



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

VEREB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

13. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

**A 2025.11.03-ÁN MEGTARTOTT
RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. november 3-ai rendes nyilvános ülésen hozott döntései

Rendeletek:

11/2025. (XI. 4.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

- 93/2025.(XI.3.) határozat napirendi pontok felvételéről
- 94/2025.(XI.3.) határozat napirendi pontok elfogadásáról
- 95/2025.(XI.3.) határozat a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról
- 96/2025.(XI.3.) határozat a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzációról
- 97/2025.(XI.3.) határozat nyertes ajánlattevő kiválasztásáról
- 98/2025.(XI.3.) határozat helyi termelői piac létesítéséről Vereb településen
- 99/2025.(XI.3.) határozat döntés a Verebért Egyesület támogatásáról
- 100/2025.(XI.3.) határozat döntés a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról
- 101/2025.(XI.3.) határozat a Trafibox rendszerhez való csatlakozásról és a gyorshajtás elleni intézkedések megkezdéséről
- 102/2025.(XI.3.) határozat a szociális célú természetbeni támogatások nyomon követéséről

Jegyzőkönyv
amely készült Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 3. napján megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Vereb, Fő út 10.

Jelen vannak: Espár Sándor polgármester
 Varjas Tímea alpolgármester
 Cséve Szandra Bettina képviselő
 Kiss Renáta képviselő
 Márton Béla képviselő
Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Bognár Dalma jegyző
 Németh Ildikó irodavezető/jegyzőkönyvvezető
Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről 4 fő volt jelen.

Espár Sándor polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a rendes nyilvános testületi ülést 19.05 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 5 fő jelenlétével, majd ismertette a meghirdetett napirendi pontokat. Tekintettel a benyújtott indítványokra, kérte az alábbi tárgyú előterjesztések felvételét a tárgyalandó napirendi pontok közé:

1. Döntés a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról
2. Indítvány a belterületi közlekedés biztonságosabbá tételéről
3. Indítvány a szociális célú természetbeni támogatások nyomon követésére

Kérte, aki az indítvány szerinti napirendi pontok felvételét elfogadja, az kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
93/2025.(XI.3.)
Határozata
napirendi pontok felvételéről

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2025.11.03-ai rendes nyilvános ülés napirendi pontjai közé felvenni tárgyalni:

1. Döntés a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról
2. Indítvány a belterületi közlekedés biztonságosabbá tételéről
3. Indítvány a szociális célú természetbeni támogatások nyomon követésére

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Espár Sándor polgármester:

Kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokat a módosítással együtt elfogadja, az kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
94/2025.(XI.3.)
Határozata
napirendi pontok elfogadásáról

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2025.11.03-ai rendes nyilvános ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Javaslat a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására a jegyzőkönyvek hitelesítésének megerősítése érdekében
2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó díjkalkuláció megvitatása, jóváhagyása, döntés a kompenzációról
3. Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP-ÖTIFB/2025 kódszámú pályázat keretében játszótéri eszközök beszerzésére nyertes ajánlattevő kiválasztása
4. Indítvány helyi termelői piac létesítésére Vereb településen
5. Döntés a Verebért Egyesület kérelméről
6. Döntés a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról
7. Indítvány a belterületi közlekedés biztonságosabbá tételéről
8. Indítvány a szociális célú természetbeni támogatások nyomon követésére
9. Egyebek: Észrevételek a 2025. szeptember 5-én megtartott közmeghallgatásról

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:

1. Javaslat a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására a jegyzőkönyvek hitelesítésének megerősítése érdekében
2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó díjkalkuláció megvitatása, jóváhagyása, döntés a kompenzációról
3. Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP-ÖTIFB/2025 kódszámú pályázat keretében játszótéri eszközök beszerzésére nyertes ajánlattevő kiválasztása
4. Indítvány helyi termelői piac létesítésére Vereb településen
5. Döntés a Verebért Egyesület kérelméről
6. Döntés a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról
7. Indítvány a belterületi közlekedés biztonságosabbá tételéről
8. Indítvány a szociális célú természetbeni támogatások nyomon követésére
9. Egyebek: Észrevételek a 2025. szeptember 5-én megtartott közmeghallgatásról

1. Napirend

Javaslat a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására a jegyzőkönyvek hitelesítésének megerősítése érdekében

(1.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Érkezett egy képviselői indítvány, SZMSZ módosítást javasolnak a jegyzőkönyvek hitelesítésére vonatkozóan. Az Mőt. szerint a jegyző és a polgármester írja alá, de ez minimum követelmény. A bizalom és a hitelesség megőrzése érdekében javaslat érkezett még plusz két fő képviselő aláírására vonatkozóan.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Két főre érkezett a javaslat, de nincs jogszabályi korlát, azt is lehet, hogy minden testületi tag aláírja.

Németh Ildikó irodavezető:

Az lenne a legegyszerűbb, hiszen mindenki olvashatja.

Márton Béla képviselő:

Az előterjesztésnek a lényege, meg a két főnek a lényege igazából az, hogy elképzelhető olyan eset, mert ugye tisztában vagyok azzal és köszönöm egyébként, hogy felhívtatok a figyelmem erre, hogy ugye a jegyzőkönyvek leadási határideje az üléstől számított 15 nap. Ez, hogy a testületből is még két képviselőnek hitelesítenie kell a jegyzőkönyvet ez mondjuk úgy, hogy plusz egy oda-vissza dokumentumcsere, ami legalább 1-2-3 nappal terheli ezt a 15 napot. Azért 2 fő az előterjesztés lényege és nem 4 fő, hogy egy kis rugalmasságot hagyhatunk a rendszerben, hogy ne kelljen mind a 4 képviselőnek elolvasnia, elég ha abban a 15 napban ketten ráérnek úgy, hogy részletesen át tudják olvasni. De nem vagyok ellene, ha mind a 4 képviselő benne van.

Németh Ildikó irodavezető:

S ha úgy rögzítenénk a szabályzatba, hogy mind a négy képviselő elolvassa, de kettő aláírása elég?

Márton Béla képviselő:

Beleírhatjuk.

Cséve Szandra Bettina képviselő:

Elolvasni így is, úgy is elolvassuk, vagy elolvassák.

Németh Ildikó irodavezető:

Csak nem előtte, mielőtt felkerül a honlapra.

Márton Béla képviselő:

Így van.

Németh Ildikó irodavezető:

Ezért gondoltam, hogy mindenki olvassa el és utána kettő aláírja.

Márton Béla képviselő:

Szándékosan van úgy, hogy kettő. Nem tudom azt bele tegyük e a határozatba, hogy minden ülés elején vagy a végén meghatározzuk az aláírókat.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Az elején kell kiválasztani a két aláírót.

Márton Béla képviselő:

Köszönöm.

Espár Sándor polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

95/2025.(XI.3.)

Határozata

a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról

Vereb Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Szervezeti és Működési Szabályzat módosításra kerül oly módon, hogy a jegyzőkönyvek hitelesítéséhez a jegyző és a polgármester aláírásán túl legalább két képviselő-testületi tag aláírása is szükséges.

2. A módosított SZMSZ-t a jegyző készítse elő és terjessze a testület elé a következő ülésen elfogadásra.
3. A módosítás hatályba lépését követően minden újonnan készült jegyzőkönyv csak a négy aláírás megléte esetén tekinthető hivatalosan hitelesítettnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. december 1.

2. Napirend

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó díjkalkuláció megvitatása, jóváhagyása, döntés a kompenzációról

(2.számú mellékletben az előterjesztés, a rendelet- és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolták. Igazából a feladatra nincs más szolgáltatónk, javasolom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2025.(XI.4.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015
(IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

(A rendelet a 2.sz. mellékletben.)

Espár Sándor polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
96/2025.(XI.3.)

Határozata

a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzációról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Vereb Község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére a Hazai Kommunális Kft.-vel (2458 Kulcs, Rózsahegy utca 10.) kötött szerződésnek megfelelően fogadja el a közszolgáltatási díj változására irányuló árajánlatot, ezzel összhangban módosítsa a 15/2015.(IX.29) rendeletét.

A Képviselő-testület a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzáció értékét, amennyiben szükséges azt a 2026. évi költségvetéséből biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

3. Napirend

Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP-ÖTIFB/2025 kódszámú pályázat keretében játszótéri eszközök beszerzésére nyertes ajánlattevő kiválasztása

(3.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolták a legkedvezőbb ajánlatot. Én is javasolom elfogadásra a beérkezett ajánlatok közül az Acer Kft ajánlatát elfogadni.

Márton Béla képviselő:

Itt ragadnám meg az alkalmat, hogy még egyszer megköszönjük a hivatalnak a pályázatban nyújtott közreműködését.

Németh Ildikó irodavezető:

Nagyon szívesen máskor is.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Köszönjük Ildikónak és Sándornak, mert ők voltak azok, akik ebbe a legtöbb munkát fektették.

Espár Sándor polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
97/2025.(XI.3.)
Határozata
nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vereb, Szabadság tér (580/6 hrsz.) telepítendő játszótér kiépítésére beérkezett árajánlatokat áttekintette és megállapította, hogy a legkedvezőbb ajánlatot az Acer Kft (2462 Martonvásár, Juharfa u.8. adószám: 12623244-2-07) tette.

1. A Képviselő-testület az Acer Kft 2025. október 30-án kelt árajánlatát bruttó 5.731.001.-Ft összegben elfogadja, a játszótéri eszközök telepítésével az Acer Kft-t bízva meg azzal, hogy a vállalkozási díj ellenértékére az elnyert pályázati támogatás fedezetet biztosít.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés – Támogatói Okiratban foglaltak figyelembevételével történő -megkötésére, aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

4. Napirend

Indítvány helyi termelői piac létesítésére Vereb településen

(4.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Meggyőződésem, hogy ilyen kis faluban mindenképp jó, ha elő van segítve, hogy egy kis piacon a helyi kis termelők tudják termékeiket értékesíteni. A bolttal szembeni telek tulajdonosának gondot okoz a telek gondozása, ezért ezt a gondozást a piac kialakításának lehetőségért cserébe az önkormányzat vállalja.

A kötelező előírt illemhelyet a helytörténeti gyűjtemény melletti illemhellyel oldanánk meg, vagy más megoldás is lehet alkalmanként toi-toi wc rendelkezésével, mely kb. 20.000,- Ft, de abban az esetben helypénzt is kellene kérnünk, hogy nullásak legyünk.

Kiss Renáta képviselő:

Csak a telek első részén lenne ez?

Espár Sándor polgármester:

Az egész ki lenne bérelve, de hátul nem is jól van művelve, mert a csatorna partnál kb. négy méter még önkormányzati tulajdon. Autó behajtás szemből lehetséges lenne és ott hátul pedig a kihajtás. A tulajdonos egyébként nagyon környezetvédő, nem engedi meg, hogy autó bent parkoljon a telken, csak az áru ki-be rakodás idejére.

Lakos:

Csak egy pontosítást kérnék. Honnan számítjuk a négy métert? A szerű tetejétől?

