon belül a vezetőtervezőnkkel és az alábbi álláspontot képviseljük:

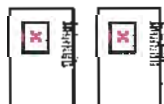
"Az ajánlatok csak a rendelet változásak miatt kötelező HÉSZ módosítást és a Szabályozási tervlapok reambulálását (telekhatárok változásainak átvezetését) és a Verebi belterületi szabályozási terv digitalizált átrajzolását tartalmazzák RÖVID ELJÁRÁSBAN!

Ha a lakossági igények miatt egyéb HÉSZ módosításra is szükséges lesz, csak akkor, annak ismeretében lehet az eljárási formát megválasztani, az esetleg szükséges alátámasztó munkarészeket meghatározni és mindezek alapján a tervezési díjat módosítani. A kiadott ajánlat a települési vagy állami főépítész egyeztetést természetesen tartalmazza."

Ha egyéb kérdésük van, keressenek bizalommal.

Üdvözlettel,

Tamás



Kertes Tamas
Okl. településmérnök
[+36306032212](tel:+36306032212)
tamas.kertes@danu.eu
www.danu.eu

<muszak@kapolnasnyek.hu> ezt írta (időpont: 2024. nov. 14., Cs, 11:20):

Tisztelt Kertes Tamás!

Köszönettel vettük ajánlataikat. Kérdésünk, hogy az Önök által megküldött ajánlatok tartalmazzák-e az alábbiakat:

A lakosság bevonása a felülvizsgálatba, oly módon, hogy bármilyen HÉSZ-t érintő kérést (pl.: másik övezetbe sorolás, belterületbe vonás) egy bizonyos határidőig fogadna Önkormányzatunk, melyet továbbítanánk összegyűjtve Önök felé. Amennyiben a jogszabályok lehetőséget adnak rá, akkor ezek az igények is a HÉSZ felülvizsgálatát képeznék.

Az önkormányzati főépítéssel (jövő évtől mindhárom településen lesz) és a Hivatalokkal történő egyeztetések.

Válaszukat előre is köszönjük.

Üdvözlettel:

Tóth Lili

igazgatási ügyintéző

Kápolnásnyék Közös Önkormányzati Hivatal

2475 Kápolnásnyék Fő utca 28.

muszak@kapolnasnyek.hu

(22) 574-100

+36 30 121 8458

From: Kertes Tamás <tamas.kertes@danu.eu>

Sent: Friday, November 8, 2024 11:22 AM

To: muszak@kapolnasnyek.hu

Cc: [jegyz@kapolnasnyek.hu](mailto:jegyzo@kapolnasnyek.hu); adistudiomb@gmail.com; Balint dr. Kádár <balint.kadar@danu.eu>; Eszter Dávida <eszter.davida@danu.eu>

Subject: Re: HÉSZ felülvizsgálati ajánlat kérés Kápolnásnyék, Nadap és Vereb

Kedves Tóth Lili!

Kérem az előző levelemet vegyék tárgytalannak, sajnos az egyik ajánlatot rosszul csatoltam. Kérem a mostani tartalmát vegyék figyelembe és ezt tekintsek véglegesnek az ajánlatok szempontjából. A végleges ajánlatok "_II" végződéssel vannak ellátva. Elnézést a kavarodásért és szíves megértésüket előre is köszönöm.

Üdvözlettel,
Tamás



Kertes Tamás
Okl. településmérnök
[+36306032212](tel:+36306032212)
tamas.kertes@danu.eu
www.danu.eu

Kertes Tamás <tamas.kertes@danu.eu> ezt írta (időpont: 2024. nov. 8., P, 11:08):

Kedves Tóth Lili!

A csatolmányban külön-külön településenként megtalálhatók az ajánlatok.
Köszönjük türelmüket.

Üdvözlettel,
Tamás

Kertes Tamás <tamas.kertes@danu.eu> ezt írta (időpont: 2024. nov. 6., Sze, 11:23):

Kedves Tóth Lili!

A napokban küldjük az ajánlatot. Köszönöm szíves türelmüket.

Üdv,
Tamás



Kertes Tamás
Okl. településmérnök
[+36306032212](tel:+36306032212)
tamas.kertes@danu.eu
www.danu.eu

<muszak@kapolnasnyek.hu> ezt írta (időpont: 2024. nov. 6., Sze, 8:57):

Tisztelt Kertes Tamás!

Érdeklődni szeretnénk, hogy ajánlatukat mikorra várhatjuk. Kérjük amennyiben lehetőség van rá jövő hét elejéig küldjék meg részünkre, de legkésőbb 2024. november 13.-a szerda 12:00-ig.

Válaszukat előre is köszönöm.

Üdvözlettel:

Tóth Lili

igazgatási ügyintéző

Kápolnásnyék Közös Önkormányzati Hivatal

2475 Kápolnásnyék Fő utca 28.

muszak@kapolnasnyek.hu

(22) 574-100

06 30 121 8458

From: Kertes Tamás <tamas.kertes@danu.eu>

Sent: Wednesday, October 9, 2024 11:43 AM

To: muszak@kapolnasnyek.hu

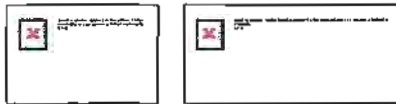
Cc: jegyzo@kapolnasnyek.hu

Subject: Re: HÉSZ felülvizsgálati ajánlat kérés Kápolnásnyék, Nadap és Vereb

Kedves Lili!

Köszönjük a megkeresést. Hamarosan válaszolunk.

Üdvözlettel,
Tamás



Kertes Tamás
Okl. településmérnök
[+36306032212](tel:+36306032212)
tamas.kertes@danu.eu
www.danu.eu

<muszak@kapolnasnyek.hu> ezt írta (időpont: 2024. okt. 9., Sze, 9:34):

Kedves Kertes Tamás!

Jövő évtől aktuálissá válik Kápolnásnyék, Nadap és Vereb települések HÉSZ felülvizsgálata. Kápolnásnyék esetében ez jövő tavasszal kezdődhet el legkorábban, mert jelenleg koncessziós beruházás keretében már zajlik egy HÉSZ módosítás. Mindhárom településnél a költségvetést idén el kell fogadni. Kérem ajánlatukat fentiek ismeretében adják meg. A három településre külön-külön ajánlatot szeretnénk kérni.

Tájékoztatjuk még Önöket arról is, hogy a jogszabályi változások miatt várhatóan jövő évtől nemcsak Nadapon, de Vereben és Kápolnásnyéken is lesz főépítész.

Válaszukat előre is köszönjük!

Üdvözlettel:

Tóth Lili

igazgatási ügyintéző

Kápolnásnyék Közös Önkormányzati Hivatal

2475 Kápolnásnyék Fő utca 28.

muszak@kapolnasnyek.hu

(22) 574-100

Espár Sándor
polgármester
Vereb

Tárgy: Vereb településtervének készítése–
általános eljárás

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük megkeresését Vereb településtervének elkészítésére vonatkozóan.

A településterv készítése a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényben (Méptv.) meghatározott szabályok, a településterv tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.17) Korm. rendelete, továbbá a 2025. január 1-én hatálybalépő a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024.(IX.30.) Kormány rendelet (TÉKA) és a vonatkozó hatályos jogszabályok és kapcsolódó egyéb jogszabályok követelményei alapján, az abban foglalt tartalmi követelmények szerint készül.

A tervezési ajánlat a fenti jogszabályokban meghatározott teljes közigazgatási területre készülő új, minden kapcsolódó munkarészt (örökségvédelmi hatástanulmány, környezeti értékelés) tartalmazó településtervre vonatkozik.

A településterv tervfejezetei és azok tartalma, valamint a tervfejezet tervezési díját az alábbiakban részletezzük.

I. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT – FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS ALAPJÁN KERÜL MEGHATÁROZÁSRA

Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok

Terület- és településfejlesztési, rendezési folyamatok feltérképezése

Magasabb rendű tervek vizsgálata, területrendezési követelmények, Településrendezési és fejlesztési tervezési előzmények, Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések, településfejlesztési döntések, hatályos településrendezési eszközök megállapításai

(Amennyiben a településekre készültek a fenti témában tervek)

Település helyi adottságainak vizsgálata

Település társadalma, demográfiai viszonyok; A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások;

Település gazdasága, önkormányzati gazdálkodás, településüzemeltetés;

Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata

Településszerkezeti vizsgálat, területhasználat vizsgálat, helyi sajátosságok vizsgálata; Építészeti örökségek vizsgálata, településkarakter,

Táj és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat

Táj és természetvédelmi elemek vizsgálata, környezeti állapot, védendő értékek

Közlekedési vizsgálat

A település közlekedési helyzetének vizsgálata és értékelése (térségi és helyi kapcsolatok); Közüti közlekedés; Községi közlekedés; Parkolás

Közműellátás vizsgálata

Vízellátás; Csapadékvíz- és szennyvízelvezetés; Energiaellátás

Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők

Probléma- és értéktérkép, egyéb beavatkozást igénylő területek

konfliktusok bemutatása, a település és környezetének fejlesztését befolyásoló küldő és belső tényezők

A felsorolt tartalmi elemek a település adottságaitól függően, s az érthetőség végett több fejezetre és alfejezetre felosztásra kerülhetnek.

