



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

VEREB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

3. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

**A 2025.03.24-ÉN MEGTARTOTT
RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. március 24-ei rendes nyilvános ülésen hozott döntései

Rendeletek:

4/2025.(III.24.) önkormányzati rendelet az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól

Határozatok:

25/2025.(III.24.) határozat napirendi pontok elfogadásáról

26/2025.(III.24.) határozat az Önkormányzat 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervéről

27/2025.(III.24.) határozat a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás és beszámoló elfogadásáról

28/2025.(III.24.) határozat döntés „Külterületi utak fejlesztése” című pályázatban történő részvételről

Jegyzőkönyv
amely készült Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. március 24. napján megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Vereb, Fő út 10.

Jelen vannak: Espár Sándor polgármester
 Varjas Tímea alpolgármester
 Cséve Szandra Bettina képviselő
 Kiss Renáta képviselő
 Márton Béla képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Bognár Dalma jegyző

Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről 1 fő volt jelen.

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó irodavezető

Espár Sándor polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a rendes nyilvános testületi ülést 18.05 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 5 fő jelenlétével, majd ismertette a meghirdetett napirendi pontokat. Kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokat elfogadja az kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
25/2025.(III.24.)
Határozata
napirendi pontok elfogadásáról

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2025.03.24-ei rendes nyilvános testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása
2. Vereb Község Önkormányzata 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervének elfogadása
3. Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás és beszámoló

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:

1. Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása
2. Vereb Község Önkormányzata 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervének elfogadása
3. Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás és beszámoló

1. Napirend

Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

(1.számú mellékletben az előterjesztés és rendelet-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és azt egyhangúlag elfogadásra javasolta. A bizottsági ülésen részletesen átbeszéltük, javasolom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2025.(III.24.) önkormányzati rendelete az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

(A rendelet az 1.sz. mellékletben.)

2. Napirend

Vereb Község Önkormányzata 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervének elfogadása

(2.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és azt egyhangúlag elfogadásra javasolta. Jelenleg nem tervezünk, de bármikor módosítható, javasolom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2025.(III.24.) Határozata az Önkormányzat 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervéről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja Vereb Község Önkormányzata 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervét.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. december 31.

VEREB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2025. ÉVI ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERVE

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
II. Építési beruházás						
III. Szolgáltatás-megrendelés						
IV. Építési koncesszió						
V. Szolgáltatási koncesszió						

3. Napirend

Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás és beszámoló (3.számú mellékletben az előterjesztés és határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és azt egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Évente kötelező beszámolóról és jelentésről van szó a szerződésünk értelmében, javaslom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel

kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2025.(III.24.)**

Határozata

a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás és beszámoló elfogadásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vereb község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését közszolgáltatóként végző a Hazai Kommunális Kft (2458 Kulcs, Rózsahegyi utca 10.) által készített, 2024. évre vonatkozó, 0 m³-re vetített részletes költségelszámolását és beszámolóját elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

Espár Sándor polgármester:

Az ülés bezárása előtt beszélnünk kell még egy-két dologról, többek között érkezett egy közterület örökbefogadásáról egy megkeresés, illetve felajánlás.

Lakos:

Korábban már érintőlegesen beszéltünk erről a polgármester úrral. Ez az örökbefogadás tulajdonképpen azt jelentené, hogy vállaljuk annak a területnek az állandó gondozását. Pontosítanunk kellene a feltételekről, hogy mik az igények és mi mit tudunk ebből felvállalni.

Espár Sándor polgármester:

Én mindenképpen azt gondolom, ha sikerül is megbeszélnünk a részleteket akkor is azt írásba kell majd foglaljuk.

Lakos:

Igen, akkor úgy le vannak tisztázva a dolgok.

Espár Sándor polgármester:

Elsőkörben én szeretném elmondani, a lényeg az lenne, hogy egy megállapodás keretében rögzítenénk, hogy anyagi és technikai kötelezettséggel nem járna, de természetesen a rendelkezésünkre álló munkagépek is esetleg használhatóak lennének. Fontos viszont, hogy közterületre haszonnövény ne kerüljön ültetésre, gyomirtás ne történjen, a növények telepítésénél fontos a falusias jelleg megtartása, fákat meg kell tartani, szóval az ültetéseket előre egyeztetni. A terület jellege ne változzon meg ezzel, minden egyes változás dokumentálva legyen.

Lakos:

Amit mi tudnánk vállalni, az főként az emberi segítség a zöldfelület rendbetételére vonatkozóan. A fűnyírást tudnánk két heti rendszerességgel bevállalni, illetve teljesíteni. De természetesen fontos lenne a terület mettől-meddig közös kijelölése. A terület hosszú távú tervezésében tudnánk segítséget adni az önkormányzatnak.

Espár Sándor polgármester:

A terület bármilyen jellegű változtatásához főépítési véleményezés is szükséges.