Espár Sándor polgármester:

Igen.

Lakos:

Köszönöm.

Kiss Renáta képviselő:

Ott kell kijárat az autónak? Az nem alacsonyabban van?

Espár Sándor polgármester:

Nem, már megnéztem. Ki tud jönni egy autó, csak most még nincs levágva a fű.

Kiss Renáta képviselő:

A híd mellett lévő útra rá tud hajtani?

Espár Sándor polgármester:

Igen.

Lakos:

Saját használatra elkezdtem kialakítani a földútról egy lefelé lejtő utat, ez majdnem kész, csak egy tisztességes burkolat kellene rá.

Espár Sándor polgármester:

A tulajdonos egy kis kavicsozást megenged, de mást nem.

Lakos:

Én a saját telekrészemről nyilatkozom, ott minden további nélkül le és fel tud menni egy kocsi.

Espár Sándor polgármester:

Igénybe fogjuk akkor venni, köszönjük szépen.

Cséve Szandra Bettina képviselő:

Köszönjük.

Kiss Renáta képviselő:

Köszönjük.

Márton Béla képviselő:

Egy pár gondolat csak ezzel kapcsolatban, ugye a jogszabályi megfelelésről a közönségnek, tehát a piacok létesítését és működtetését a következő jogszabályok szabályozzák, de most nem akarok végig menne rajta, de nagyon szívesen megmutatom a listát. Van ugye a törvény a kereskedelemről, kormányrendelet a vásárokról és piacokról, bevásárlóközpontokról, illetve a helyi önkormányzatokról szóló 2011-es évi rendelet is szól róla. Helyi termelői piac létesítése nem engedélyköteles, ha jól tudom, de bejelentésköteles a jegyzőnél. A bejelentésnek van egy formai követelménye, hogy mit kell tartalmaznia, s hogy ez működni tudjon, ehhez kell egy rendelet.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Igen, egy önkormányzati rendeletet kell erre alkotnunk a részletszabályok miatt.

Cséve Szandra Bettina képviselő:

És akkor itt lesz egy bérleti szerződés.

Márton Béla képviselő:

Igen, a mellékletben ott van egy nullás bérleti szerződés.

Espár Sándor polgármester:

Cserébe mi gondoljuk a területet.

Márton Béla képviselő:

Igen. Csak egy pár kiegészítés az előterjesztéshez.

Kiss Renáta képviselő:

Akkor helypénzt tudunk szedni?

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Azt majd a rendeletben rögzítjük a többi részlettel együtt.

Németh Ildikó irodavezető:

Most csak egyelőre csak a szándékról kell dönten, a részleteket még ki kell dolgozni.

Márton Béla képviselő:

Jó, akkor a rendelet az legyen meg, a részleteket pontosítjuk.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Ez most csak egy előzetes, s ha úgy dönt a testület, hogy ezt az indítványt támogatja, akkor nyilván elindítjuk ezt a folyamatot, a rendelet-tervezet megalkotását, bejelentések előkészítése, helyszínrajz, bérleti szerződés megkötése.

Cséve Szandra Bettina képviselő:

Az a kérésem, hogy a bérleti szerződésben részletesen legyen benne, hogy milyen feltételekkel adja nekünk bérbe és hogy mi milyen feltételekhez kötjük.

Márton Béla képviselő:

Átnéztem, igazából ezek benne vannak.

Cséve Szandra Bettina képviselő:

De például hogy milyen úttal kapcsolatos kérései vannak, vagy hogy nem parkolhatnak ott. Ezek is kerüljenek bele a szerződésbe.

Márton Béla képviselő:

A határozat elfogadásával egyidejűleg a szerződést is elfogadjuk, vagy a szerződéssel kapcsolatban lehet egy-két észrevételt tenni?

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Igen, mert úgy szól a határozati javaslat, hogy akkor elfogadja ezt a tervezetet a képviselő-testület, ezért most kellene elmondani az észrevételeket, melyek bekerülnek a szerződésbe, azt kiküldjük még egy véleményezésre és utána kerül aláírásra.

Németh Ildikó irodavezető:

Pont ezt akartam javasolni, hogy csináljuk úgy, mint az utolsó bérleti szerződésnél, hogy aláírás előtt mindenki megkapja írásban még véleményezésre, ezzel a módosítással kell akkor a határozati javaslatot elfogadni.

Márton Béla képviselő:

Nincs több kérdésem és észrevételem ezzel kapcsolatban.

Espár Sándor polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben és a szóbeli módosító javaslatban foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően, illetve a szóbeli módosítással együtt elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
98/2025.(XI.3.)
Határozata
helyi termelői piac létesítéséről Vereb településen

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján támogatja a helyi termelői piac létesítését Vereb településen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vereb 288 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát a döntésről értesítse, aláírja a tulajdonossal – a képviselő-testülettel előzetesen egyeztetett - bérleti szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt az önkormányzati rendelet elkészítésére, a bejelentési eljárás elindítására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester, dr. Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

5. Napirend

Döntés a Verebért Egyesület kérelméről

(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolták.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
99/2025.(XI.3.)

Határozata
döntés a Verebért Egyesület támogatásáról

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2018.(V.31.) államháztartáson kívüli forrás átadás-átvételének rendjéről szóló önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a 2025. évi költségvetésben a Verebért Egyesület részére 150.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg. A támogatásban részesített szervezettel a felhasználás módjára, feltételeire és elszámolás rendjére vonatkozó támogatási szerződést készítse elő, és a szerződéskötést követően intézkedjen a támogatási összeg kifizetéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

6. Napirend

Döntés a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolták.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
100/2025.(XI.3.)
Határozata
döntés a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2018.(V.31.) államháztartáson kívüli forrás átadás-átvételének rendjéről szóló önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a 2025. évi költségvetésben a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 150.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg. A támogatásban részesített szervezettel a felhasználás módjára, feltételeire és elszámolás rendjére vonatkozó támogatási szerződést készítse elő, és a szerződéskötést követően intézkedjen a támogatási összeg kifizetéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

7. Napirend

Indítvány a belterületi közlekedés biztonságosabbá tételéről

(7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolták. Számomra félreérthető volt az előterjesztés, akkor ez egy kiszedhető és nem fix trafiboxról van szó.

Márton Béla képviselő:

Maga a doboz az fixen van, azért kerül 7-800.000,- Ft-ba a telepítés, mert annak oda egy áramlekötést le kell húzni. Egy ilyen oszlopon álló fix doboz, melyben alapesetben a kamera nincs benne.

Maga a műszer nincs benne, ez csak azt a lehetőséget teremti meg, hogy a rendőrségnek van ilyen boxokba telepíthető kamerái, ezért is kell velük ezt egyeztetni. Ez egy országos hálózat, azért olyan gyártóval kell ezt legyártatni, amit a rendőrség használni tud.

Espár Sándor polgármester:

Akkor áramlekötést mindenképp igényel.

Cséve Szandra Bettina képviselő:

Mindenképpen, mert amikor nem tudjuk pontosan 5 napot, vagy mennyit van itt, de hogy a rendőrség tudja használni, ahhoz áram kell.

Espár Sándor polgármester:

Az elbírálás menete szerint a rendőrség indoklás és baleseti statisztikát kér.

Márton Béla képviselő:

Ez az önkormányzatnak saját költsége.

Espár Sándor polgármester:

Igen, csak attól félek, hogy indoklás nélkül el fogják utasítani.

Márton Béla képviselő:

Majd meglátjuk, én nem gondolom, mert nekik ez nem költség, kettővel több bejegyzett fix sebességmérő pont, s nekik ez csak jó.

Espár Sándor polgármester:

De egyszerűbb nekik autóval, mert ugye ők év elején bemérik hol vannak a fix helyek és ez a fix hely nem fog beletartozni, mert ki kell venni az autóból a hitelesített mérőműszert.

Márton Béla képviselő:

Akkor ennek nézzünk utána.

Németh Ildikó irodavezető:

Mindenképpen írásos hatósági véleményt kell kérnünk és utána meglátjuk hogyan tovább.

Espár Sándor polgármester:

Feladat-ellátási szerződést kell erre kötnünk.

Márton Béla képviselő:

Van egyébként, mert az előterjesztésben le van írva, hogy Nagykanizsán hogy ment a dolog.

Espár Sándor polgármester:

Vagy egy egyszerűbb eljárással, egy kijelző kialakításával – ahogy Lovasberényben is van -, hogy Lassíts!. Ez is egy lehetőség.

Márton Béla képviselő:

Szerintem beszéljünk a rendőrkapitánysággal.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Írásos állásfoglalást kérünk tőlük majd a határozat alapján.

Espár Sándor polgármester:

Elveiben az indítvány támogatható. Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
101/2025.(XI.3.)

Határozata

a Trafibox rendszerhez való csatlakozásról és a gyorsajtás elleni intézkedések megkezdéséről

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás közlekedésbiztonsági szempontból kiemelt kockázatot jelent, és annak visszaszorítása közérdekből szükséges.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy:

1. Megkezdi a Trafibox rendszerhez való csatlakozás előkészítését.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy:
 - o egyeztetést kezdeményezzen a rendőrséggel a telepítési helyszínekről és az üzemeltetésről,
 - o készítse elő a telepítéshez szükséges költségvetési javaslatot,
 - o vizsgálja meg a forgalomlassító eszközök telepítésének lehetőségét,
 - o kérjen fokozott polgárőrségi jelenlétet a bevezető útszakaszra.
3. Az eljárás előrehaladásáról és eredményeiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.
4. A Képviselő-testület a Trafibox rendszer kiépítésének és a gyorsajtás elleni intézkedések pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos, első tájékoztatás: 2025. november 15.

8. Napirend

Indítvány a szociális célú természetbeni támogatások nyomon követésére

(8.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Espár Sándor polgármester:

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolták.

Az lenne a kérdésem a szociális célú tűzifa támogatással kapcsolatban – mert ugye a leadási határidő lejárt -, ha valaki késve adja be a kérelmet, mi legyen. Tavaly ebből volt probléma.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

A leadási határidő rendeletben van rögzítve, attól nem tudunk eltérni. Láttam a beérkezett kérelmeket, szinte mindenki benyújtotta, aki tavaly is igényelt.

Espár Sándor polgármester:

Igen, mert szoltunk nekik, hogy ne felejtsek el. Érkezett be olyan kérelem, hogy természetesen kér fát, de csak akkor, ha fel van vágva.

Cséve Szandra Bettina képviselő:

Szerintem nem az önkormányzatra tartozik, hogy ő kivel és hogyan vágatja a fát. Mi azt, amit megigényelt azt adjuk oda köbméterben pontosan. Azt gondolom mindenki így kapja meg, hogy ő kivel faragtatja ki, az nem a mi dolgunk.

Németh Ildikó irodavezető:

S akkor ne is segítsünk ez ügyben neki?

Cséve Szandra Bettina képviselő:

Erre nincsen kapacitása az önkormányzatnak, sőt emberünk sincsen.