Határidő: az adatszolgáltatástól számított 16 hét

Dokumentálás: 1 elektronikus példány

Tervfejezet díja:2.400.000.-Ft. +áfa

II. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV

1. Helyzetelemzés, adottságok összefoglalása

2. Jövőkép

A helyzetelemzés eredményeit felhasználva, a település lakossága és a stratégiai szereplők által közösen megfogalmazva

3. Stratégia

3.1. Jövőképét meghatározó célok (területi, tematikus és ágazati)

3.2. A településfejlesztési célrendszer összefüggései

3.3. Integrált és tematikus beavatkozási területek

3.4. Az épített és természeti örökség védelmének követelményei

4. Cselekvési program

4.1. Integrált és tematikus fejlesztési feladatok

4.2. Fejlesztések pénzügyi terve és ütemezése

4.3. Település vízgazdálkodás és csapadékvíz gazdálkodás fejlesztési feladatai

5. Fejlesztési tervlap

5.1. Általános használatú területek és a cselekvési program (kiemelten a fejlesztési akcióterületek) térbeli összefüggései

5.2. Zöldinfrastruktúra-elemek térbeli hálózata

6. Monitoring

Határidő: a Megalapozó vizsgálat előzetes elfogadását és a településfejlesztési tervhez szükséges adatszolgáltatást követő 16 hét

Dokumentálás: 1 elektronikus példány

Tervfejezet díja: 700.000.-Ft. +áfa

III. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

1. Helyi építési szabályzat (HÉSZ)

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) kormányrendelet, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet előírásai alapján

Övezeti rendszer beépítési paramétereinek felülvizsgálata

Korábbi szabályozási módosítások felülvizsgálata és egységbe szerkesztése

2. Helyi építési szabályzat (HÉSZ) mellékletei

Szabályozási terv

Építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési paramétere

Építési övezetekben, övezetekben elhelyezhető ill. tiltott rendeltetések

Biológiai aktivitásérték fenntartására vonatkozó zöldfelületi követelmények

Az egyes sajátos jogintézmények területi hatálya

Az építés helyi rendjének biztosítását szolgáló egyéb mellékletek

Határidő: a Településfejlesztési terv előzetes képviselő-testületi

elfogadását és a településrendezési tervhez szükséges adatszolgáltatást követő 12 hét

Dokumentálás: 1 nyomtatott + 1 elektronikus példány

Tervfejezet díja: 3.400.000.- Ft. +áfa

IV. EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS

1. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK ELKÉSZÍTÉSE

Településrendezési javaslat

Fejlesztési és rendezési javaslat összefoglalója (a fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások bemutatása, összefüggéseik feltárása, szakági javaslatok összefoglalása)

Javaslat az épített környezet fejlesztésére és az építészeti örökség megőrzésére

Változással érintett területek bemutatása

Területrendezési követelményekkel való összhang igazolása

Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat, csapadékvíz-gazdálkodás

Közművesítés, elektronikus hírközlési javaslat

Védelmi és korlátozóelemek (veszélyeztetett, illetve veszélyeztető tényezőjú területek; védőterületek, védősávok; a táj, a természeti és az épített környezet, a környezeti elemek védelmével kapcsolatos korlátozások területei)

Biológiai aktivitásérték számítás eredménye

Környezeti értékelés

A felsorolt tartalmi elemek a település adottságaitól függően, s az érthetőség végett több fejezetre és alfejezetre kerülnek felosztásra.

2. VÉLEMÉNYEZÉSI ANYAG ÖSSZEÁLLÍTÁSA

Határidő: a munkaközi anyag képviselő-testületi elfogadását követő 10 hét

Dokumentálás: 1 nyomtatott + 1 elektronikus példány

3. PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS, EGYEZTETÉS

Egyeztetésben való közreműködés, egyeztetéseken való részvétel: partnerek, eltérő véleményező államigazgatási szervek, Állami Főépítész

4. EGYEZTETÉS LEZÁRÁSA, VÉGSŐ SZAKMAI VÉLEMÉNYEZÉS

Önkormányzati egyeztetés lezárása

Véglegesített tervdokumentáció összeállítása az Állami Főépítész végső szakmai véleményezésre megküldendő dokumentáció előkészítése

Határidő: a véleményezési szakasz képviselő-testületi lezárását követő 2 hét

Dokumentálás: 1 elektronikus példány

Tervfejezet díja: 2.400.000.- Ft. + áfa

V. JÓVÁHAGYÁS

1. JÓVÁHAGYÁS ELŐKÉSZÍTÉSE

Képviselő-testületi elfogadásra előkészített dokumentáció

2. JÓVÁHAGYOTT TERVDOKUMENTÁCIÓ

Jóváhagyást követő véglegesítés

Határidő: a terv képviselő-testületi jóváhagyását követő 2 hét

Dokumentálás: 2 nyomtatott + 1 elektronikus + az államigazgatási egyeztetés lezárásához szükséges formátumú példány

Tervfejezet díja, végszámla: 800.000.-Ft. + áfa

A tervezés teljes díja I.-II.-III.-IV.-V. fejezetek összesen: 9.700.000.-Ft.+áfa

Árajánlatunkat 60. napig tartjuk, döntésükről szíveskedjenek mielőbb értesíteni.

Székesfehérvár, 2024. október 11.

Tisztelettel:



Ertl Antal
építész, ügyvezető



Bodó Beáta
településtervező

Espár Sándor
Polgármester Úr részére
Vereb Község Önkormányzata

Kápolnásnyék Közös Önkormányzati Hivatal
2475 Kápolnásnyék Fő utca 28.
muszak@kapolnasnyek.hu

Tárgya: TERVEZÉSI ÁRAJÁNLAT Vereb község HÉSZ felülvizsgálat elkészítése

Tisztelt Polgármester Úr!

Megtisztelő ajánlatkérésüknek eleget téve mellékleten megküldjük tárgyi tervezési feladatra vonatkozó ajánlatunkat.

Melléklet:

- Tervezési ajánlat

Törökbálint, 2024. 11. 11.

Tisztelettel,



.....
Farkas László
ügyvezető, Értékterv Kft.

Ajánlatkérő:
Espár Sándor
Polgármester Úr részére
Vereb Község Önkormányzata

Ajánlattevő:
Értékterv Kft.
Farkas László, ügyvezető
2045 Törökbálint, Józsefhegyi utca 84.
farkas.laszlo@ertekterv.hu, +36 70 371 9791

TERVEZÉSI AJÁNLAT

Vereb község teljes közigazgatási területére vonatkozóan a helyi építési szabályzat (HÉSZ) felülvizsgálata és új településterv elkészítése a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) tartalmi és formai előírásai alapján

A tervezési munka tartalma:

- **Megalapozó vizsgálat** készítése a Korm. rendelet 1. melléklete szerinti tartalommal.
- **Települési örökségvédelmi hatástanulmány** készítése – a megalapozó vizsgálat keretében – a közigazgatási terület egészére a 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet szerinti tartalommal.
- **Alátámasztó javaslat** készítése a Korm. rendelet 2. melléklete szerinti tartalommal.
- A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti **környezeti vizsgálat és értékelés** készítése az alátámasztó javaslat részeként a Korm. rendelet 2. melléklete szerinti tartalommal.
- **Településfejlesztési terv** készítése a Korm. rendelet vonatkozó előírásai és 3. melléklete szerint.
- **Településrendezési terv** készítése (helyi építési szabályzat és az annak mellékleteit képező szabályozási terv) a közigazgatási terület egészét érintően a Korm. rendelet 4-6. melléklete szerint a Lechner Tudásközpont által – a digitális állományra vonatkozóan – előírt követelményeknek megfelelően.
- A teljes közigazgatási területre vonatkozó **településfejlesztési terv és településrendezési terv digitális térinformatikai feldolgozása**
- A településfejlesztési és rendezési terv keretében az ismert tervmódosítási szándékok **feldolgozása és beépítése**
- A fentiekkel összefüggésben szükséges tervezési előkészítő és egyeztetési eljárásokban szükséges tervezői szakmai közreműködés biztosítása.

Ajánlati díj és ütemezés:

MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE	IDŐIGÉNY	TERVEZÉSI DÍJ
1. Megalapozó vizsgálatok elkészítése	16 hét	1.600.000.- Ft + ÁFA
2. Településfejlesztési terv	16 hét	2.000.000.- Ft + ÁFA
3. Településrendezési terv	12 hét	2.300.000.- Ft + ÁFA
4. Egyeztetési eljárás	10 hét	1.600.000.- Ft + ÁFA
5. Jóváhagyás	2 hét	400.000.- Ft + ÁFA
Tervezési díj összesen:		7.900.000.- Ft + ÁFA

Kápolnásnyék község és Nadap község HÉSZ felülvizsgálatával együttesen történő megrendelés esetén mindhárom tervezési díjból 10 % kedvezményt biztosítunk. Ebben az esetben:

Vereb község HÉSZ felülvizsgálatának tervezési díja összesen: 7.110.000.- Ft + ÁFA.

Ajánlatunkat 60 napig fenntartjuk.

Törökbálint, 2024. 11. 11.

Tisztelettel,



Farkas László
ügyvezető, Értékterv Kft.



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

8. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület és a Pénzügyi Bizottság
2024. december 9-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: Varjas Tímea alpolgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat x **normatív határozat**
határozat

A döntéshez egyszerű X

minősített többség szükséges

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

Vereb Község Önkormányzatának polgármestere, Espár Sándor főállásban látja el feladatát, melynek elvégzéséért illetményre jogosult. A polgármester illetményének összegét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény \(továbbiakban: Mötv.\) 71.§ \(4\) bekezdés b\) pontja](#) szabályozza.

Az Országgyűlés elfogadta [a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvényt](#), melynek 1. §-a 2024. október 1. napjától módosította az Mötv. 71. § (4) bekezdését az alábbiak szerint:

71. § (1) A főpolgármester megbízásának időtartamára havonta a (4a) bekezdés szerinti, a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset (a továbbiakban: nemzetgazdasági átlagkereset) hatszorosának megfelelő összegű illetményre, valamint illetménye 15%-ának megfelelő összegű költségtérítésre, továbbá a minisztert jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.

(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négy és félszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(3) A vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négyszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4) A polgármester megbízásának időtartamára havonta

a) az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;

b) az 501–1500 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének;

c) az 1501–2000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;

d) a 2001–5000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset a település 2,25-szeresének;

e) az 5001–10 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének;

f) a 10 001–30 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának;

g) a 30 000 fő feletti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset három és félszeresének

megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4a) A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes

munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.

A Magyar Közlöny Hivatalos Értesítő melléklet 12. számában 2024. február 29-én megjelent a KSH által közzétett, a 2023. január – december időszakban meghatározott a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél 589.114 Ft volt. Fentiek alapján a 501–1500 fő lakosság számú **Vereb település polgármestere, Espár Sándor bruttó 1.031.000 Ft, azaz Egymillió-harmincegyezer forint összegű illetményre jogosult havonta.**

Espár Sándor polgármester az illetményen felül havonta költségtérítésre is jogosult, melynek mértékét az Mőtv. 71.§ (6) bekezdése az illetmény 15%-ban határozza meg. Erre tekintettel **Espár Sándor, Vereb község polgármestere (1.031.000.-Ft 15%-a) havonta bruttó 154.650 Ft, azaz Százötvennégyezer-hatszázötven forint költségtérítésre jogosult**, melyről nem mondhat le, de dönthet úgy, hogy nem veszi igénybe.

Az illetmény és a költségtérítés megállapítására vonatkozóan külön-külön terjesztek be határozati javaslatot.

Espár Sándor polgármester előzetes megbeszélésünkön jelezte, hogy a napirendi pont tárgyalásánál az ülésen bejelenti személyes érintettségét.

A Mőtv. 49. § (1) bekezdése értelmében „A képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni.”