Lakos:

Én olyanra gondolok, amit az önkormányzattal közösen szeretnénk kialakítani, ilyen közösségi tereket, vagy akár teljesen más funkciót bizonyos résznek. Gondolok itt mos a parkolásra vagy játszótérre.

Espár Sándor polgármester:

A játszótér még befér egyébként, de parkolóhelyek kialakítása nem a terület falusias jellegének megtartása miatt sem.

Lakos:

Pedig a parkolás megoldása azért is fontos kérdés, mert hétvégenként ott sokan parkolnának, csak nincs hely.

Espár Sándor polgármester:

A biztonságosabb parkolás érdekében annyit szívesen segítünk, hogy a régi un. rehab épületét kinyitjuk és az udvarán lehet parkolni.

Kiss Renáta képviselő:

A parkolóhelyek kialakítását mégis hogy gondoltátok? Betonozással? Térkövezéssel?

Lakos:

A parkolóhelyek kialakítására vonatkozó előírásokat nem ismerem. A fejemben vannak képek a parkolás megoldásra. Szerintem egyébként több opció is lehetne, például gyephézagos burkolattal, ilyen hálóval is megoldható lenne, ilyen gyepráccsal, vagy bármilyen köztes megoldással. A parkolás megoldása égető szükség.

Márton Béla képviselő:

Korábban már beszélt a testület erről, mikor a belterület biztonságosabbá tételéről volt szó. Ugyan más téma, de ugyanide lyukadtunk ki, hogy a parkolás továbbra is balesetveszélyes a fő úton és tilos is, de egyelőre nincs alternatív megoldás erre.

Varjas Tímea alpolgármester:

Azért vegyük figyelembe azt is, hogy nagyon sok esetben csak kényelmi szempontok miatt állnak meg nem arra megfelelő helyen, sokan nem szeretnek gyalogolni és ezért nem tesznek meg akár két lépést sem. Van ilyen is.

Márton Béla képviselő:

Ha, mint testület szeretnénk lépéseket tenni a balesetveszélyes parkolások ellen, akkor úgy tudom hozhatunk rendeletet erre vonatkozóan, rendeletben rögzíteni és akár szankcionálni is a szabálytalan parkolást. Ehhez viszont alternatívákat kellene tudnunk felajánlani. Ez egy fontos megoldandó kérdés.

Lakos:

Nem elsősorban parkoló kialakítását, de a közösségi terek kialakítását fontosnak tartom.

Espár Sándor polgármester:

Ezzel egyetértek, s magát a zöldterületi karbantartás felajánlását köszönjük szépen.

Márton Béla képviselő:

Nagyon röviden még annyit, hogy a települési HÉSZ megtalálható és olvasható a honlapunkon és ott rögzítve is van a zöldterületekre vonatkozóan, hogy közpark területén parkoló csak gyephézagos burkolattal létesíthető, a terület legalább 60%-át biológiailag aktív növényzettel kell kialakítani és fenntartani, és a gyephézagos burkolattal kialakított területet nem lehet ebbe a 60%-ba beszámítani. Ez a lényeg, aminek a mentén tudunk mozogni ebben a kérdésben.

Espár Sándor polgármester:

Más téma. A külterületi utak fejlesztése tárgyában van egy pályázat, s ha a testület egyetért vele akkor javaslom próbáljuk meg és adjuk be, még éppen beférünk a határidőbe, ugyanis egy helyi vállalkozó is szívesen támogatná ebben az önkormányzatot, ahogy erről már korábban is beszéltünk.

Espár Sándor polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a szóbeli indítványban foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet a szóbeli indítványnak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2025.(III.24.)**

Határozata

döntés „Külterületi utak fejlesztése” című pályázatban történő részvételről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete szóbeli indítvány alapján részletesen megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta a javaslatot, melynek értelmében úgy döntött, hogy a „Külterületi utak fejlesztése” című (KAP-RD43-1-24 kódszámú) pályázatban részt kíván venni.

A Képviselő-testület a határidőre tekintettel felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések és nyilatkozatok haladéktalan megtételére, a beérkezett ajánlatok áttekintése után a legkedvezőbb ajánlattevő elfogadásával.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert a szükséges önerő és költségek megteremtése érdekében a vállalkozóval a szóbeli indítvány szerinti szerződés megkötésére.

A tervezett fejlesztéssel érintett útszakasz: Vereb 094/1, 062 és 064 hrsz

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

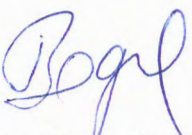
Espár Sándor polgármester:

Egyéb hozzászólás hiányában megköszönte a részvételt és a Képviselő-testület rendes nyilvános ülését 19.05 órakor bezárta.

Kmf.



Espár Sándor
polgármester


Dr. Bognár Dalma
jegyző