Én azt gondolom, hogy mindenki megkapja méterben. Ha ő a saját pénzén egy emberrel ezt felvágatja, ahhoz nincs közünk. Mindenki kivétel nélkül megkapja azt a mennyiséget, ami jár és szerintem onnan kezdve a rászoruló eldönti, hogy kivel és hogy szeretné feldolgoztatni.

Espár Sándor polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
102/2025.(XI.3.)
Határozata
a szociális célú természetbeni támogatások nyomon követéséről

Vereb Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Szervezeti és Működési Szabályzat módosításra kerül oly módon, hogy a Pénzügyi Bizottság munkatervébe kerüljön a szociális célú természetbeni támogatások adminisztratív és pénzügyi folyamatainak belső áttekintése, nyomon követése.
2. 2026. évben a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendeletben és a szociális célú tűzifa támogatás igénylésének helyi szabályairól szóló rendeletben is kerüljön meghatározásra a Pénzügyi Bizottság ellenőrzési feladata.

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

9. Napirend

Egyebek (észrevételek a 2025. szeptember 5-én megtartott közmeghallgatással kapcsolatban)

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Szerintem itt adjuk át a szót Márton Béla képviselő úrnak, mert az ő észrevételeiről van szó.

Márton Béla képviselő:

Lakossági észrevételekről van szó pontosan. Addig átadom ezt, mert aláírásgyűjtés volt ezzel kapcsolatban. 30 db tanú aláírása. Ez egy lakossági nyilatkozat a közmeghallgatás jegyzőkönyvének tartalmi hiányosságairól. (Itt felolvasásra került a lakossági nyilatkozat első része, melyet a képviselő jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részeként majd átad.) Végig mehetünk rajta darabonként, ha van rá igény és beleépítettem ebbe azokat a kommenteket, amiket

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Amiket leleveleztünk.

Márton Béla képviselő:

Amiket leleveleztünk, amiket relevánsnak tartottam, mert vannak benne olyan dolgok, amiket sérelmezett a lakosság, de nem tudhatták, hogy az Mötv.-ben és az SZMSZ-ben is szabályozva van, hogy az irodavezető tanácskozási joggal részt vehet az üléseken és a közmeghallgatáson is. Ilyen szempontból ez az észrevétel jogszabályokkal alátámasztható. Polgármester köszöntötte vendégként a kápolnásnyéki polgármestert. A nyugdíjasotthon témával kapcsolatban a hivatalos jegyzőkönyv nem tükrözi a lakosság erős ellenállását a központi helyszínnel kapcsolatban, sem Horváth János úr korrekt válaszait. Ezek a szeptember 15-ei ülés jegyzőkönyvének mellékleteiben ezek részletesen olvashatók. Nyilván ez szeptember 5-én még nem állt rendelkezésre, tehát az akkori megállapítás a lakosság részéről, mely így helytálló, hiszen nem tudhatták, ez később került rögzítésre.

A HÉSZ-el kapcsolatos jegyzőkönyvi megfogalmazás, hogy „nem biztos, hogy be fognak épülni” ugye azok a sérelmezett dolgok, nem tükrözi a valóságot, mert valójában elhangzott, hogy a jelenlegi tervezet nem megfelelő és teljesen új HÉSZ szükséges lakossági vélemény szerint.

A tűzifával kapcsolatban a polgármester úr saját elmondása szerint visszatartott a szociális tűzifából a rendeletben meghatározott határidőn túl is, ami annak érdekében történt, hogy a netán határidőn túl érkezett kérelmeket is teljesíteni tudjuk, ez így hangzott el a tanúk alapján is.

A jegyzőkönyv nem említi, hogy a nyéki polgármester úr fenyegetőzött, illetve sértő módon kommunikált a verebi lakosokkal.

A virágbolttal kapcsolatban a jegyzőkönyv utal a bérleti szerződés megszüntető levél jogszerűtlenségére, de nem említi, hogy a jegyző asszony egyértelműen kijelenti, hogy a felmondás jogszerűtlen volt. Erre volt a Dalmának egy olyan kommentje, hogy az, ami benne van a jegyzőkönyvben, az ezzel egyenértékű. A jegyzőkönyvben szereplő összefoglalás ezzel kapcsolatban a falu szerint torzítja a valóságot, ezzel kapcsolatban a polgármester úr nem adott teljeskörű választ a lakosság ismételt türelmes, majd aztán türelmetlen kérdéseire.

A lakosság nem kapott lehetőséget minden kérdésének a feltevésére, amit a jegyzőkönyv nem tükröz.

A 9.pont talán az egyik legsérelmesebb a tanúk számára, hogy a jegyzőkönyv nem részletezi hogyan került be a berekesztésre a közmeghallgatás. S hogy maga a berekesztés, bár valóban ahogy a jegyző asszony is említette, polgármester egyedüli döntése, de ez közfelháborodást keltett, mert úgy gondolták a megjelentek nem tudták az összes kérdésüket feltenni és nem volt fair a polgármester úr részéről, hogy úgymond elmenekült a kérdések elől és ezt egy mondjon le skandalással fejezte ki a közönség. Amit még nehezményezett a lakosság, hogy a kápolnányéki polgármester úr és a Németh Ildikó is keresetlen stílusban próbált közbevágni, amit a lakosság nehezményezett, illetve a nyéki polgármester úr erőteljesen hatott a jegyzőre annak érdekében, hogy a jegyző elhagyja a helyszínt.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Elég sok mindenre reagáltam a levelezésünkben. Ezt az utolsó pontot teljesen nem tartom valóságosnak, hogy engem a nyéki polgármester utasított, hogy elhagyjam a helyet. Egyáltalán nem éreztem, hogy utasítva lettem.

Németh Ildikó irodavezető:

Én is szeretnék reagálni. Először arra, hogy a jegyzőkönyv nem részletezi, hogy polgármester úr egyedül döntött a berekesztésről és ez közfelháborodást váltott ki, beleértve a skandalást is. Ez már jóval a közmeghallgatás lezárása után történt, ezért nincs a jegyzőkönyvben. A jegyzőkönyvnek hivatalosan is azt kell tartalmaznia, amit a polgármester úr megnyitja, levezeti és lezárja. Ami utána történik az már nem a jegyzőkönyv része.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Ezt is a változáskövetőbe leírtam.

Németh Ildikó irodavezető:

Én ott akkor - amit te úgy nehezményezel, hogy keresetlen stílusban elmondtam – próbáltam elmondani és több képviselő felé is jelezni, hogy ugyan a polgármester úr a közmeghallgatást lezárta, de a meghirdetett lakossági fórumként a véleménycseré továbbra is folytatható. Tehát semmi akadálya nem volt annak, hogy a lakosság minden kérdésére válaszokat kapjon, még akkor is, ha a helyszínt elhagyja a polgármester úr és a jegyző asszony, hiszen a képviselők is ugyanúgy képből vannak bármiben és ugyanúgy joguk van válaszolni. Csak nem lettem meghallgatva. S ha már keresetlen stílusról beszélünk akkor beszéljünk erről is, hogy milyen stílusban kiabáltak. Ezeket szintén nem tartalmazza a jegyzőkönyv, mert a lezárás után történt és egyébként sem tartottam volna – ha már te is ezt a szót használtad – relevánsnak megjegyezni.

Cséve Szandra Bettina képviselő:

Ezzel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy amit próbáltál elmondani, azt a hangzavar miatt nem hallottam, de valóban odajöttél és mondtad személyesen, hogy a közmeghallgatás ugyan lezárult, de a lakossági fórum folytatható. Ennyit beszélünk, majd köszöntél és elmentetek. Tehát azt, hogy te mit próbáltál elmondani azzal kapcsolatban sajnos semmit nem hallottam.

Németh Ildikó irodavezető:

Csak ennyit. Pontosan a hangulatra való tekintettel szerettem volna ezt elmondani, ha tehettem volna. Ez nem gondolom, hogy keresetlen stílusnak minősíthető. Ez így volt meghirdetve, hogy lakossági fórum és közmeghallgatás. A képviselők is ugyanúgy tájékoztatási kötelezettséggel és felelősséggel bírtok a polgármestertől függetlenül. A lakossági fórumon bármi elhangozhatott volna, mint ahogy el is hangzott.

Annyit még szeretnék elmondani, hogy ezek a módosítási kérelmek a jegyzőkönyvbe nem kerülnek már bele, ahogy azt a jegyző asszony is elmondta már. Az a jegyzőkönyv nem módosítható. A jegyzőkönyv részét képezi majd, amint rendelkezésünkre bocsájtjátok ugyanúgy, mint a jegyző asszony által elkészített idők otthonával kapcsolatos szinte szó szerinti tájékoztató. Ezt is hozzá fogjuk csatolni, de a jegyzőkönyv nem módosítható, de a kormányhivatal is azt mondta, hogy nyugodtan keressétek meg őket ezzel kapcsolatban.

Márton Béla képviselő:

Meg is tettem.

Németh Ildikó irodavezető:

Tudom, hogy megtetted, de megkérdezheted még egyszer.

Márton Béla képviselő:

Nem akarom, elhiszem neked. Megbeszéltük dr.Váczi Csillával ezt a dolgot. Azért is választottam ezt a módját ennek a dolognak, mert megbeszéltük, hogy ez egy egyfajta kompromisszumos megoldás.

Németh Ildikó irodavezető:

Csak azért azt meg joggal megjegyezhetem, hogy ezt magamra vettem. S még most sem tudom mi volt a cél ezzel, mert az nem derült ki. Szeretném elmondani és jegyzőkönyvbe is rögzíteni, hogy 12 éve végzem a feladatom, s korábban sem, s a továbbiakban sem – míg a munkámat végzem – fogom elfogultsággal írni a jegyzőkönyvet. Az, hogy nem szó szerinti az segítség nekem, illetve annak majd aki a jegyzőkönyvet vezeti. Az nekem is segítség, hogy a jegyzőkönyvet többen fogjátok véleményezni. Azt a szót, amit használtál, hogy torzítás, azt kifejezetten kikérem magamnak. Ez engedtessek meg nekem. Ez az én véleményem. Az pedig a te véleményed és attól, hogy azt a jegyzőkönyvhöz fogjuk csatolni, attól az még nem azt jelenti, hogy az az igaz. Még egyszer elmondom, semmi okom sem torzítani, sem elferdíteni jegyzőkönyveket, örülök, ha végzek velük, hiszen három település üléseinek jegyzőkönyveit vezetem.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

A jövőben úgyis már négy fő ellenjegyző a jegyzőkönyveket, így még pontosabb és részletesebb jegyzőkönyvek készülnek.

Németh Ildikó irodavezető:

Igen, és ez engem is megnyugtat.

Márton Béla képviselő:

Örülök, hogy olyan SZMSZ módosításra kerül sor, ami mindenkinek megnyugtató.

Németh Ildikó irodavezető:

Ez nem rám nézve volt kritika, hanem arra, hogy a jegyző és a polgármester együttes aláírását nem fogadjátok el, de ez az én véleményem, amit szerettem volna még megosztani.

Márton Béla képviselő:

Köszönöm, fontos a véleményed.