A Képviselő-testületnek előzetesen döntenie kell, hogy Espár Sándor polgármestert kizárja-e a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására irányuló döntéshozatalból.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat vitassa meg és támogassa!

Vereb, 2024. december 04.

Tisztelettel:

Varjas Tímea
alpolgármester



Határozati javaslat I.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
...../2024.(XII. 9.)
határozata

a polgármester illetményének megállapításáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Espár Sándor polgármester illetményének összegét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés b) pontja alapján 2024. október 1. napjától havi bruttó 1.031.000.-Ft-ban, azaz Egymillió-harmincegyezer forintban határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat II.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
...../2024.(XII. 9.)
határozata

a polgármester költségtérítésének megállapításáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Espár Sándor polgármester költségtérítésének összegét 2024. október 1. napjától havi bruttó 154.650.-Ft-ban, azaz Százötvennégyezer-hatszázötven forintban határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat I.

Vereb Község Önkormányzat képviselő-testületének
...../2024.(XII. 9.)
Határozata

döntés szavazásból való kizárásról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Espár Sándor polgármestert nem zárja ki a polgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítására irányuló döntéshozatalból.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat II.

Vereb Község Önkormányzat képviselő-testületének
...../2024.(XII. 9.)
Határozata

a polgármester illetményének megállapításáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete Espár Sándor polgármester illetményének összegét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján 2024. október 01. napjától havi bruttó 1.031.000.-Ft-ban, azaz Egymillió-harmincegyezer forintban határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat III.

Vereb Község Önkormányzat képviselő-testületének
...../2024.(XII. 9.)
Határozata

a polgármester költségterítésének megállapításáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete Espár Sándor polgármester költségterítésének összegét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2024. október 01. napjától havi bruttó 154.650.- Ft-ban, azaz Százötvennégyezer-hatszázötven forintban határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

9. napirend

Ügyiratszám: V/3/2024

ELŐTERJESZTÉS

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és
Pénzügyi Bizottságának
2024. december 9-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat

X

normatív
egyéb

A döntéshez

egyszerű
minősített

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 23.§ (2)-(5) bekezdése értelmében:

Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében. Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő jogviszonyát a munkáltatói jogutódlás nem érinti, azt folyamatosnak kell tekinteni.

(3) A (2) bekezdés szerinti vármegyei intézmény 2023. július 1. napjával egészségügyi szolgálati jogviszonyt létesít azon védőnői feladatok ellátása érdekében, ahol 2023. július 1. napjától munkáltatói jogutódlás alapján a személyi feltételek nem biztosítottak. A jogviszony létesítésekor az adott körzetben 2023. június 30. napján a védőnői feladatokat nem egészségügyi szolgálati jogviszony keretében ellátó védőnőt előnyben kell részesíteni.

(4) A települési önkormányzat az általa 2023. június 30. napjáig biztosított védőnői ellátás finanszírozására jogosult.

(5) A települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

Az önkormányzat még 2023. évben pontos adatot szolgáltatott a Fejér Vármegyei Szent György Kórház részére a védőnői szolgálatot biztosító ingatlanok és ingó vagyontárgyak adatairól, majd tájékoztatás érkezett arról, hogy a védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódóan megállapodást szükséges kötnünk a Kórházzal az ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról, a későbbiekben pedig a költségfelosztásról.

A Fejér Vármegyében található 108 települési önkormányzat közül 107 települési önkormányzattal sikerült a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingó és ingatlan vagyon használatának ingyenes használatba adásáról szóló megállapodást megkötni. Ugyanakkor Vereb Község Önkormányzat az egyetlen vármegyei települési önkormányzat, amelynek képviselő-testülete az 58/2023.(XI.8.) számú határozatában foglaltak tanúsága szerint nem fogadta el a megállapodás tervezetét.

Emlékeztető a 2023. november 8-ai ülésekről, illetve Kurcz Mária korábbi polgármester főigazgató úrhoz írt levele az előterjesztés 1.sz.mellékletét képezi:

2023.11.08-ai rendkívüli nyilvános pénzügyi bizottsági jegyzőkönyv részlete:

„Kurcz Mária polgármester:

Nem a védőnői körzet a fontos, az marad továbbra is Pázmánddal közösen. Itt az a lényeg, arról van szó, hogy az ingatlanra bejegyeznék az állam tulajdonjogát, s ebbe az ingatlanba minden beletartozik, mint az 1 hektár föld, a hivatal épülete és minden, az utolsó fáig, ami itt van, s mindezért kéthetente egy órát van itt a védőnő. Én ezt próbáltam megírni a doktor úrnak is. Irreálisnak, aránytalannak tartom, hogy évi 26 óra elhelyezésért bejegyezzék a tulajdonjogot. Csak hogy értsétek. Azt tudni kell, onnantól kezdve, hogy erre az ingatlanra valakinek a tulajdonjoga bejegyzésre kerül, onnantól ez az ingatlan a tulajdonos rendelkezésére áll. Onnantól megterhelhető, eladható, bármi. Védőnői rendszer nélkül is lesz. Elmondanám, hogy ezzel kapcsolatban az elején minden polgármestert meghívtak, minket nem. Csak hogy értsétek, és így döntsetek. Dönthet a testület a véleményem ellen, de én nem tudnám ezt jó szívvel aláírni.

Lakos:

Arról nem is beszélve, hogy ez az épület nem csak a védőnőnek ad helyet, itt van a háziorvos, a gyermekorvos, itt van a hivatal, ezt így kell átgondolni.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
43/2023.(XI.8.)
Határozata

Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága nem támogatja a Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás megkötését.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali"

2023.11.08-ai rendkívüli nyilvános képviselő-testületi jegyzőkönyv részlete:

„Kurcz Mária polgármester:

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a napirendet és egyhangú döntéssel nem javasolják a megállapodás aláírását a testületnek. Én ezt nagyon köszönöm, ez nagy harc nekem, de én úgy gondolom, ha négyzetméterben lenne rögzítve elfogadnám, de így nem tudom elfogadni. Nem tudjuk mit hoz a holnap. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet a szóbeli módosítással. Kéri, aki a tervezetet a módosítással együtt elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2023.(XI.8.)

Határozata

Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról

*Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete **nem járul hozzá** a határozat mellékletét képező védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás megkötéséhez.*

A határozat végrehajtásáért felelős: Kurcz Mária polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali"

Dr.Bakos Gábor Főigazgató Úr a megállapodás ügyében 2024. november 12-én érkezett levelében megkereste Vereb Község Polgármesterét, melyben kérte a képviselő-testület gondolja át korábbi határozatát. (A hivatkozott levél az előterjesztés 2.számú mellékletét képezi, a megállapodás tervezet az előterjesztés 3.számú mellékletét képezi.)

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Vereb, 2024. december 3.

Tisztelettel



Határozat javaslat I.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
/2024.(XII.9.)
határozata

Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozat javaslat II.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
/2024.(XII.9.)
határozata

Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága nem támogatja a Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás megkötését.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat I.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2024.(XII.9.)
határozata

Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodást és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat II.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2024.(XII.9.)
határozata

Védőnői feladatok átadás átvételéhez kapcsolódó ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem járul hozzá a határozat mellékletét képező védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás megkötéséhez.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali



Vereb Község Önkormányzat

POLGÁRMESTERÉTŐL.

2477 Vereb, Fő út 10. TEL/FAX: 22/ 238-007
e-mail: verebph@gmail.com

Szám: V/522-2/2023.

Fejér Vármegyei Szent György
Egyetemi Oktató Kórház
Prof. Dr. Bucsi László
Főigazgató részére

Székesfehérvár
Seregélyesi út 3.

8 0 0 0

Tisztelt Főigazgató Úr!

Alulírott Kurcz Mária Vereb Község önkormányzat polgármestere tájékoztatom, hogy a 2023. július 1-ét követő védőnői ellátást érintő intézkedések önkormányzatunkat nem érinti. (Nem tartom véletlennek, hogy a védőnői ellátást érintő polgármesteri tájékoztatóra nem kaptam meghívást.)

Álláspontomat az alábbiakkal indoklom:

Önkormányzatunk a védőnői ellátás biztosítása tárgyában 2023. július 1-ét megelőzően szerződéses jogviszonyban senkivel sem állt.

Önkormányzatunk szolgálati jogviszonyban védőnőt nem alkalmazott.

Védőnői ellátáshoz finanszírozást, támogatást nem kapott.

Amit Önkormányzatunk tett és továbbra is tenni kíván a védőnői ellátás érdekében:

Tudomásul vettük, hogy a verebi védőnői feladat ellátás a pázmándival közös ellátási körzetben történik. (Szerintem ez így van a méltán „ Hungaricum” ellátási rendszer létrehozása óta.)

Az önkormányzatunk tulajdonában álló 2477 Vereb, Fő ut 10 szám alatt található Vereb 20 Hísz n nyilvántartott épületben továbbra is biztosítja a védőnői ellátást, mint eddig minden „páros héten hétfőn 9-10-ig” a gyermekorvosi rendelőben

Ebben a több funkciós épületben működik az Önkormányzat ügyfélszolgálat, a választott tisztségviselők irodája, tanácskozó, irattár, műhely, szolgálati lakás raktár, garázs és 2 orvosi rendelő külön felnőtt külön gyermek körzeti rendelekre.

Az ingatlanon helyezkedik el a „Falukemenceje” és aköré kialakított közösségi téri a „Falukemenceje”

Telefonon próbáltam jobb belátásra bírni munkatársait a számomra értelmezhetetlen Vereb Védőnői ellátását biztosító szerződésről, de nem jártam sikerrel, ezért írok most Önnek.

Számomra értelmezhetetlen, hogy évi „26 óra gyermekorvosi rendelőben” elvégzett munkához miért kellene nekünk vagyont átadnunk, a másik fogósabb kérdés, hogy adott esetben mennyit.

Nagyon sajnálom, hogy a települési sajátosságok nem jutottak el a minden kétséget kizáró jobbító szándékú átszervezésről döntőkhöz

Az időzítés sem tartom a legjobbnak. Választások előtt vagyon átadás? Mi történik, ha a Képviselő-testület nemet mond?

Ígérem, míg Vereb Község Önkormányzat polgármestere leszek a VÉDŐNŐ megfelelő körülmények között fogja ellátni a gyermekorvossal közös rendelőben a megadott időben a picinykéinket

A Képviselő-testületünk tagjait az idej, számunkra anyagi terhekkal megrakott évben ezzel a vagyon átadási napirenddel, ha elkerülhető, én inkább nem sokkolnám.

Vereb, 2023.05.31.