Espár Sándor polgármester:

Még valami mondandó egyebekben?

Cséve Szandra Bettina képviselő:

Szeretném jelezni, hogy a közösségi házban a kazánnal van valami probléma, mert az érezhető volt, hogy megy a kazán, de nem volt meleg, 18 fokot mutatott a mérő.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Igen, indul a fűtési szezon, ezt érdemes mielőbb megnézetni.

Espár Sándor polgármester:

Egyéb hozzászólás hiányában megköszönte a részvételt és a Képviselő-testület rendes nyilvános ülését 19.48 órakor bezárta.

Kmf.



Espár Sándor
polgármester



Dr. Bognár Dalma
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben (a továbbiakban: SZMSZ) határozza meg. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 43.§ (3) bekezdése értelmében a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja, vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét.

Az önkormányzati rendeletek közül kiemelkedő fontosságú a szervezeti és működési szabályzat, hiszen Mötv. keretjelleggel határozza meg a képviselő-testület működésének általános szabályait, és a helyi sajátosságokhoz igazodó részletek kimunkálása helyi feladat.

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése és Mötv. is felhatalmazást ad arra, hogy a képviselő-testület a törvény keretei között önállóan alakítsa ki szervezetét és működési rendjét.

Az SZMSZ tartalmát illetően a Mötv. nem ad tételes felsorolást, egyes helyeken azonban utal a szabályozás szükségességére. A Mötv. számos rendelkezésétől nem lehet eltérni, más esetekben a törvényi rendelkezésnél enyhébb, illetve szigorúbb szabályokat is alkothat a képviselő-testület.

Márton Béla képviselő javaslatot tett a jelenleg hatályos SZMSZ módosítására az alábbiak szerint:

A 2025. szeptember 5-i közmeghallgatás jegyzőkönyvével kapcsolatos lakossági észrevételek, valamint a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályának javaslata alapján indítványozom, hogy Vereb Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzata (SZMSZ) módosításra kerüljön oly módon, hogy:

- A képviselő-testületi ülésekről, közmeghallgatásokról és egyéb hivatalos eseményekről készült jegyzőkönyvek hitelesítéséhez a jegyző és a polgármester aláírásán túl **legalább két képviselő-testületi tag aláírása is szükséges legyen.**

Ez a módosítás biztosítja:

- a jegyzőkönyvek tartalmi pontosságát,
- a testületi tagok közvetlen ellenőrzési lehetőségét,
- a lakosság bizalmának megerősítését az önkormányzati dokumentáció hitelessége iránt.

Ez az eljárás összhangban van a **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvennyel (Mötv.)**, amely meghatározza a jegyzőkönyvek kötelező aláíróit, de **nem tiltja**, hogy az SZMSZ-ben további aláírási követelményeket határozzon meg a testület. A törvényességi felügyeleti osztály javaslata alapján ez egy **megerősítő, bizalomerősítő intézkedés**, amely a jegyzőkönyvek hitelességét szolgálja.

A **Mötv. 52. § (2) bekezdése** kimondja, hogy a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá.

Ez **minimumkövetelmény**, de az SZMSZ-ben további aláírási követelmények is előírhatók, amennyiben azok nem ellentétesek a törvénnyel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen!

Vereb, 2025.10.28.

Márton Béla
képviselő

Határozati javaslat

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2025.(XI.3.)
Határozata

a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról

Vereb Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Szervezeti és Működési Szabályzat módosításra kerül oly módon, hogy a jegyzőkönyvek hitelesítéséhez a jegyző és a polgármester aláírásán túl legalább két képviselő-testületi tag aláírása is szükséges.
2. A módosított SZMSZ-t a jegyző készítse elő és terjessze a testület elé a következő ülésen elfogadásra.
3. A módosítás hatályba lépését követően minden újonnan készült jegyzőkönyv csak a négy aláírás megléte esetén tekinthető hivatalosan hitelesítettnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. december 1.



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006
e-mail: verebph@gmail.com

2. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és
Pénzügyi Bizottságnak
2025. november 3-ai rendes nyilvános ülésére

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó díjkalkuláció megvitatása, jóváhagyása, döntés a kompenzációról

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Dr. Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	X	
Határozat		normatív egyéb

A döntéshez egyszerű minősített x többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:
igen x
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995.évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) IX/A. fejezetében rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályairól. A Vgt. 45.§ (6) bekezdésében foglalt felhatalmazó rendelkezése alapján a Képviselő-testület kötelezettsége, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás kapcsán rendeletet alkosson.

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. szeptember 28-án tartott ülésén a közszolgáltatás biztosításával kapcsolatosan megalkotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015.(IX.29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).

A Képviselő-testület a Rendeletében szabályozta a Vgt. 44/C.§ (2) bekezdésében foglaltakat. A Képviselő-testület Vereb község közigazgatási területén belül a szennyvíz-közcsatorna hálózatba be nem kapcsolt ingatlanokon álló építmények használata során keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizek elszállítására, ártalommentes elhelyezésére, mint kötelezően igénybeveendő közszolgáltatás nyújtására a Hazai Kommunális Kft-vel (2458 Kulcs, Rózsahegy utca 10.) 2023. január 1. napjától 2032. december 31. napjáig terjedő határozott időre közszolgáltatási szerződést kötött.

A Hazai Kommunális Kft-vel kötött Közszolgáltatási szerződés alapján a Közszolgáltató minden évben egy alkalommal kezdeményezheti a közszolgáltatás díjának felülvizsgálatát.:

„10. c) Közszolgáltató minden évben egy alkalommal - legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.”

(A Hazai Kommunális Kft. 2025. október 27-én kelt árajánlata az előterjesztés mellékletét képezi.)

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Szrt.) 1. § (1) bekezdése értelmében: „A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.”

Fentiek értelmében az Szrt. rendelkezése alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatás díja a természetes személy ingatlantulajdonos esetében rögzített, változatlan, nem emelhető.

A Hazai Kommunális Kft. által benyújtott költségelemzés alapján 1 m³ szennyvíz elszállítása bruttó 7874 Ft-ba kerül, a szolgáltatást igénybe vevő természetes személyek azonban a fent említett rendelkezések alapján bruttó 1905 Ft/m³ díjat fizethetnek. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezése és ellenőrzése az 1995. évi LVII. tv. 4. § (2) bekezdés *szertint kötelezően ellátandó feladat, így a fennmaradó 5969 Ft / m³ különbözetet az önkormányzatnak kell finanszírozni.* A Hazai Kommunális Kft. kimutatása alapján Vereb településről a szerződéskötés

óta minimális mértékben szállítottak el szennyvizet, így a kompenzáció költsége előre láthatóan nem jelent nagy terhet a településnek. Ahhoz, hogy a szolgáltatás biztosított legyen, szükséges rendelkezni a kompenzáció vállalásáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot, a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Vereb, 2025. október 28.



Határozati javaslat

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
/2025.(XI.3.)
határozata
a Hazai Kommunális Kft. közszolgáltatási díj változásáról**

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Hazai Kommunális Kft. 2026. évi árajánlatát a közszolgáltatási díjra vonatkozóan.

A határozat végrehajtásáért felelős: Márton Béla képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(XI.3.)
határozata
a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzációról**

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Vereb Község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére a Hazai Kommunális Kft-vel (2458 Kulcs, Rózsahegy utca 10.) kötött szerződésnek megfelelően fogadja el a közszolgáltatási díj változására irányuló árajánlatot, ezzel összhangban módosítsa a 15/2015.(IX.29) rendeletét.

A Képviselő-testület a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzáció értékét, amennyiben szükséges azt a 2026. évi költségvetéséből biztosítja.

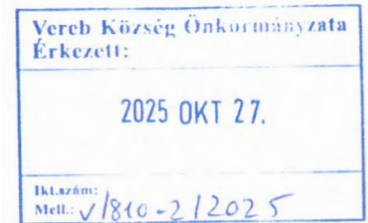
A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Elektronikusan aláírta:
Hazai Kommunális Kft.



Árajánlat



Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Vereb Község Közigazgatási területére a nem közművel összekapcsolt háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Vereb Község részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezős árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapdíjből és ürítési díjből áll.

Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Alapdíj: 2.000 Ft +áfa/félév Bruttó: 2.540 Ft/félév

Ürítési díj lakossági: 6.200 Ft+ áfa/m³ Bruttó: 7.874 Ft/m³

Ürítési díj céges/közületi: 8.500 Ft +áfa /m³ Bruttó: 10.795 Ft/m³

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 20.000 Ft +áfa/db
Bruttó: 25.400 Ft/db**

Kulcs, 2025. október 27.

.....
Vereb Község Önkormányzata részéről átvetem

.....
Végyvári Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Köszolgáltató



Tisztelt Önkormányzat!

Ezúton küldjük Önöknek a közszolgáltatói szerződés 10/c pontja értelmében a díj felülvizsgálatát alátámasztó költségelemzést lakossági árra kivetítve a 2026-os évre.

Tételek:	nettó összeg:	bruttó összeg:
átlagolt kilométer költség:	994 Ft/m ³	1262 Ft/m ³
átlagolt útdíj költség:	680 Ft/m ³	864 Ft/m ³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	725 Ft/m ³	921 Ft/m ³
átlagolt alkalmazotti költség:	610 Ft/m ³	775 Ft/m ³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	565 Ft/m ³	718 Ft/m ³
adójellegű terhek:	639 Ft/m ³	811 Ft/m ³
lerakási díj:	1182 Ft/m ³	1501 Ft/m ³
fejlesztési alap:	390 Ft/m ³	495 Ft/m ³
nyereség:	415 Ft/m ³	527 Ft/m ³
mindösszesen:	6.200 Ft/m³	7.874 Ft/m³

Kulcs, 2025. október 27.

Tel.: +36 20/805-9009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazai kommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegy utca 10.

Rendelettervezet

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (XI.4.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete annak érdekében, hogy Vereb Község teljes közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozóan megkötött közszolgáltatási szerződés és az önkormányzati rendelet összhangját megteremtse, módosítja rendeletét.

[2] Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdése alapján kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és 2026. január 2-án hatályát veszti.

Espár Sándor
polgármester

Dr. Bognár Dalma
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:
Vereb, 2025. november 4.

Dr. Bognár Dalma
jegyző

„1. melléklet a 15/2015.(IX.29.) önkormányzati rendelethez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási díja Vereb Község területén

1. Díjtételek 2026. január 1. napjától (a lenti árak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák)

Megnevezés	Díj
Alapdíj	2000 Ft/félév
Üritési díj lakossági	1500 Ft/m ³
Üritési díj közületi/céges	8500 Ft/m ³
Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása	20000 Ft/db

”

INDOKOLÁS **a rendeletervezethez**

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025.(XI.4.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályozása a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) IX/A. fejezetében foglaltak szerint történik. A Vgt. 45. § (6) bekezdése adja meg a felhatalmazást a települési önkormányzat Képviselő-testülete számára, hogy a törvény 44/C. § (2) bekezdésében meghatározottakat rendeletben szabályozza.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2015.(IX.29.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) szabályozza.

Jelen módosítás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet alkalmazása során felmerülő kérdéseket, elsősorban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási díjtételeit szabályozza.

Részletes indokolás

1.§-hoz

A 15/2015. (IX.29.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének módosítását tartalmazza.

2.§-hoz

Ez a szakasz hatálybaléptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT **a rendeletervezethez**

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025.(XI.4.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2015 (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi hatása:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás a vizek védelme, hasznosítása, kártételeinek elhárítása a környezet és természetvédelmi követelmények figyelembevételével az ingatlan tulajdonos a befogadóba nem vezetett

szennyvíz gyűjtése, a begyűjtésre feljogosított közszolgáltatónak történő átadása kötelező érvényű mindenki számára. A közszolgáltatási díj a természetes személyek tekintetében nem emelkedik, így a háztartások kiadása nem nő.

Gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet-tervezetnek gazdasági hatása nincs.

Környezeti, egészségi következményei:

A nem közművel összegyűjtött szennyvíz gyűjtése szabályozott körülmények között ellenőrzötten történik, csökkentve ezzel a környezeti terheket. A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen egészségügyi hatása abban áll, hogy a nem megfelelően begyűjtött és kezelt szennyvíz a környezetében élők egészségét veszélyezteti.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok estében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről - a rendelet megalkotása a Vgt. 45/C.§ (6) bekezdése alapján kötelező.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén nem teljesülnek a hatályos jogi szabályozásban meghatározott feltételek, és a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárás keretében megteszi a szükséges intézkedéseket.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Nem igényel többlet személyi és szervezeti feltételt az eddigiekhez képest.



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

3. napirend

ELŐTERJESZTÉS

**Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és
Pénzügyi Bizottságának
2025. november 3-ai rendes nyilvános ülésére**

Tárgy: Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP-ÖTIFB/2025 kódszámú pályázat keretében játszótéri eszközök beszerzésére nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Dr. Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat		<input checked="" type="checkbox"/>	normatív határozat
A döntéshez	egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Vereb Község Önkormányzata a 2025. évi Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP-ÖTIFB/2025 kódszámú kiíráson településünk a „**Csak boldog gyermekből lehet boldog felnőtt, s csak ezekből lehet boldog ország**” pályázatával sikeresen szerepelt, és 5.731.002,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, mely támogatási összegből 7 db új udvari játszóeszköz kiépítése valósulhat meg a Szabadság téren.

A Támogatói Okiratban is rögzített támogatott tevékenységekre, és 7 db eszközre kértünk árajánlatokat. Három ajánlat érkezett be, melyeket áttekintve az ajánlati ár a döntő.

Cégnév	Székhely	Bruttó ajánlati ár Ft
Fadoktor Mérnöki Iroda Kft	9407 Sopron, Csalánkerti út 76.	6.232.462,- Ft
IPS-Gyermekszem Kft	2084 Pilisszentiván, Hársfa utca 2/a	5.926.950,- Ft
ACER Kft	2462 Martonvásár, Juharfa u. 8.	5.731.001,- Ft

A beérkezett ajánlatok (előterjesztés 1.sz.mellékleteként csatolva) alapján az ACER Kft adta a legkedvezőbb ajánlatot, így őket bízánk meg a játszótéri eszközök telepítésével, a kivitelezési munkák elvégzésével.

Kérem az előterjesztésben rögzítettek alapján a határozati javaslatok megtárgyalását és elfogadását.

Vereb, 2025.10.31.


Espár Sándor
polgármester



Határozati javaslat
Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
..... /2025.(XI.3.)
határozata
nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

1. Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi a beérkezett ajánlatokat áttekintette és megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot az Acer Kft (2462 Martonvásár, Juharfa u. 8. adószám: 12623244-2-07) tette, ezért javasolja a Képviselő-testületnek az Acer Kft nyertes ajánlattevőként történő kihirdetését, a vele való szerződéskötést..

A határozat végrehajtásáért felelős: Márton Béla a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat
Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületnek
..... /2025.(XI.3.)
határozata
nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vereb, Szabadság tér (580/6 hrsz.) telepítendő játszótér kiépítésére beérkezett árajánlatokat áttekintette és megállapította, hogy a legkedvezőbb ajánlatot az Acer Kft (2462 Martonvásár, Juharfa u.8. adószám: 12623244-2-07) tette.

1. A Képviselő-testület az Acer Kft 2025. október 30-án kelt árajánlatát bruttó 5.731.001.-Ft összegben elfogadja, a játszótéri eszközök telepítésével az Acer Kft-t bízta meg azzal, hogy a vállalkozási díj ellenértékére az elnyert pályázati támogatás fedezetet biztosít.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés – Támogatói Okiratban foglaltak figyelembevételével történő - megkötésére, aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Árajánlat

2025/420

Ajánlatkérő	
Név	Vereb Község Önkormányzat
Cím	2477 Vereb, Fő út 10.
Adószám	15361590-2-07
Kapcsolat	Espár Sándor Polgármester
E-mail	verebph@gmail.com

Tisztelt Espár Sándor!

Kérésére az alábbi árajánlatot készítettük játszótér-építésre.

Helyszín: Vereb

Minőség-megfelelőség: játszótéri eszközeink megfelelnek az MSZ EN 1176-os szabvány biztonságtechnikai követelményeinek és a SZAMEI Kft. által tanúsítottak.

Garancia: Termékeinkre három év teljes körű- és öt év a fa részek korhadás elleni védelmére szóló garanciát vállalunk, kivéve a vandálságból, a szándékos rongálásból és az elemi károkból eredő sérülésekre. A csúszdatest esetében a garancia kizárólag a gyártási hibából eredő esetleges sérülésekre terjed ki. A garancia feltétele továbbá a kezelési és karbantartási útmutató szerinti üzemeltetés, valamint a karbantartási napló vezetése és másolatának évenkénti megküldése.

Szállítási határidő: egyeztetés szerint

Fizetési feltételek: egyeztetés szerint

Amennyiben az árajánlat tartalmazza az eszközök első használatba vétel előtti szabványossági felülvizsgálatának költségét, úgy az függetlenül, az eszközök telepítésétől külön kerül kiszámlázásra a felülvizsgálat elvégzése után.

Az árajánlat feltételez egy játszótér építésre alkalmas, rendezett területet. A meglévő felület alatt 50 cm mélységben nem lehet silt, betonlap, sziklás felület és egyéb, eltakart műtárgy, közmű. Amennyiben a játszótér építése során mégis található a fent felsorolt elemek közül valami, annak bontása, eltávolítása többletköltséget von maga után.

Használatbavétel: a játszóteret használatba venni csak egy, a GKM által kijelölt ellenőrző szervezet által végzett, a biztonságossági követelményeknek való megfelelést ellenőrző vizsgálatot követően lehet.

Árajánlatunk a kiállítástól számítva 3 hónapig érvényes.

**AZ ÁRAJÁNLAT AZ ESÉSVÉDŐ BURKOLAT KIALAKÍTÁSÁT NEM
TARTALMAZZA.**

ACER KFT


Cím: 2462 Martonvásár, Juharfa u. 8.

Tel/Fax: +36-22/569-021; www.acerkft.hu; info@acerkft.hu


Adószám: 12623244-2-07

Műszaki tartalom:

B1-03 H-3 hintaállvány J1-08 Gumi laphinta és J1-09 Gumi bölcsőhinta ülőkével

<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db	
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	1,27 m	
<i>Esési felület és annak kerülete</i>	T= 22,5 m ² K= 21,0 m	
<i>Ütközőfelület</i>	homok/gumi ütéscsillapító talaj	
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	3,0 x 7,5 m	
<i>Tanúsítvány</i>	SZ-S-HU008-013-1905	
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával	
<i>Alapanyag</i>	rétegelt-ragasztott, körmart, mélytelített fenyő; rozsdamentes acél, szénacél; PA csavartakarók	

B1-63 Gombamező

<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db	
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	0,40 m	
<i>Esési felület és annak kerülete</i>	T= 26,0 m ² K= 17,5 m	
<i>Ütközőfelület</i>	gyep/felső talaj	
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	5,5 x 4,5 m	
<i>Tanúsítvány</i>	SZ-S-HU008-079-1905	
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával	
<i>Alapanyag</i>	szénacél; HDPE lemez	

B2-01-02 Minibástya csúszdával

<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db	
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	0,90 m	
<i>Esési felület és annak kerülete</i>	T= 27,0 m ² K= 21,0 m	
<i>Ütközőfelület</i>	gyep/felső talaj	
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	7,5 x 4,0 m	
<i>Tanúsítvány</i>	SZ-S-HU008-002-1905	
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával	
<i>Alapanyag</i>	rétegelt-ragasztott, körmart, mélytelített fenyő; rétegelt lemez; rozsdamentes acél, szénacél; PA csavartakarók; üvegszálcsúszdatest	

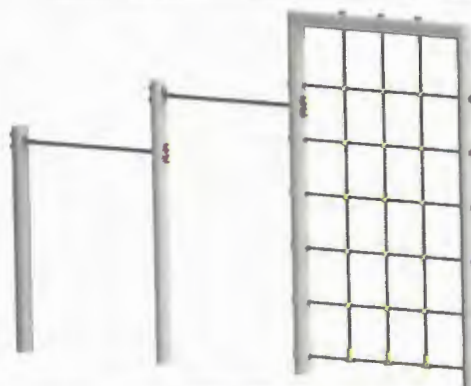
ACER KFT

Cím: 2462 Martonvásár, Juharfa u. 8.

Tel/Fax: +36-22/569-021; www.acerkft.hu; info@acerkft.hu

Adószám:12623244-2-07

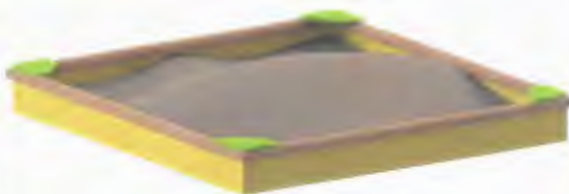
B3-08 Nyújtó mászóhálóval	
<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	1,90 m
<i>Esési felület és annak kerülete</i>	T= 28,0 m ² K= 22,0 m
<i>Ütközőfelület</i>	homok/gumi ütécscillapító talaj
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	4,0 x 7,0 m
<i>Tanúsítvány</i>	SZ-S-HU008-053-1905
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával
<i>Alapanyag</i>	szénacél; rétegelt lemez; vandálbiztos kötél; PA csavartakarók



B3-22 Kéttornyos vár görgőshíddal – alacsony	
<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	0,90 m
<i>Esési felület és annak kerülete</i>	T= 49,0 m ² K= 29,0 m
<i>Ütközőfelület</i>	gyep/felső talaj
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	7,0 x 7,5 m
<i>Tanúsítvány</i>	SZ-S-HU008-004-1905
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával
<i>Alapanyag</i>	rétegelt-ragasztott, körmart, mélytelített fenyő; rétegelt lemez; rozsdamentes acél, szénacél; PA csavartakarók; vandálbiztos kötél; üvegszálás csúszdatest; HDPE lemez



B5-06-N300 HDPE Homokozó	
<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	0,30 m
<i>Esési felület és annak kerülete</i>	T=36,0 m ² K=24,0 m
<i>Ütközőfelület</i>	gyep/felső talaj
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	6,0 x 6,0 m
<i>Tanúsítvány</i>	SZ-S-HU008-012-1905
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával
<i>Alapanyag</i>	rétegelt-ragasztott, körmart, mélytelített fenyő; szénacél; HDPE lemez



ACER KFT

Cím: 2462 Martonvásár, Juharfa u. 8.