Kurcz Mária
polgármester

Kórház példánya

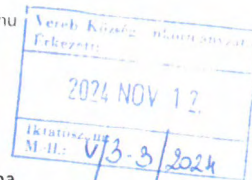


☎ +36 22 535 500

✉ foigt@mailto:fmkorkaz.hu

🌐 www.fmkorkaz.hu

🏢 FOIGAZGATOSAG



Espár Sándor
polgármester részére

Vereb Község Önkormányzat

Vereb
Fő út 10
2477

Ügyintéző: dr. Werger Marianna**Iktatószám:** I/- 11263-1 /2024.**Tárgy:** Tájékoztatás a feladatellátáshoz kapcsolódó ingó és ingatlan vagyon használatának ingyenes használatba adásáról

Telefonszám: +36/22/535-500/1561 mellék

E-mail cím: mwerger@mail.fmkorkaz.hu

Melléklet: 2 (kettő) darab megállapodás**Dátum:** Székesfehérvár, 2024. október 21.**Tisztelt Espár Sándor polgármester Úr!**

Mint az Ön előtt is ismert az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 23. § (2) bekezdése értelmében az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 01. napjától az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes a védőnői körzet tekintetében. Az Eatv. 23. § (5) bekezdése alapján a települési önkormányzat 2023. július 01. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát

A fentebb hivatkozott jogszabályi rendelkezések alapján a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház (a továbbiakban: Kórház) 2023. május hónapban elindította az átadás-átvételhez szükséges procedúrát, melynek során több ízben, részletesen tájékoztatta a területi védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő teendőkről a vármegyei települési önkormányzatokat, így 2023. augusztus 02. napján kelt, I/6010-100/2023. iktatószámú, „Védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő teendők X” tárgyú levelünkkel Vereb Község Önkormányzatát is.

A Fejér vármegyében lévő települések és a Kórház között kétféle megállapodás megkötésére van szükség a fentebb hivatkozott jogszabályi előírások szerinti védőnői feladatellátás biztosítása érdekében. Az egyik a „védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingó- és ingatlan vagyon használatának ingyenes használatba adásáról” szóló megállapodás, a másik pedig ehhez kapcsolódóan a „védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól” szóló megállapodás alapján felmerült, az ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátás során szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben jelentkező költségek elszámolására” tárgyú költségfelosztási megállapodás.

A Fejér vármegyében található 108 települési önkormányzat közül 107 települési önkormányzattal sikerült a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingó és ingatlan vagyon használatának ingyenes használatba adásáról szóló megállapodást megkötni. Ugyanakkor Vereb Község Önkormányzat az egyetlen vármegyei települési önkormányzat, amelynek képviselő-testülete a 58/2023. (XI.8.) számú határozatában foglaltak tanúsága szerint nem fogadja el a megállapodás tervezetét a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingó és ingatlan vagyon használatának ingyenes használatba adásáról

Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház

A Kórház részéről több ízben sor került a települési korábbi polgármesterével, Kurcz Máriával telefonon és írásban történő egyeztetésre a megállapodás aláírása érdekében, sajnos sikertelenül. Ezt követően a Fejér Vármegyei Kormányhivatal főispánjához fordultunk, kérve a segítségét és a közbenjárását, aki felvette a kapcsolatot polgármester Asszonnyal, de sajnos ő sem járt sikerrel.

A Kórház 2024. június 21. napján postai úton ismételt megküldte a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingó és ingatlan ingyenes használatba adásáról szóló megállapodást Vereb Község Önkormányzat részére, amely a vétiv tanúsága szerint 2024. június 24. napján átvételre került a címzett részéről, azonban annak aláírására a mai napig nem került sor.

Tájékoztatnom továbbá Tisztelt Polgármester urat, hogy a költségfelosztási megállapodás megkötésének előfeltételét és mintegy alapját képezi a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingó és ingatlan vagyon használatának ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás is. Tekintettel azonban arra, hogy időközben Vereb Község Önkormányzat képviselő-testületének összetétele megváltozott, illetve az Ön személyében a településnek új polgármestere van, kérem Önt, hogy tegye megfontolás tárgyává, hogy a képviselő-testület a korábbi, 58/2023. (XI. 8.) számú határozatában foglaltakat vizsgálja felül.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Polgármester úr segítő közreműködését a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingó- és ingatlan vagyon használatának ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás elfogadása és teljes körű aláírása mielőbb megtörténjen különösen annak érdekében, hogy ezen megállapodás – mint ahogy fentebb már jeleztem – előfeltételét képezik a költségfelosztási megállapodás megkötésének is, amely alapján a Kórház a települési önkormányzat részére a védőnői feladatellátás kapcsán felmerült költségeit ellentételezni tudja.

Tájékoztatnom Tisztelt Polgármester urat, hogy a megállapodások tervezetének egy-egy példányát jelen levelem mellékleteként csatoltan megküldöm postai és egyidejűleg a verebph@gmail.com elektronikus levelezési címre szerkeszthető formában is azzal, hogy amennyiben a megállapodás tervezetekkel kapcsolatban észrevételük, javaslatuk van, azt korrektúrával jelezni és a myerger@mail.fmkorhaz.hu e-mail címre – egyeztetés végett – megküldeni szíveskedjenek.

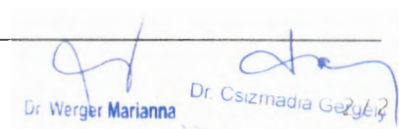
Bízva a sikeres együttműködésben,

tisztelettel:



Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház

1000 Pécs, Bolyai u. 10. sz. 1. em.





Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

10. napirend

Ügyiratszám: V/52/2024

ELŐTERJESZTÉS

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 9-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: A verebi víziközmű rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrész módosításának elfogadása

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat **x** **normatív**

egyedi

A döntéshez **egyszerű** **x**

minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen **x**

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11.§ (1) bekezdésében foglalt kötelezettség alapján a víziközmű szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű szolgáltatási ágazatonként (ivóvíz hálózat, szennyvízcsatorna hálózat) 15 éves időtávra szóló gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. szeptember 20. napján megtartott rendes nyilvános ülésen elfogadta a víziközmű rendszerek (ivóvíz, szennyvíz) 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét.

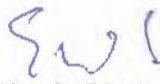
2024. november 15. napján a DRV Zrt. megküldte a felújítási-pótlási tervrész módosítására irányuló kérelmét, mely módosítások okait a mellékletként csatolt táblázatok tartalmazzák.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé elfogadásra.

Kérem a határozati javaslatok megvitatását és azok támogatását!

Vereb, 2024. december 9.

Tisztelettel:


Espár Sándor
polgármester



Határozati javaslat I.
Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024.(XII.9.)
határozata

az ivóvíz hálózat 15 éves GFT felújítási-pótlási tervrész módosításának elfogadásáról

- 1. Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV_V_408_Vereb vízmű** megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a **2024-2038. időszakra** elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.**

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat II.
Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..... /2024.(XII.9.)
határozata

a szennyvízhálózat 15 éves GFT felújítási-pótlási tervrész módosításának elfogadásáról

1. Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **DRV_S_409_Vereb szennyvízelvezető mű** megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a **2024-2038. időszakra** elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal



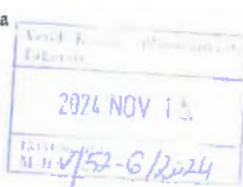
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
Igazgatási és Kommunikációs
Osztály

8600 Siófok, Tanácsház u. 7., Pf. 59
+36 84 501 000 | ond@drv.hu | www.drv.hu
Hivatali kapu: DRVZRT; KRID kód: 201374920

Vereb Község Önkormányzata

Espár Sándor
Polgármester Úr részére

Hivatali Kapun keresztül
HK azon : VEREB2477
KRID kód: 12345



Ügyiratszám: mekh/000920-2/2024

Ügyintéző: Kislőrincz Erika

Telefon: +36 84/501-169

E-mail cím: kislorincz.erika@drv.hu

Melléklet: iratminták

módosított tervrész

TÁRGY: A DRV Zrt. által a DRV_S_409 kóddal megjelölt víziközmű-rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítás-pótlási tervrész módosításának megküldése az ellátásért felelős részére

Tisztelt Polgármester Úr!

A DRV Zrt. elkészítette, és jelen levelünk mellékleteként megküldi a tárgyi víziközmű-rendszer 2024-2038. évi gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlási tervrész módosításának dokumentációját.

A módosítás okát a mellékleteként csatolt táblázat tartalmazza.

Fentiek figyelembevételével tisztelettel kérjük az ellátásért felelős önkormányzatot, hogy

- szíveskedjen a módosított GFT-t elfogadni, valamint
- a mellékeltet megküldött, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által elfogadott nyomtatványokat felhasználva a tervrész jóváhagyását igazoló, változatlan tartalmú nyilatkozatot elektronikus aláírással ellátva a DRV Zrt. részére szíveskedjen eljuttatni legkésőbb 2024 december 15-ig.

A tárgyi víziközmű-rendszeren érintett település: Vereb

Amennyiben a döntéshozatal egyeztetést igényel, vagy a GFT-vel kapcsolatban bármilyen kérdés felmerül, kollégáink a gft@drv.hu e-mail-címen készséggel állnak rendelkezésére.



Kaposvári Törvényszék mint cégbejegyzés
14-10300050
8600 Siófok, Tanácsház u. 7



A víziközművek műszaki állapotának szinten tartása, fejlesztése hozzájárul a szolgáltatás biztonságához és színvonalának növeléséhez, amely mindannyiunk közös érdeke. A GFT elfogadásával és végrehajtásával kapcsolatban tett erőfeszítéseiket ezúton is köszönjük.

Síófok, elektronikus időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Raab Gábor
beruházási csoportvezető

Gosztola János
beruházási és fejlesztési osztályvezető



NYILATKOZAT

a DRV S_409 kódszámú víziközmű rendszer 2024-2038. évi gördülő fejlesztési tervének
módosításához

Alulírott Espár Sándor mint Vereb település Polgármestere, mint a DRV_S_409_Vereb szennyvízelvezető mű (rész) tulajdonosa, Vereb település(-ek) képviselőjében nyilatkozom, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítás-pótlási tervrészének módosítását megismertem, a módosított tervrészt elfogadom.

Kelt, elektronikus időbélyegző szerint

Espár Sándor

Polgármester

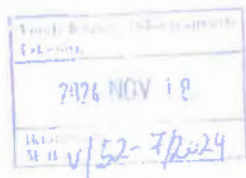


Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
Igazgatási és Kommunikációs
Osztály

8600 Siófok, Tanácsház u. 7., Pf. 59
+36 84 501 000 | ond@drv.hu | www.drv.hu

Vereb Község Önkormányzata
Espár Sándor
Polgármester Úr részére

Hivatali Kapun keresztül
HK azon : VEREB2477
KRID kód: 12345



Ügyiratszám: mekh/000920-2/2024
Ügyintéző: Kislőrincz Erika
Telefon: +36 30259-9944
E-mail cím: kislorincz.erika@drv.hu
Melléklet: íratminták
módosított tervrész

TÁRGY: A DRV Zrt. által a DRV_V_408 kóddal megjelölt víziközmű-rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlási tervrész módosításának megküldése az ellátásért felelős részére

Tisztelt Polgármester Úr!

A DRV Zrt. az ellátásért felelős önkormányzatok kérésének megfelelően elkészítette, és jelen levelünk mellékleteként megküldi a tárgyi víziközmű-rendszer 2024-2038. évi gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlási tervrész módosításának dokumentációját.

A módosítás okát a mellékleteként csatolt táblázat tartalmazza.

Fentiek figyelembevételével tisztelettel kérjük az ellátásért felelős önkormányzatot, hogy

- szíveskedjen a módosított GFT-t elfogadni, valamint
- a mellékletten megküldött, a Hivatal által elfogadott nyomtatványokat felhasználva a tervrész jóváhagyását igazoló, változatlan tartalmú nyilatkozatot elektronikus aláírással ellátva a DRV Zrt. részére szíveskedjen eljuttatni legkésőbb 2024. december 20-ig.

A tárgyi víziközmű-rendszeren érintett települések: Vereb

Amennyiben a döntéshozatal egyeztetési igényel, vagy a GFT-vel kapcsolatban bármilyen kérdés felmerül, kollégáink a gid@drv.hu e-mail-címen készséggel állnak rendelkezésére.



Cím: Kaposvári Törvényszék mint cégbíróság
Cégjegyzékszám: 14-10300050
Cím: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7

A víziközművek műszaki állapotának szinten tartása, fejlesztése hozzájárul a szolgáltatás biztonságához és színvonalának növeléséhez, amely mindannyiunk közös érdeke. A GFT elfogadásával és végrehajtásával kapcsolatban tett erőfeszítéseiket ezúton is köszönjük.

Síófok, elektronikus időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Raab Gábor
beruházási csoportvezető

Gosztola János
beruházási és fejlesztési osztályvezető

Gárdiki fejlesztési terv a 2024 - 2038 időszakra																								
FELÚJÍTÁSOKAT ÉS PÓTLÁSOKAT ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA																								
A tervet készítő és bonyolító szervezet megnevezése:				Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. Fejlesztéstervezési és -irányítási osztály								ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *												
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:				Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.																				
Víziközmű-szolgáltatási engedély megnevezése:				Ivóvíz																				
A VKsztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:				Önkormányzat																				
Víziközmű-rendszer kódja: **				11-03498-1-001-01-05 (DRV V 408)																				
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi Növelési felvi engedély száma	Az érintett ellátási kör feloldó(ók) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtartam (rövid - körkép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint															A módosítás oka
						Készítés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Vereb vízmű-telepen 3-jelű EMU K-53-1 nyomásfokozó szivattyú-cseréje (vagy ezzel műszakilag egyenértékű eszköz beszerzése)		Vereb	3763	Használati díj	2024.01.01	2024.12.31	Rövid	X											Áthúzódó tétel 2025-re. A megrendelés megtörtént, végrehajtása folyamatban van. Jelenleg egyedi ajánlat kérése zajlik, tekintettel a speciális beszerzési körülményekre. (szükség van a szivattyú számát 3-asra, mert tévesen szerepelt 1-esként. 2022-ben egy Wilo patronos szivattyút lett beszerelve, a 3-as számú szivattyút lett cserélve, 2023-ról áthúzódóba 2024-ben egy Grundfos frekvenciaváltóval a függőleges tengelyen az 1-es lett cserélve. 2024-ben is kell egy szivattyút beszerezni, ez lesz a 3-as.)				
2.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a költségkeret 15%-ig		Vereb	182	Használati díj	2024.01.01	2024.12.31	Rövid	X															
3.	Vereb II. Kút-szavazásos tisztítása		Vereb	1500	Használati díj és Önkormányzat költség forrás	2022.01.01	2022.12.31	Rövid	X											Törlesztés tétel. Törlesztendő feladat volt 2022-ről, aminek a megrendelése megtörtént, ugyanakkor ez karbantartási feladat, így tévesen került a GFT-be.				
1.	Vereb vízmű telepen 1. jelű EMU K-53-1 nyomásfokozó szivattyú cseréje (vagy ezzel műszakilag egyenértékű eszköz beszerzése)		Vereb	3000	Korábbi (operatív évet megelőző) használati díj terhére	2023.01.01	2023.12.31	Rövid	X											2023-ról áttömlesztett tétel, amely 2024-ben megvalósult.				
I. ütem (2024) Összesen				8 382																				

fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	3 182	3 182

* A megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni!
 ** A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód.

NYILATKOZAT

a DRV_V_408 kódszámú víziközmű rendszer 2024-2038. évi gördülő fejlesztési tervének
módosításához

Alulírott Espár Sándor mint Vereb település Polgármestere, mint a DRV_V_408_Vereb vízmű (rész) tulajdonosa, Vereb település(-ek) képviselőjeként nyilatkozom, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítás-pótlási tervrészének módosítását megismertem, a módosított tervrészről elfogadom.

Kelt, elektronikus időbélyegző szerint

Espár Sándor

Polgármester



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

11.napirend

ELŐTERJESZTÉS

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és
Pénzügyi Bizottságának
2024. december 9-ei rendes nyilvános ülésére**

Tárgy: Döntés és fedezet biztosítás lejáró közvilágítás üzemeltetésére kötött szerződésről

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat

X

normatív
egyéb

A döntéshez
egyszerű
minősített

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt írásban megküldte értesítését, melynek értelmében az E.ON Hungária Csoport a jövőben nem vállalja közvilágítási rendszerek üzemeltetését. Stratégiai döntés alapján erőforrásait a jövőben villamos- és gázhálózatai üzemeltetésére és fejlesztésére fordítják, hogy megfeleljenek az energiaátmenet által támasztott kihívásoknak és ügyfelek számára garantálni tudják a biztonságos, megbízható és fenntartható energiaellátást.

Ez a változás Vereb Község Önkormányzatával kötött korábbi megállapodást is érinti. Annak érdekében, hogy ügyfelek számára biztosítani tudják a zökkenőmentes szolgáltatóváltást, a 2025. I. negyedévében lejáró üzemeltetési szerződések esetében maximum 3 hónapra biztosítják az újabb szerződéskötés lehetőségét. Új üzemeltető megtalálásához segítségképp megküldtek azon vállalkozások listáját, melyek üzemeltetési feljogosítással rendelkeznek. Szigorúan felhívták figyelmünket, hogy a választott üzemeltetőnek a MEKH által kiadott Közvilágítási üzemeltetési engedéllyel, valamint az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel megkötött üzemviteli megállapodással kell rendelkeznie.

Mindezek figyelembevételével ajánlatokat kértünk be annak érdekében, hogy a közvilágítás biztosítása folyamatos legyen, illetve mindazon hatósági engedélyekkel rendelkezzen az új üzemeltető, melyek a biztonságos és hosszútávú szerződés feltétele. Sajnos megkeresésünk ellenére egyetlen érvényes ajánlat érkezett be a kápolnásnyéki Tó-Vill Kft részéről, s a társaság egyúttal szerződés tervezetét is megküldte. (A szerződés tervezet külön mellékletként csatolva az előterjesztéshez.)

A pénzügyi adatok alapján előzetes számításaink szerint az ajánlattevővel történő szerződéskötés esetén a közvilágítás üzemeltetésére fordítandó költség jóval kedvezőbb lesz a korábbi évekhez hasonlítva.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Vereb, 2024. december 6.

Tisztelettel

Espár Sándor
polgármester



Határozat javaslat
Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
/2024.(XII.9.)
határozata
döntés közvilágítás üzemeltetéséről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a közvilágítás üzemeltetésére vonatkozó megállapodás elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kiss Renáta a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat
Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2024.(XII.9.)
határozata
döntés közvilágítás üzemeltetéséről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Tó-Vill Kft (2475 Kápolnásnyék, Tó u. 23/a.) által megküldött közvilágítás üzemeltetésére vonatkozó megállapodást és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, illetve a szükséges intézkedések megtételére a folyamatos üzemeltetés biztosítása érdekében. Az új üzemeltetési szerződés 2025.01.01. nappal lép életbe, így a Képviselő-testület az üzemeltetésre a 2025. költségvetésében biztosítja a fedezetet.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

TÓ-VILL KFT.

Vereb Község Önkormányzata és a TÓ-VILL KFT. között létrejött

Eszközüzemeltetési szerződés

a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére

Vereb

Közigazgatási területén

Szerződés száma: ,

Eszköz üzemeltetési szerződés a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére

1. Szerződő felek:

egyrésről: Vereb Község Önkormányzat
címe: 2477 Vereb, Fő út 10.
számlavezető pénzüintézet: OTP Bank NyRt

bankszámlaszám: 11736082-15361590
adóigazgatási szám: 15361590-2-07
statisztikai jelzőszám: 15361590-8411-321-07
a továbbiakban: „**Megrendelő**”

másrészről: TÓ-VILL KFT.
székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Tó utca 23/a
levelezési cím: 2475 Kápolnásnyék, Tó utca 23/a
számlavezető pénzüintézet: K&H Bank Székesfehérvári fiókja

bankszámlaszám: 10402908-49565153-53541006
adóigazgatási szám: 27061503-2-07
nyilvántartási szám: 34A01434
a továbbiakban: „**Vállalkozó**”

a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: a „**Felek**” között az alulírott napon és helyen alábbi feltételeke szerint:

2. A szerződés tárgya

A szolgáltatás – a jelen Szerződés időtartama alatt – a közvilágítási aktív berendezés közvilágítási célra történő rendelkezésre állását és teljes körű üzemeltetését, továbbá a karbantartását foglalja magában, amelynek ellenértékét a Megrendelő a Vállalkozónak rendszeresen megfizeti.

A teljes körű üzemeltetés és karbantartás az alábbiakat tartalmazza:

- Közvilágítási hibacímek kezelése
- Folyamatos karbantartás
- Üzemzavar-elhárítás



TÓ-VILL Kft.