Tel/Fax: +36-22/569-021; www.acerkft.hu; info@acerkft.hu

Adószám:12623244-2-07

B6-12-01 Rugós libikóka – kutya	
<i>Gyártása, szállítása, telepítése</i>	1 db
<i>Legnagyobb szabadesés magasság</i>	0,60 m
<i>Esési felület és annak kerülete</i>	T= 13,5 m ²
	K= 15,0 m
<i>Ütközőfelület</i>	gyep/felső talaj
<i>Elhelyezéshez biztosítandó felület</i>	2,5 x 4,0 m
<i>Tanúsítvány</i>	SZ-S-HU008-041-1905
<i>Alapozás</i>	beton pontalapozás kialakításával
<i>Alapanyag</i>	szénacél; HDPE lemez; PA csavartakarók; PE elem; spirálrugó



Tételek részletezve:

	Megnevezés	M	M.E.	Egység ár	Egység díj	Nettó ár	Nettó díj	Nettó érték	27% ÁFA	Bruttó érték
Cikkszám	Játszóteri eszköz és telepítés költségei									
B1-03	H-3 hintaállvány laphintával és bölcshintával	1	db	352 150 Ft	103 515 Ft	352 150 Ft	103 515 Ft	455 665 Ft	123 029 Ft	578 694 Ft
B1-63	Gombamező	1	db	183 445 Ft	124 555 Ft	183 445 Ft	124 555 Ft	308 000 Ft	83 160 Ft	391 160 Ft
B2-01-02	Minibástya csúszdával	1	db	465 790 Ft	142 460 Ft	465 790 Ft	142 460 Ft	608 250 Ft	164 227 Ft	772 477 Ft
B3-08	Nyújtó mászóhálóval	1	db	435 100 Ft	111 150 Ft	435 100 Ft	111 150 Ft	546 250 Ft	147 488 Ft	693 738 Ft
B3-22	Kéttornyos vár görgőshíddal	1	db	1 352 235 Ft	323 895 Ft	1 352 235 Ft	323 895 Ft	1 676 130 Ft	452 555 Ft	2 128 685 Ft
B5-06-N300-N	Homokozó 3x3m	1	db	387 620 Ft	128 535 Ft	387 620 Ft	128 535 Ft	516 155 Ft	139 362 Ft	655 517 Ft
B6-12-01	Rugós libikóka kutya	1	db	221 350 Ft	41 800 Ft	221 350 Ft	41 800 Ft	263 150 Ft	71 051 Ft	334 201 Ft
							Összesen:	4 373 599 Ft	1 180 872 Ft	5 554 471 Ft

ACER KFT

Cím: 2462 Martonvásár, Juharfa u. 8.

Tel/Fax: +36-22/569-021; www.acerkft.hu; info@acerkft.hu

Adószám:12623244-2-07

Szabványossági felülvizsgálat										
Játszóteri eszközök első használatbavétel előtti szabványossági felülvizsgálata	1	tétel	0 Ft	126 500 Ft	0 Ft	126 500 Ft	126 500 Ft	34 155 Ft	160 655 Ft	
							Összesen:	126 500 Ft	34 155 Ft	160 655 Ft
Szállítás										
Játszóteri eszközök helyszínre szállítása	1	tétel	0 Ft	12 500 Ft	0 Ft	12 500 Ft	12 500 Ft	3 375 Ft	15 875 Ft	
							Összesen:	12 500 Ft	3 375 Ft	15 875 Ft

Nettó
Mindösszesen: 4 512 599 Ft
27% ÁFA: 1 218 402 Ft
Bruttó
mindösszesen: 5 731 001 Ft

Martonvásár, 2025. 10. 30.
Tisztelettel:

ACER Kft.
2462 Martonvásár,
Juharfa u. 8.
Adósz.: 12623244-2-07

Telegdy László
ügyvezető
Acer Kft.
+3622569021



Ajánlatkérő adatai

Név: **Vereb Község Önkormányzata**

Cím: **2477 Vereb, Fő út 10.**

Kapcsolat: **Espár Sándor**

E-mail cím: **verebph@gmail.com**

ÁRAJÁNLAT

Tisztelt Ajánlatkérő !

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket, melyhez az alábbi árajánlatot mellékeljük.

Helyszín: Vereb

Fizetési feltételek: 8 napos átutalás

Szállítási határidő: megrendeléstől számított 6-8 hét

Garancia: 3 év

4. Szállítás								
Játszótéri eszközök helyszínre szállítása	1 tétel	0 Ft	35 800 Ft	0 Ft	35 800 Ft	35 800 Ft	9 666 Ft	45 466 Ft

Összesen: 35 800 Ft 9 666 Ft 45 466 Ft

Nettó
Mindösszesen: 4 907 450 Ft

27% ÁFA: 1 325 012 Ft

Bruttó
mindösszesen: 6 232 462 Ft

Sopron, 2025. 10. 29.

FADOKTOR MÉRNÖKI IRODA KFT.
 9407 Sopron, Csalánkerti út 76.
 Adószám: 13848426-2-08
 Cégjegyzékszám: 08-09-014530

li

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatunk száma: 2025-310

Pilisszentiván, 2025. október 30.

Tisztelt Önkormányzat!

Az alábbiakban küldöm árajánlatunkat játszótéri eszközökre és kapcsolódó munkákra vonatkozóan.

Ajánlatot képző eszközök:

B1-03 H-3 hintaállvány laphintával és bölcsőhintával

B1-63 Gombamező

B2-01-02 Minibástya csúszdával

B3-08 Nyújtó mászóhálóval

B3-22 Kéttornyos vár görgőshíddal

B5-06-N300-N Homokozó 3x3m

B6-12-01 Rugós libikóka kutya

Megnevezés	M	M.E.	Egység ár	Egység díj	Nettó ár	Nettó díj	Nettó érték	27% ÁFA	Bruttó érték
Gyártás - telepítés									
H-3 hintaállvány laphintával és bölcsőhintával	1	db	378 570 Ft	112 320 Ft	378 570 Ft	112 320 Ft	490 890 Ft	132 540 Ft	623 430 Ft
Gombamező	1	db	200 880 Ft	135 150 Ft	200 880 Ft	135 150 Ft	336 030 Ft	90 728 Ft	426 758 Ft
Minibástya csúszdával	1	db	510 050 Ft	154 570 Ft	510 050 Ft	154 570 Ft	664 620 Ft	179 447 Ft	844 067 Ft
Nyújtó mászóhálóval	1	db	476 440 Ft	120 600 Ft	476 440 Ft	120 600 Ft	597 040 Ft	161 201 Ft	758 241 Ft
Kéttornyos vár görgőshíddal	1	db	1 480 700 Ft	351 430 Ft	1 480 700 Ft	351 430 Ft	1 832 130 Ft	494 675 Ft	2 326 805 Ft
Homokozó 3x3m	1	db	424 450 Ft	139 470 Ft	424 450 Ft	139 470 Ft	563 920 Ft	152 258 Ft	716 178 Ft
Rugós libikóka kutya	1	db	242 380 Ft	45 360 Ft	242 380 Ft	45 360 Ft	287 740 Ft	77 690 Ft	365 430 Ft
Összesen:							4 484 630 Ft	1 210 850 Ft	5 695 480 Ft

Szabványossági felülvizsgálat

Játszótéri eszközök első használatbavétel előtti szabványossági felülvizsgálata	1	tétel	0 Ft	137 260 Ft	0 Ft	137 260 Ft	137 260 Ft	37 060 Ft	174 320 Ft
Összesen:							137 260 Ft	37 060 Ft	174 320 Ft

Szállítás

Játszótéri eszközök helyszínre szállítása	1	tétel	0 Ft	45 000 Ft	0 Ft	45 000 Ft	45 000 Ft	12 150 Ft	57 150 Ft
Összesen:							45 000 Ft	12 150 Ft	57 150 Ft

IPS - Gyermekszem Kft.

A biztonságos játszótér

- játszóház
- kalandpark
- utcabútor

cím: 2084 Pilisszentiván, Hársfa utca 2/A

telefon: +36 26 560 358

e-mail: info@ips-gyermekszem.hu

www.ips-gyermekszem.hu

International Play Solutions



Nettó mindösszesen: 4 666 890 Ft

27% ÁFA: 1 260 060 Ft

Bruttó mindösszesen: 5 926 950 Ft

EGYÉB INFORMÁCIÓK:

Használatba vétel előtti kötelező felülvizsgálat: A 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet alapján a játszótéri eszközöket, azok telepítése után, de még a használatbavétel előtt, az üzemeltetőnek ellenőriztetnie kell egy, a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium által kijelölt hivatalos felülvizsgáló szervezettel. Az ellenőrzés a következőkre terjed ki: a telepített játszótéri eszközök helyszíni vizsgálata és megfelelőség megállapítása a vonatkozó szabványok és szakmai értékítélet alapján; megfelelőségi tanúsítványok, valamint az előírt nyilvántartások, dokumentációk vizsgálata, ellenőrzési jegyzőkönyv elkészítése.

Ajánlatunk már tartalmazza a felülvizsgálat költségét!

A játszótéri eszközök a vonatkozó szabványokban előírt teljes körű dokumentációval kerülnek szállításra:

- EN 1176 szerinti megfelelőségi tanúsítvány
- karbantartási útrmutató
- karbantartási napló
- műszaki adattlap
- garancialevél

Garanciális feltételek: A játszótéri eszközökre 2 év garanciát vállalunk. A garancia nem vonatkozik az alábbi esetekre:

- szándékos rongálásból adódó meghibásodás,
- elemi kár okozta meghibásodás,
- a játék használatából, vagy időjárás tényezőkből adódó természetes kopás, elhasználódás,
- rendellenes használat és karbantartás hiánya miatti károsodás,
- játszótéri eszközök esetén időszakosan meghatározott MSZ EN 1176 szabvány szerinti rendszeres karbantartás elmulasztása és a karbantartási napló hiányos vezetése

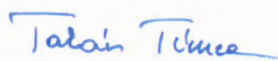
Szállítási határidő: az eszközökre vonatkoztatva a megrendeléstől számított kb. 5 - 7 hét, de ez függ a megrendeléskor aktuális gyártási kapacitástól.

Fizetési feltételek: megrendeléskor 50 % előleg, a fennmaradó 50 % az átadás után 8 napos banki átutalással.

Ajánlat érvényessége: 30 nap, de fenntartjuk a jogot az ármódosításra.

Reméljük, hogy ajánlatunk elnyeri tetszésüket. Kérdésük esetén örömmel állunk rendelkezésükre.

Üdvözlettel:



IPS – Gyermekszem Kft.
H-2084 Pilisszentiván, Hársfa u. 2/A
Adószám: 13604783-2-13
Bankszála: 10700309-43219902-51100005

Takács Tímea
kereskedelmi munkatárs
Tel.: + 36 30 351 9244
E-mail: takacs.timea@ips-gyermekszem.hu

IPS-Gyermekszem Kft.
adószám: 13604783-2-12

IPS - Gyermekszem Kft.

A biztonságos játszótér

- játszóház
- kalandpark
- utcabútor

cím: 2084 Pilisszentiván, Hársfa utca 2/A

telefon: +36 26 560 358

e-mail: info@ips-gyermekszem.hu

www.ips-gyermekszem.hu

International Play Solutions



Tisztelt Képviselő-testület!

Köztudomású, hogy községünkben és a környező településeken sokan foglalkoznak helyi termelőként saját készítésű mezőgazdasági és élelmiszeripari termékek előállításával, emiatt célszerűnek látom azt, hogy településünkön döntsünk helyi termelői piac létesítéséről.

A helyi termelői piacok számos gazdasági, társadalmi és környezeti előnnyel járnak – mind a termelők, mind a vásárlók, mind pedig a tágabb közösség számára.

Gazdasági előnyök

1. **A helyi gazdaság erősítése** – A pénz a helyi közösségben marad, nem kerül nagykereskedőkön vagy láncokon keresztül külföldre.
2. **Közvetlen értékesítés** – A termelők közvetítők nélkül árulnak, így jobb árat kapnak a termékeikért.
3. **Vásárlói bizalom** – A fogyasztók ismerik a termelőt, így szívesebben fizetnek a megbízható, minőségi termékekért.
4. **Vállalkozásfejlesztés** – Lehetőséget ad kisebb családi gazdaságoknak, kézműveseknek, hogy stabil jövedelmet teremtsenek.

Társadalmi és közösségi előnyök

1. **Közvetlen kapcsolat termelő és vásárló között** – Nő a bizalom és a transzparencia az élelmiszer-ellátásban.
2. **Közösségépítés** – A piac találkozóhely, ahol emberek kapcsolatokat építenek és helyi identitás erősödik.
3. **Oktatási szerep** – A vásárlók jobban megértik, honnan jön az élelmük, és hogyan készül.
4. **Egészségesebb étkezés** – A friss, helyi termékek fogyasztása segíti az egészséges életmódot.

A piacokra vonatkozó jogi szabályozás:

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) és a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. r. (a továbbiakban: Korm. r.) tartalmazza azokat az előírásokat, amelyek a piacok és helyi termelői piacok létesítése esetén követendők.

A Kertv. 2. § 5.a. és 19. pontja értelmében:

- helyi termelői piac: olyan piac, ahol a kistermelő a piac fekvése szerinti megyében, vagy a piac 40 km-es körzetében, vagy Budapesten fekvő piac esetében az ország területén bárhol működő gazdaságából származó mezőgazdasági-, illetve élelmiszeripari termékét értékesíti;

- piac: az olyan épület, épületegyüttes, vagy terület, ahol állandó, vagy rendszeres jelleggel többen, általában napi, esetenként heti rendszerességgel folytatnak kiskereskedelmi tevékenységet.

A piac fenntartója a piac helyszínéül szolgáló terület, ingatlan tulajdonosa, bérlője vagy más jogcímen használója, aki a piacon kereskedelmi tevékenységet folytatók részére a helyhasználatot biztosítja, és aki a piacon kereskedelmi tevékenységet folytatók részére a kereskedelmet kiszolgáló szolgáltatási tevékenység folytatásáért felelős.

A piac üzemeltetője a fenntartó vagy a fenntartó által kijelölt, a piac vezetését, illetve annak működtetésével kapcsolatos feladatokat ellátó személy, aki a fenntartó nevében eljárni jogosult.

A helyi termelői piacnak megfelelő helyszíneként szolgálhat a Vereb, Fő út 31. számú, 288 hrsz-ú ingatlan, melynek tulajdonosa hajlandóságot mutat arra, hogy az Önkormányzatnak bérbe adja a területet. (Bérleti szerződés tervezete az előterjesztés melléklete).



Piac olyan területen rendezhető, illetve tartható, amelyen a településrendezési terv a vásárrendezést, piactartást lehetővé teszi, vagy amely vásár rendezése, helyi termelői piac működése céljából területhasználati hozzájárulással rendelkezik.

Infrastrukturális feltételek:

- Árnyékolás, asztalok, pavilonok.
- Ivóvíz és áram biztosítása.
- Higiéniai feltételek (kézmosás, hulladékgyűjtés, WC).
- Tűz- és balesetvédelmi előírások betartása.

Konkrét piacterv készítése:

- helyszínrajz (árusítóhelyek, közlekedési útvonalak, be- és kijáratok, áruszállítási területek)
- nyitvatartási idő meghatározása

Piac nyilvántartásba vétele:


A vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet határozza meg azt, hogy a piac működtetése bejelentés alapján történik. A bejelentés alapján a települési jegyző nyilvántartásba veszi a helyi piacot, és az adatokat nyilvánosságra hozza.

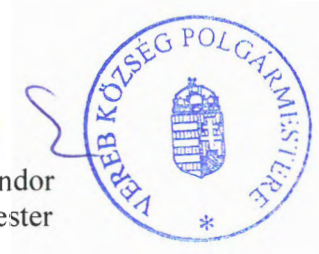
A helyi termelői piac létesítéséről és üzemeltetés szabályairól önkormányzati rendeletet szükséges is alkotni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Vereb, 2025. október 28.

Tisztelettel


Espár Sándor
polgármester



Határozati javaslat I.

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2025.(XI.3.)
határozata
helyi termelői piac létesítéséről Vereb településen

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján támogatja a helyi termelői piac létesítését Vereb településen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vereb 288 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát a döntésről értesítse, aláírja a tulajdonossal a bérleti szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt az önkormányzati rendelet elkészítésére, a bejelentési eljárás elindítására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester, dr. Bognár Dalma jegyző
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

VAGY

Határozati javaslat II.

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2025.(XI.3.)
határozata

helyi termelői piac létesítéséről Vereb településen

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján nem támogatja a helyi termelői piac létesítését Vereb településen.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Előterjesztés 1. melléklete

Bérleti szerződés

„2477, Vereb Fő út 31 telek” hrsz 288

A szerződés egyrészről létrejött,

Kis Barbara Anikó

szül Budapest 08, 1974.11.03.,an.: Kátai Mária

2364 Ócsa, Vörösmarty u. 2/a. alatti lakos,

mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó)

Tel.: 06 20 316 2868

másrészről

Vereb Község Önkormányzat

2477 Vereb, Fő út 10.

adószám: 15361590-2-07

képviseli: Espár Sándor polgármester,

mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

Tel 06 70 336 7186

alábbi feltételekkel:

A bérbeadásra vonatkozó rendelkezések

A Bérbeadó a fenti ingatlant bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés háttere, célja

Bérbeadó és Bérlő, a továbbiakban együttesen, mint Felek (a továbbiakban: Felek) alulírott napon jelen szerződést a következő egymással egyeztetett és kifejezett értékek és szándékok mentén kötik.

A Hagyományőrző Termelői és Kézműves Piac létrehozása és működtetése a Bérbeadó és Bérlő együttes szándéka szerinti értékteremtő kezdeményezése céljából jön létre, mégpedig:

- lehetőség megteremtése a verebi és környékbeli valódi őstermelőknek egy közeli piacon termékeik megismertetésére és eladására
- termelői piac létrehozása Vereb és a környező települések számára
- hagyományőrzés, nemzeti tudat erősítése
- közösségi tér létrehozása
- hazai agrár és hazai agrárpiacon termékek, hazai kézműves és iparművészeti áruk

A Bérlő a területet Hagyományőrző Termelői és Kézműves Piac létrehozása és annak működtetése céljából teljes jogú jogosultként használhatja.

2. A szerződés időtartama, megszűnése

Felek a szerződést **határozatlan időre** kötik. Bérbeadó bérbe adja Bérlőnek a Vereb Község területén lévő **(Vereb belterület 288 hrsz) beépítetlen területét és helyiségeit**, (együttesen továbbiakban: Bérbe vett terület)

Bérbeadó ezt a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja: - ha a Bérlő a jelen szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt lényeges kötelezettségét megszegi, - ha Bérlő rendeltetés ellenes magatartást tanúsít, - ha a bérlő a bérleti jogot átruházza.

A Bérlő ezt a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja: - ha harmadik személynek a bérleményre vonatkozóan olyan joga van, amely a bérlőt a használatában korlátozza vagy megakadályozza, - ha a bérlemény a bérlő számára előírt követelményeknek nem felel meg.

A felsoroltak kivételével a szerződés **felmondási ideje: 3 hónap.**

A szerződő Felek rögzítik, hogy abban az esetben, amennyiben a szerződés bármely oknál fogva megszűnik, a szerződő Felek 30 napon belül kötelesek egymással elszámolni.

Súlyos Szerződésszegő magatartás esetén a másik fél azonnali hatállyal, írásban közölt felmondással mondhatja fel a szerződést.

Szerződésszegésnek a következők minősülnek:

- Bérlő bérbe vagy használatba adja a Bérbe vett területet.
- Bérlő gyomirtó szert használ a Bérbe vett területen.

- Bérelő nem az 1.1. pontban leírtak szerint működteti a Bérbe vett területet.
- Bérelő politikai célokra használja a Bérbe vett területet.
- Állattartás, állatok eladása/vétele történik a Bérbe vett területen.
- Bérelő a Bérbe vett területen éjszakai tartózkodást, tábort vagy lakhatás céljából tartózkodást engedélyez.
- Bérbe vett ingatlan és épületrészek helyiségeinek rendben tartása, gondozása, tisztántartása nem valósul meg.
- A Bérbe vett terület megfelelő rendeltetésszerű, biztonságos használatát Bérelő nem biztosítja.
- A tűzvédelmi, vagyonvédelmi, balesetvédelmi, természet-, és környezetvédelmi, élelmiszerbiztonsági és higiéniai, termékforgalmazási szabályok betartása, betartatása nem valósul meg.
- Ha a szabályok be nem tartásából vagy tartatásából keletkezett károkat Bérelő nem előzi meg vagy keletkezésük után nem rendezi.
- Felek között jogvita alakul ki a Bérbe vett területet illetően.

3. Szerződésmódosítás

Felek a szerződést egyeztetés után közösen írásban bármikor módosíthatják.

Felek megállapodnak abban, hogy a Bérelő oldaláról a kapcsolattartó személyek, illetőleg a kapcsolattartásra használt elérhetőségnek a módosulása csupán az adatok módosítását jelenti a szerződéssel kapcsolatban, nem jelenti a Szerződés módosítását. Bérbeadó oldaláról Bérbeadó esetleges halála esetén a szerződés azonnali hatállyal megszűnik.