A teljeskörű villanyszerelés

2475 Kápolnányék, Tó u. 23/A
tovill@tovill.hu
Tel.: 22/574-008
www.tovill.hu



3. Fogalom meghatározások

3.1. Közvilágítási berendezés

A Szerződés szempontjából a közvilágítási berendezés részének minősülnek az alábbi elemek (a továbbiakban: közvilágítási berendezés vagy aktív elem vagy közvilágítási berendezés aktív elem):

Aktív elemek: fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal (gyűjtő, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükör, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömítés) együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek.

A Szerződés szempontjából nem minősül a közvilágítási berendezés részének (a továbbiakban: passzív elem):

Passzív elemek:

- a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, oszlopkar, útfeszítés),
- a kizárólag közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer (pl. a közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolószál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsoló- védelmi és szabályzó berendezés),
- a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés,
- a közvilágítás ki-és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés, stb.). Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék).

Nem minősül közvilágítási berendezés részének továbbá:

- azok az épületfalak, ill. építmények, amelyre közvilágítási berendezést szereltek,
- azok a más célú berendezéseket szolgáló tartószerkezetek, amelyekre közvilágítási berendezést is szereltek. Ezek csak abban az esetben és olyan mértékig tekinthetők a közvilágítási berendezés részének, ha és amely mértékig erre vonatkozóan a közvilágítási berendezés üzemeltetője és a más célú berendezés üzemeltetője írásban megállapodott,
- többcélú vezérlési rendszer esetén a berendezés nem közvilágítás célját szolgáló részei,
- Épületeket, templomokat, dísz kutakat stb. megvilágító berendezések (díszvilágítás), fényárak, még abban az esetben sem, ha villamos energia ellátásuk a közvilágítási hálózatról történik. Díszvilágítás és fényár meghibásodása esetén a javításról, cseréről a Vállalkozó és Megrendelő – a megrendelő költségviselése mellett – külön, egyedi megállapodást köt.



TÓ-VILL Kft.

A teljeskörű villanszerelés

2476 Kápolnányék, Tó u. 23/A
tovill@tovill.hu
Tel.: 22/574-008
www.tovill.hu



Egy berendezés alatt egy település közigazgatási területén, illetve – a Felek megállapodása szerint – annak jól körülhatárolt részén lévő közvilágítási berendezések összességét értjük.

3.2. Létesítés, karbantartás

- Közvilágítás létesítése: Új berendezés létesítése, illetőleg a meglévő közvilágítási berendezés felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése (a továbbiakban együtt: létesítés)
- Üzemeltetés, karbantartás: Minden a közvilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység (A felújítás az elhasználódott tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló beavatkozásokat, míg a karbantartás a tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló beavatkozásokat foglalja magában (2000. évi C. törvény a számvitelről))

3.3. Korlátozások

- A Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés aktív elemeinek villamosenergia-ellátását biztosító közvilágítási elosztó hálózat, valamint a be- és kikapcsolást biztosító vezérlőjel rendelkezésre állására és üzemeltetésére. Azt a Megrendelő a területileg illetékes elosztói engedélyessel kötött hálózathasználati szerződés alapján biztosítja a mindenkor érvényes jogszabályi feltételek alapján.
- A Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés működéséhez szükséges villamosenergia-ellátásra.
- A Szerződés hatálya nem terjed ki további új közvilágítási berendezések létesítésére, sem a meglévő közvilágítási berendezések felújítására vagy korszerűsítésére.

4. A Teljesítés helye

4.1. A szolgáltatás teljesítésének helye

A Megrendelő közigazgatási területén lévő, a mellékletben szereplő közvilágítási berendezések aktív elemek (fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal – gyújtó, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükrök, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömörítés – együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek).

4.2. A szolgáltatás teljesítési határa

A teljesítés határa a 2.1. pontban szereplő aktív elemként leírt részek fizikai határa. Ezen belül:

- közös oszlopsoros hálózat esetén: a közvilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelemet is beleértve;
- önálló légvezetékes hálózat esetén: a közvilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelemet is beleértve;



TÓ-VILL Kft.

A teljeskörű villanszerelés

2475 Képolmány, Tó u. 23/A
tovill@tovill.hu
Tel.: 22/574-008
www.tovill.hu



- Önálló földkábeles hálózat esetén: a lámpahelyen lévő első túl-áramvédelmi készülék elmenő kapcsai;
- átfeszítés/fali kábel esetén: a lámpa bekötő vezeték és a szigetelt szabadvezeték összekötési pontja, beleértve a kötőelemet.

5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

5.1. Az aktív elemek rendelkezésre állása

• Tervezett élettartam, rendelkezésre állása

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonában álló lámpatestekkel a közvilágítási szolgáltatás ellátása érdekében a Vállalkozó a tulajdonos képviseleti felhatalmazása alapján a Megrendelő számára képviseleti felhatalmazása alapján a Megrendelő számára a Szerződés hatályba lépését követően rendelkezésre áll, és biztosítja azok működéshez szükséges állapotát a Szerződés időtartama alatt.

A lámpatestek létesítésekor tervezett élettartama 20 év, ennek lejáratát után a lámpatestek gazdaságosan nem üzemeltethetők. A lámpatestek élettartamának lejáratát után esedékessé váló korszerűsítés műszaki-gazdasági feltételeit a szerződő felek külön megállapodásban rendezik.

• Káresemények kezelése, helyreállítás

A szerződés időtartama alatt a közvilágítási berendezésben okozott károkat – amennyiben azok tekintetében a Megrendelő felelőssége megállapítható – a Megrendelő köteles a saját költségén, haladéktalanul kijavíttatni. Mindazon károk kijavíttatása, melyek tekintetében a Megrendelő felelőssége nem áll fenn, a Vállalkozó felelőssége, feladata a kár esetleges továbbhárítása (harmadik fél, biztosító, stb.) felé.

A közvilágítási berendezésen a káreset, rongálás során, elemi kár, tüzeset, nem természetes elhasználódásból eredő meghibásodás és az üzemfolytonosság miatt szükséges helyreállítás a Vállalkozó feladata. A Megrendelő köteles a Vállalkozó feladata. A Megrendelő köteles a Vállalkozót minden ilyen kár bekövetkeztéről haladéktalanul értesíteni, és a közvilágítási berendezés aktív elemének őrzéséről, állagvédelméről a kár elhárításáig gondoskodni. Az értesítés és az őrzés elmulasztásából eredő kárért a Megrendelő a felelős. Szándékos vagy gondatlan rongálás esetén rendőrségi feljelentést kell tenni. Káreset bekövetkezése esetén a Vállalkozó minden, a káreseménnyel összefüggő adatot felkutat és rögzít. A káreseményekhez kapcsolódó általános ügyintézés a Vállalkozó feladata a vonatkozó szabályozás előírásai szerint.

5.2. Aktív elemek működtetése

Az aktív elemek működtetése az e körbe tartozó részegységek teljes körű üzemeltetését és karbantartását jelenti a jelen Szerződésben meghatározott teljesítési helyen. Ezen belül:

- *Hibacím kezelési feladatok*

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a meghibásodások bejelentésének lehetőségét folyamatosan, ügyeleti rendszerben biztosítja, az ehhez szükséges standard rendszert üzemeltet.

- Megrendelő (nem lakosság) számára biztosított hiba bejelentési lehetőségek:
- Horváth Béla 06/20-999-8612 (egyeztetés)
- Elektronikus úton pedig: horvath.bela@tovill.hu címen
- A Vállalkozóhoz beérkezett hibabejelentést, amennyiben az a passzív elemekre vonatkozik, a Vállalkozó továbbítja a passzív elemek üzemeltetője felé a hibaaazonosítást követő első munkanapon.

- *Teljesítési határidők*

A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezés aktív elemét a Vállalkozó köteles legkésőbb a saját felderítésétől, vagy Megrendelőtől, illetve harmadik fél részéről történő hibajelentéstől számítva:

- kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani és üzemképesé tenni,
- országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén 8 napon belül, egyéb helyen fellépő hiba esetén, 14 napon belül kijavítani és üzemképesé tenni.
- Passzív elem meghibásodása esetén az aktív elemekre vonatkozó javítási határidő a passzív elem hibaelhárításának befejezésétől kezdődik.

- *Hibaelhárítási, karbantartási feladatok*

- A harmadik fél (pl. lakosság) által a közvilágítás üzemképességével, fényforrás meghibásodásával (egyes sötét cím) tett bejelentést a Vállalkozó rögzíti, és a bejelentkezéseknek megfelelően, a jelen Szerződésben meghatározott időn belül a Vállalkozó a hibát elhárítja.
- A Vállalkozó köteles a közvilágítási berendezések állagának és rendeltetésszerű működésének biztosítása érdekében szükséges javító, hibaelhárítási és karbantartási munkákat elvégezni, köteles a közvilágítási berendezésekkel történő szolgáltatás feltételeit (a szabvány által elismert avulás figyelembevételével) folyamatosan biztosítani.



TÓ-VILL Kft.

A teljeskörű villanszerelés

2475 Kápolnányék, Tó u. 23/A
tovill@tovill.hu
Tel.: 22/574-006
www.tovill.hu



5.3. Műszaki és minőségi követelmények:

A Vállalkozó a karbantartási és üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.

5.4. A munkavégzést befolyásoló körülmények:

A szerződés teljesítése során a működő létesítményekben a zavartalan üzemeltetés feltételeit biztosítani kell. A karbantartási munkákat úgy kell végezni, hogy a lakosság közlekedését és a forgalmát a lehető legkisebb akadályoztatással biztosítsák. A Vállalkozónak a karbantartási, valamint az üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során arra kell törekednie, hogy a tevékenység a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával és költségtakarékos módon, lehetőleg a közvilágítás üzemelésével azonos időszakban történjen. Vállalkozó jogosult a meghibásodott fényforrásokat a közvilágítási hálózat egyes szakaszainak nappali bekapcsolásával is felderíteni és kicserélni.

5.5. Környezetvédelem

- A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező tevékenysége során keletkező, a 72/2013.(VIII.27) VM rendelet hatálya alá tartozó veszélyes hulladéknak, a jelen Szerződésben vállalt kötelezettség, továbbá a hivatkozott rendelet alapján a Vállalkozó a tulajdonosa és a termelője.
- A Vállalkozó a saját hatáskörében köteles gondoskodni hulladékának telephelyén történő gyűjtéséről, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról, megfelelve a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak.

5.6. Munkaszervezés, anyagbiztosítás

- A vállalkozási tevékenység megvalósításához szükséges munka megszervezésre, a munkaterület kijelölése, annak elkerítése, elzárása és a felügyelete a Vállalkozó feladata. Ezen belül a Vállalkozó feladatát képző a vállalkozás teljesítéséhez szükséges anyagok, segédanyagok, gépek, eszközök biztosítása, és azok munkaterületre szállítása.

5.7. Munkabiztonság

- A Vállalkozó köteles a tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani, és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartani.
- A Vállalkozó köteles a tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani, és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartani, és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartani.
- A Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vehet igénybe. A Vállalkozó az alvállalkozója tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozók munkabiztonsággal kapcsolatos előírásaira is a szerződés szabályai érvényesek. Ezen előírások vizsgálata a Vállalkozó feladata.

- A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a munkabiztonsággal kapcsolatos feladatok és felelőségek részletezését – különös tekintettel az elosztó hálózat üzemeltetőjével való együttműködés feltételeire – tartalmazó, az elosztó hálózati engedéllyel külön megkötött Közvilágítási Üzemviteli Megállapodással rendelkezik.

6. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. Ellenőrzési jogosultság

A Megrendelő jogosult a közvilágítási berendezés folyamatos rendelkezésre állásának, teljes körű üzemeltetésének, karbantartásának, valamint az előírt minőségi paraméterek betartásának folyamatos ellenőrzésére.

6.2. Fizetési kötelezettség

A Megrendelő köteles a jelen Szerződésben foglaltak Vállalkozó által történt teljesítéséért a Vállalkozónak havonta, rendszeresen számla ellenében vállalkozói díjat fizetni.

7. Szolgáltatói díj

7.1. Aktív elem egységár

A meghatározott lámpatestekre:

Hagyományos lámpatest 3.450 Ft/db/év + ÁFA azaz

Háromezer-négyezerötven Forint per darab per év plusz általános forgalmi adó

LED fényforrással szerelt lámpatest 1.450 Ft/db/év + ÁFA azaz

Egyezer-négyezerötven Forint per darab per év plusz általános forgalmi adó

7.2. A díj kiszámítási módja

A 7.1. pontban szereplő egységárat szorozni kell a felszerelt lámpatestek darabszámával (93 db Hagyományos lámpatest, 0 db LED fényforrással szerelt lámpatest) és az eredmény 1/12-ed része a tárgyhónapban fizetendő vállalkozói díj (26.738.- Ft/hó + ÁFA azaz Huszonhatezer-hétszázharmincyolc Forint plusz általános forgalmi adó) Amennyiben változik a beépített lámpatestek darabszáma, úgy a változás időpontjától kezdődően a díjat az új darabszám szerint kell megállapítani

7.3. Az egységár és vállalkozási díj változása

A Felek megállapodnak abban, hogy a 7.1. pontban szereplő aktív elem üzemeltetési egységárat évente, minden év március 31-ig a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével módosítják január 1-ig visszamenőlegesen. Erről a Vállalkozó értesítést küld a Megrendelő részére minden év március 15-ig, és a megváltozott egységár képezi a továbbiakban az elszámolás alapját. A megváltozott



TÓ-VILL Kft.

A teljeskörű villanszerelés

2475 Kápolnányék, Tó u. 23/A
tovill@tovill.hu
Tel.: 22/574-006
www.tovill.hu



díj, az áprilisban kiállítandó számlában kerül először érvényesítésre azzal, hogy a számla tartalmazza a január 1. napjáig visszamenőlegesen érvényesítendő díjkülönbözetet is.

8. Fizetési feltételek

8.1. Számlázás, fizetési mód

- A Vállalkozó havonta egy számlát állít ki. A számla tartalma a 7.2. pont alapján számított Vállalkozói díj.
- A Vállalkozó a számla kiállítására a tárgyhónapot követő hónap első munkanapjától jogosult. A számla kiegyenlítésének határideje a Vállalkozó számlájának kézhezvételétől számított 8 nap.
- A fizetés módja: átutalás, a számlában szereplő bankszámlaszámra. A bankszámlák közötti elszámolás alapján teljesített fizetést akkor kell megtörténtnek tekinteni, amikor a pénzügyi intézmény a Vállalkozó bankszámláján azt jóváírta.

8.2. Késedelmes fizetés

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy késedelmes fizetés esetén a Megrendelő késedelmi kamat fizetésére köteles a mindenkorin jogerős jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékben. A kamat a kereskedelembe esés időpontjától kezdve akkor is jár, ha a kötelezett késedelmét kimenti.

9. Tulajdonjogi feltételek

A Szerződésben szereplő közvilágítási berendezés az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdona. A Vállalkozó kijelenti, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel megkötött szerződés alapján jogosult a berendezéseket használni, azokat kezelni, azokkal kapcsolatos vállalkozási tevékenységet végezni, továbbá az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-t a tulajdonában lévő közvilágítási berendezésekkel kapcsolatos ügyekben képviseli.

10. A Szerződés időtartama

A Szerződő Felek a jelen Szerződést határozatlan időtartamra kötik. A szerződés hatályba lépése: 2025.01.01.

11. Szerződés megszűnése

11.1. Rendes felmondás

Felek kifejezett megállapodása alapján a jelen Szerződést

Szolgáltató indoklási kötelezettség nélkül, írásban, bármikor jogosult 30 napos felmondási idővel felmondani. Megrendelő jelen Szerződést indoklási kötelezettség nélkül, írásban, bármikor jogosult 90 napos felmondási idővel felmondani.

11.2. Rendkívüli felmondás

Rendkívüli felmondás

A jelen szerződést bármelyik Fél akkor mondhatja fel azonnali hatályú rendkívüli felmondással, ha

- a másik Fél ellen csőd-, felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul; vagy
- a másik Fél az üzleti tevékenységét vagy a kifizetéseit felfüggeszti, vagy
- a másik Fél teljes egészében vagy részben elveszíti döntési szabadságát vagy a vagyona feletti rendelkezési jogát bármilyen módon, függetlenül attól, hogy ez a helyzet visszafordítható-e; vagy
- a jelen Szerződésből származó bármely kötelezettségét megszegte, és az érintett Fél előzőleg legalább [30(harminc)] naptári napos határidő kitűzésével, a jogkövetkezményekre való figyelmeztetéssel – felszólította a szerződésszegő Felet a szerződésszegés megszüntetésére, de a határidő eredménytelenül telt el.
- vis major helyzet állt elő és 30 napon belül nem fejeződött be.

A Vállalkozó abban az esetben is jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Megrendelő

- a jelen szerződéssel összefüggő, vagy a jelen szerződés teljesítésének körén kívül eső magatartásával kárt okoz a Megrendelőnek vagy sérti a Megrendelő jó hírét, vagy
- olyan tevékenységet folytat, mely a Megrendelő érdekeit sérti vagy veszélyezteti.

12. Egyéb rendelkezések

12.1. A Felek együttműködése

A Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos minden körülményről haladéktalanul és írásban tájékoztatják egymást és a jelen Szerződés teljesítése körében egymással kölcsönösen együttműködve járnak el. A felek a felmerüléstől számított 3 munkanapon belül értesítik egymást elnevezésük, címük, képviselőjük megváltozásáról, valamint a személyüket, jogi státusukat, vagyoni helyzetüket érintő minden egyéb, a szerződés teljesítése szempontjából lényeges változásról. Az e kötelezettségek elmulasztásából eredő kár a mulasztó felet terheli.

12.2. Módosítás

A jelen Szerződés módosítására csak írásban és közös megegyezéssel kerülhet sor. Kivételt képez ez alól a 7.3. pontban foglaltak.

12.3. Részleges érvénytelenség

A jelen Szerződés bármely rendelkezésének jogszabályváltozás vagy más ok miatt bekövetkező érvénytelensége vagy végrehajthatatlansága nem érinti a jelen Szerződés többi rendelkezésének érvényességét, illetve végrehajthatóságát. A Felek ésszerű határidőn belül mindent megtesznek az érvénytelen, illetve

végrehajthatatlan rendelkezésnek a jelen Szerződés céljához és az érvénytelen illetve végrehajthatatlan rendelkezéshez tartalmában és hatásában legközelebb álló érvényes, illetve végrehajtható rendelkezéssel történő helyettesítése érdekében.

12.4. Jogosultság

A jelen Szerződés rendelkezései a Felek esetleges jogutódaira nézve is kötelező érvényűek.

12.5. Értesítés

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges vagy megengedett mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, tértivevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, tértivevényes ajánlott levél esetén a tértivevényen feltüntetett időpontban, telefax útján történő kézbesítés esetén a címzett általi visszaigazolás időpontjában.

Megrendelő részére: Vereb Község Önkormányzat
cím: 2477 Vereb, Fő út 10.
címzett: Espár Sándor polgármester
telefonszám: 70/336-7186

Vállalkozó részére: TÓ-VILL KFT.
cím: 2475 Kápolnásnyék, Tó u. 23/a.
címzett: Podhorszki Istvánné
telefonszám: 20/946-2001

12.6. Szabványalkalmazás

A Megrendelő és a Vállalkozó megállapodnak abban, hogy a közvilágításra vonatkozóan az MSZ/13201 sz. szabvány előírásait alkalmazzák.

12.7. A jogviták rendezése

A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel, békés úton, peren kívül rendezik.

Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a Felek megállapodnak abban, hogy bármely, a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvita eldöntésére a Felek kikötik a Vállalkozó székhelye szerinti bíróságok kizárólagos illetékességét.

12.8. A Szerződés biztosítékai

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek bármelyikének megszegése esetén a károkozó fél megtéríti a károsult félnek a szerződésszegéssel kapcsolatban felmerült kárát, költségét és kiadását, tekintet nélkül arra, hogy jelen Szerződést a szerződésszegés miatt felmondták-e.

13. Vis maior

A Felek egyike sem felelős a jelen Szerződésben rögzített kötelezettségek nem-telejesítéséért, ha erre természeti katasztrófa (robbanás, tűz, természeti csapás), felkelési zavargások, polgári engedetlenség, szabotázs, terrorcselekmény, forradalom vagy háborús események miatt kerül sor, amelyre a Felek nincsenek befolyással (a következőkben: „Vis maior”).

A Vis maior esetet bejelentő Fél köteles írásban értesíteni a másik Felet az eseményről és annak várható időtartamáról, melyet igazolni köteles. A Vis maior által érintett fél köteles meghatározni azokat a kötelezettségeket, amelyek elvégzésében akadályoztatott vagy akadályoztatva lesz. Az értesítés 14 napon belül küldendő attól számítva, hogy a Fél tudomására jutott, vagy észlelnie kellett volna a Vis maior eseményét vagy az azt létrehozó körülményeket.

A Felek kárenyhítési kötelezettsége ebben az esetben is fennáll, ennek keretében a félnek mindenkor meg kell tennie minden tőle telhetőt azért, hogy bármilyen a Szerződés teljesítésében a Vis maiorból adódó késést csökkentsen.

14. A Szerződés bizalmas kezelése

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződést, annak valamennyi Mellékletét bizalmasan kezelik, és biztosítják, hogy azt harmadik személy ne ismerje meg. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésről és annak mellékleteiről továbbá a teljesítés során felmerült bármely tényről, körülményről és egyéb információról kizárólag a másik Féllel előzetesen írásban egyeztetett módon adnak harmadik személyek részére, beleértve a médiát is, hivatalos tájékoztatást. A jelen rendelkezés nem vonatkozik a tulajdonosok, illetve a Vállalkozó hatályos jogszabályok alapján adott tájékoztatásra. A Felek titoktartási kötelezettsége a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmarad, időben korlátozás nélkül.

15. Engedményezés

A Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen Szerződéből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik félre engedményezheti. A Felek egyezően rögzítik továbbá, hogy a

Megrendelő a jelen Szerződésből, valamint az ahhoz kapcsolódó esetleges egyéb szerződésekből eredő jogai és kötelezettségei engedményezésére nem jogosult, a Felek azt egybehangzóan kizárják.

16.Szerződés hatálya

A jelen Szerződés a Felek cégszerű aláírásának napján lép hatályba. Ha a Felek eltérő helyen írják alá a Szerződést az utolsó aláírás napján lép hatályba a Szerződés.

17.Záró rendelkezések

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződést bizalmasan kezelik, azt harmadik félnek nem adják át. Ebből eredő károkért a kötelezettségek megszegéséért kártérítéssel felelnek a Ptk. szerint.

Jelen Szerződéses Mellékletben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a villamos energiáról szóló, többször módosította hiányában a villamos energiáról szóló, többször módosított 2007. évi LXXXVI. törvényben. a végrehajtásra kiadott 273/2007. (X. 19.) Korm. sz. rendeletben foglaltak, valamint az Elosztói Üzletszabályzatban foglaltak az irányadók.

Kelt: Kápolnásnyék,

.....
Megrendelő
Espár Sándor
polgármester
Vereb Község Önkormányzat

.....
Vállalkozó
Podhorszki Istvánné
Ügyvezető Igazgató
TÓ-VILL KFT



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

12.napirend

Ügyiratszám: V/740/2024

ELŐTERJESZTÉS

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és
Pénzügyi Bizottságának
2024. december 9-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés képviselői indítványokról

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	X	normatív egyéb
------------------	---	-------------------

A döntéshez	egyszerű	x	többség szükséges.
	minősített		

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. december 4-én Márton Béla képviselő 2 db indítványt küldött e-mail útján azzal a kéréssel, hogy azokat a december 9-ei rendes nyilvános ülésen kéri megtárgyalni.

A képviselői indítványok az előterjesztés 1-2. számú mellékletét képezik.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot az előterjesztés megvitatására.

Vereb, 2024. december 6.

Tisztelettel





Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

Képviselői indítvány a Képviselő-testület 2024. december 9.-ei ülésére

Tárgy: Indítvány a művelődés és rendezvényszervezésről

Indítványozó: Márton Béla képviselő

A településen aktív szervezetek, egyesületek működnek, melyek rendszeresen szerveznek a lakosság számára is elérhető rendezvényeket. Az indítvány elemeinek célja, hogy a tapasztalt programszervező közösségek munkáját és erőforrásait összehangolja az önkormányzat ilyen irányú tevékenységével.

Egyértelmű, hogy az önkormányzat és a szervezetek által **közösen** összeállított programsorozat sokkal gazdagabb és a lakosok szélesebb körét megszólítani képes.

Ennek szellemében a indítványnak kettő lényeges eleme:

1. Egységes települési rendezvénynaptár létrehozása és gondozása

Célja: Az önkormányzat és a szervezetek programjainak összehangolása, a rendezvények ütközéseinek elkerülése. A lakosság naprakész tájékoztatása a tervezett eseményekről egy állandóan elérhető felületen.

Megvalósítási javaslat: programnaptár elhelyezése az önkormányzat honlapján, melynek frissítéséért az illetékes bizottság elnöke felelős.

2. Művelődési és rendezvényszervezői bizottság létrehozása

Célja: A civil szerveződések erőforrásainak optimális kihasználása, a lakosság bevonása a rendezvények szervezésébe. Azonos vagy hasonló tematikájú programok önkormányzattal közös megszervezése, ezáltal a látogató közönség szélesítése.

Megvalósítási javaslat: bizottság létrehozása 6 taggal – 3 szervezeti (nem képviselő) tag, egy-egy a három legaktívabb és legtöbb erőforrással rendelkező szervezettől, és 3 képviselő tag.

Márton Béla



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

Képviselői indítvány
a Képviselő-testület 2024. december 9.-ei ülésére

Tárgy: Indítvány a belterületi közlekedés biztonságosabbá tételéről

Indítványozó: Márton Béla képviselő

Lakossági és személyes észrevételek alapján indokoltnak látom a belterületi közlekedés lényeges veszélyforrásainak lehetőség szerinti mérséklését. Ilyen veszélyforrások a 1.) a településre ki/bevezető utakon rendszeres és számottevő sebességhatár túllépések, 2.) a gyalogátkelőhelyek hiánya az iskolába vezető gyalogosforgalom számára, és 3.) az élelmiszerbolt előtti közúti parkolás.

1. Gépjármű forgalom lassítása a bevezető utakon

Megoldandó helyzet: forgalom lassítása a Fő út Pázmánd felé és Lovasberény felé eső szakaszán.

A Pázmánd felé vezető útszakaszcól érkező lakossági bejelentés alapján ezen a szakaszon rendszeresek a jelentő sebességhatár-átlépések. A kialakult gyorsajtási habitus leginkább a kerékpárral közlekedőket veszélyeztet, de potenciális veszélyforrás – mindenképpen kellemetlenség – a gyalogosok számára is.

Hasonlóan rendszeresek a jelentős sebességhatár-túllépések a Lovasberény felől érkező gépjárművek körében is. Bár a 30-as táblák jelzik a balesetveszélyes útszakaszt, azok kevés észrevehető hatással vannak a gépjárművel közlekedőkre. A reggeli és délutáni órákban, amikor az autós forgalom is a legaktívabb, járnak gyalogosan és kerékpárral gyermekeink iskolába. A Kossuth utca felől érkezőket a gyorsajtás mellett a beláthatatlan útszakasz is nehezíti a nagy sebességgel érkező gépjármű észlelésében. Világos, hogy az eddig meghozott sebességlassító intézkedések (30-as tábla) nem érték el a kívánt hatást.

Indítványozom, hogy az önkormányzat hivatalból vizsgálja meg a további forgalomlassító lehetőségeket és mutassa azokat be a Képviselő Testületnek.

2. Gyalogátkelőhelyek létesítése az iskolába gyalogosan közlekedők számára

Megoldandó helyzet: az iskola felé irányuló gyalogosközlekedés biztonságosabbá tétele

Indítványozom, hogy az önkormányzat hivatalból vizsgálja meg kettő gyalogátkelőhely (rég posta épülete – iskola, Kossuth utca – iskola) létesítésének lehetőségét és mutassa azokat be a Képviselő Testületnek.

Megvalósítási javaslat: programnaptár elhelyezése az önkormányzat honlapján, melynek frissítéséért az illetékes bizottság elnöke felelős.

3. Az élelmiszerbolt előtti közúti parkolás

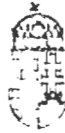
Megoldandó helyzet: a bolt előtti, a forgalmat akadályozó és balesetveszélyes közúti parkolás rendezése.

A bolt előtti útszakaszon parkoló gépjárművek akadály okoznak az átmenő forgalom számára. A parkoló autó(k) kikerülése, tekintve az út másik oldalán elhelyezkedő buszmegállót, akár balesetveszélyes helyzetet is teremhet.

Azonban a biztonságos parkolás a bolt körül nem megoldott.

Indítványozom, 8 (útra merőleges) parkolóhely kialakítását a Református templom és a bolti játszótér közötti területen. Valamint a parkolóhelyekre bevezető hidak megerősítését és kiszélesítését.

Márton Béla



GÁRDONYI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
KÖZLEKEDÉSRENDÉSZETI OSZTÁLY

Szám: 07060/221/2024. ált.

Tárgy: tájékoztatás kérésre válasz
Üi.: Somogyi János r. őrgy
Tel.: 22-5663

Bera Bálint Úr
részére

Vereb

Tisztelt Uram!

Tájékoztatatom hatóságomhoz elküldött megkeresésével kapcsolatban, hogy a műszeres sebességellenőrzéshez regisztrált helyszínek szükségesek. A bejelentésben szereplő Vereben lévő helyszínen jelenleg nem rendelkezünk regisztrációval, azonban természetesen a lakossági igényeket és az adott útszakasz baleseti statisztikáit figyelembe véve megvizsgáljuk annak lehetőségét, hogy a jövőben ezen a helyen regisztrált sebességmérést tudjunk végrehajtani.

A közterületen szolgálatot teljesítő kollégáim napi járőrtevékenységének meghatározásába bele foglaltam a kérdéses helyet, fokozott közlekedésrendészeti ellenőrzéseket szervezünk az ilyen problémák megoldása érdekében, valamint visszatérően fogják ellenőrizni Vereb belterületét, amennyiben bármilyen jogsértést tapasztalnak el fognak járni annak elkövetőivel szemben.

A telepített sebességmérő eszköz használatához szükség van úgynevezett "traffi-pax boksok" telepítésére, ezekben a boksokban a Rendőrség helyezi el időközönként a sebességmérő készüléket. A boksok beszerzése, telepítése és karban tartása a területileg illetékes, jelen esetben a Verebi Önkormányzat hatáskörébe tartozik, amennyiben rendelkeznek hozzá megfelelő anyagi háttérrel. Telepítéssel kapcsolatos igényét kérem, hogy feljűk jelezze.

Gárdony, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Gulyás Katalin r. alezredes
közlekedésrendészeti osztályvezető

Cím: 2483 Gárdony Balassi Bálint utca 5.
Telefon: +36 22 355-003; BM telefon: 03 22 56-11
e-mail: gardonyrk@fejer.police.hu KÉR: ORFK FEJER GD KÉR azonosító: ORFK FEJER GD

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
07060/221-1/2024.ált.