4. A szerződés anyagi vonzatai

A Felek a bérleti jog ellenértékeként **pénzben fizetendő bérleti díjat nem állapítanak meg**, Bérbeadó **azt felajánlásból, pénzbeli ellenérték nélkül adja** az 1. pontban leírt követendő célok és értékek mellett, azaz a bérleti díj a 2. pontban körülírt ingatlan és épületrészek bérletét tekintve 0 Ft.

Bérelő vállalja a terület és a jogszabályban előírt egyéb, nem a Bérbeadó tulajdonát képező területek (járda, telek előtti füves terület, árok, patakpart) folyamatos tisztántartását és karbantartását. A tisztántartás, karbantartás pénzbeli értékét Bérelő nem számítja fel Bérbeadónak.

Bérbeadó vállalja, hogy a Bérbe vett terület térítésmentes gondozásáért cserébe a település rendezvényeihez e területet rendelkezésre bocsátja.

A felek megállapodása alapján a Bérbe vett területen közüzemi számla nem keletkezik, közüzemek használata nem valósul meg.

5. Egyéb jogok és köteleességek, felelősségek

Bérbeadó a 2. pontban körülírt ingatlan használatát jogosult rendszeresen ellenőrizni, a piaci napokon megjelenni.

A Felek messzemenőig vigyáznak egymás hírnevére.

A Bérbe vett terület a jelen szerződés hatására nem válik Bérelő tulajdonává, sem részben sem egészben, az Bérbeadó tulajdona marad.

A Bérelő gondoskodik a bérlemény teljes területét érintő rendben tartásáról, karbantartásáról, valamint a közvetlen környezet gondozásáról (fűnyírás) és szükségszerű karbantartásáról, és a jogszabályban előírt egyéb, nem a Bérbeadó tulajdonát képező területek (járda, telek előtti füves terület, árok, patakpart) folyamatos tisztántartását és karbantartását. A Bérelő a karbantartási munkák megkezdése előtt köteles a munkákat a Bérbeadóval egyeztetni.

Bérelő a Bérbe vett területen átalakítást, felújítást, beruházást kizárólag Bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet (pl. elbontás, mély ásás, fakivágás, kerítés építése, nem mobil épület/épületrész/stand kialakítása).

Bérelő jelen bérleti szerződés aláírásával hozzájárul, hogy a Bérbe vett területre Bérbeadó költségviselésével murva kerüljön, illetve kapu készüljön a Bérbeadó igénye szerint a Hagyományőrző Termelői Piac bejáratához, ezzel is hirdetve a közösségi piac létrehozásáról szándékát.

Bérelő a bérleményben átalakítást, felújítást, beruházást nem végezhet.

Bérelő köteles a Bérbe vett területet rendeltetésszerűen használni. A Bérelő felelős minden olyan kárért, amely a Bérelő ingatlanhasználata során tanúsított nem rendeltetésszerű használatának (árusok szeméttlerakása, olaj/benzin/fekália stb. kifolyás, patakba, árokba vagy talajba, levegőbe jutásáért) a következménye.

6. A Bérelő felelősségi körébe tartozik:

- a bérbevett ingatlan és épületrészek helyiségeinek rendben tartása, gondozása, tisztántartása,

- a bérlemények megfelelő rendeltetésszerű, biztonságos használata,

Bérlő kötelezi magát a tűzvédelmi, vagyonvédelmi, balesetvédelmi és természet-, és környezetvédelmi, élelmiszerbiztonsági és higiéniai, termékforgalmazási szabályok betartására, betartatására.

A bérlő a bérleményen reklámhordozót helyezhet el a bérbeadótól előzetesen bekért írásbeli hozzájárulása nélkül.

A bérlő a bérleményt a helyi turisztikai célok elérése és biztosítása érdekében használhatja.

Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződés tárgyát képező jelen szerződés 2. pontjában meghatározott ingatlan használatára, vagy abban tartózkodásra a Bérlő más személyeknek is lehetőséget biztosíthat.

7. Jogorvoslat, keltezés és aláírások

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) foglaltak az irányadók.

Jelen szerződés 2 (két) egymással mindenben megegyező példányban készült. A szerződést a Felek elolvasták, annak tartalmát megértették, majd azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és abból mindkét fél 1 db eredeti példányt átvett.

Vereb, 2025. november

Vereb Község Önkormányzat

Képviselőtében

Espár Sándor polgármester

Bérlő

Kis Barbara Anikó

Bérbeadó



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

5. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi Bizottságának
2025. november 3-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Verebért Egyesület kérelméről

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Dr. Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	x	normatív egyéb
------------------	----------	-------------------

A döntéshez	egyszerű	x	többség szükséges.
	minősített		

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerekes Erzsébet, a Verebért Egyesület elnöke civil támogatási kérelmet nyújtott be Vereb Község Önkormányzatához a 2025. évre vonatkozóan.

A pályázatban megvalósítandó célként a rendezvények hangosításához szükséges eszközök beszerzését jelölte meg az Egyesület.

A pályázati adatlap alapján az Egyesület az alább felsorolt eszközöket kívánja megvásárolni:

- Keverőpult: 1 db – 80 000 Ft
 - Mikrofon szett állvánnyal: 1 db – 70 000 Ft
- Összesen: 150 000 Ft

Az Egyesület 2011 óta működik a településen, és tevékenységével jelentős mértékben hozzájárul Vereb közösségi és kulturális életének fejlődéséhez.

Rendszeresen részt vesz helyi rendezvények szervezésében és lebonyolításában, többek között a Vereb Vitéz Nap, a Verebi Esték és egyéb közösségi események megvalósításában.

Munkáját önkéntes alapon, a közösség összefogásával végzi, célja a helyi értékek megőrzése, a település közösségi életének erősítése és a civil összefogás támogatása.

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 10.) önkormányzati rendeletben 400.000 Ft összegben fedezetet biztosított 'Egyéb működési célú támogatás államháztartáson kívüli szervezet részére' címen. Ebből az összegből a Képviselő-testület a 90/2025. (XI. 15.) határozat alapján 150.000. -Ft támogatás nyújtásáról már döntött.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot, hogy támogassa, a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a határozati javaslatot.

Vereb, 2025. október 15.


Espár Sándor
polgármester



Határozati javaslat

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
/2025.(XI.3.)
H a t á r o z a t a

a Verebért Egyesület támogatása

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a 2025. évi költségvetésében a Verebért Egyesület részére 150.000, - Ft összegű támogatás megállapítását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Márton Béla a Pénzügyi Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2025.(XI.3.)
H a t á r o z a t a

a Verebért Egyesület támogatása

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2018. (V.31.) államháztartáson kívüli forrás átadás-átvételének rendjéről szóló önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a 2025. évi költségvetésben a Verebért Egyesület részére 150.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg. A támogatásban részesített szervezettel a felhasználás módjára, feltételeire és elszámolás rendjére vonatkozó támogatási szerződést készítse elő, és a szerződéskötést követően intézkedjen a támogatási összeg kifizetéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Előterjesztés 1. melléklete

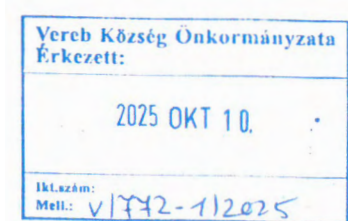
jegyzo@kapolnasnyek.hu

Feladó:	Egyesület Verebért <verebert.egyesulet@gmail.com>
Küldve:	csütörtök 2025. október 9 9:14
Címzett:	Hivatal Önkormányzati
Másolatot kap:	Timea Varjas; Béla Márton; renatakiss@gmail hu; Szandra Bettina Cséve; Bognár Dalma jegyző
Tárgy:	Kérelem civil támogatásra
Mellékletek:	Civilpaly.VKÖ.pdf

Tisztelt Képviselő-testület!
Egyesületünk nevében kérem a 2025. évre szóló pályázatunk elbírálását a következő testületi ülésen.
Tisztelettel:

Kerekes Erzsébet
06-70/4334-009

Verebért Egyesület
2477 Vereb, Vajda J. út 5.
18206885-1-07
verebert.egyesulet@gmail.com



PÁLYÁZATI ADATLAP
a Vereb Község Önkormányzat civil támogatások/pályázati alapjából történő pénzbeli
támogatás igényléséhez
2025. ÉVRE VONATKOZÓAN

1. A pályázó adatai:

A pályázó neve: Verebért Egyesület
A pályázó címe: 2477 Vereb, Vajda János út 5.
A pályázó adószáma: 18206885-1-07

A pályázat megvalósításáért felelős személyek adatai:

Név: Kerekes Erzsébet
Cím: 2477 Vereb, Petőfi út 24.
Telefonszám: +36-70/4334-009
E-mail cím: verebert.egyesulet@gmail.com

2. A pályázati témakör: (aláhúzással jelölni)

- szociális
- egészségügyi
- sport
- közösségteremtő, kulturális

3. A pályázatban megvalósítandó cél:

Figyelem: Egy pályázati úrlapon csak egy pályázati célra nyújthat be igényt!

1. Rendezvényeink hangosításához eszközök beszerzése

4. A pályázat megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet:

Saját forrás: Tagdíj 300 000 Ft
Egyéb forrás: NKA 500 000 Ft
Pályázott összeg: 150 000 Ft

5. A pályázott összeg részletezése: (költségvetés)

Keverőpult 1 db 80 000 Ft
Mikrofon szett állvánnyal 1 db 70 000 Ft

6. Számlatulajdonos adatai:

Név: Verebért Egyesület
Helység, utca, házszám: 2477 Vereb, Vajda János út 5.
Telefon/fax: +36-70/4334-009
A számlavezető pénzforgalmi jelzőszáma: 57800019-10004885-00000000



7. A pályázathoz csatolandó:

- Nyilatkozat az összeférhetlenség, illetve az érintettség fennállásáról, illetve hiányáról (1. Nyilatkozat), illetve amennyiben releváns, azaz, ha az érintettség fennáll, a közzétételi kérelem (2. Közzétételi kérelem) az érintettségről. A pályázó a pályázat benyújtásakor – vagy ha az érintettség a pályázat benyújtása után, de a támogatási döntés előtt következik be, az ettől számított 8 munkanapon belül – kezdeményezheti érintettségének közzétételét.
- Igazolás a Mérlegbeszámoló letétbe helyezéséről.

A pályázó kijelenti, hogy az adatlapon leírtak megfelelnek a valóságnak.

A pályázat kelte: 2025. október 09.



Kerkes Gabriella
A pályázó aláírása

1. NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A pályázó neve: Verebért Egyesület

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszáma:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye: 2477 Vereb, Vajda János út 5.

Képviselőjének neve: Kerekes Erzsébet elnök

Nyilvántartásba vételi okirat száma: 0700/Pk.60167/2010

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: Székesfehérvári Törvényszék

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény** (Knyt.)

- 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ____ pont alapján

- 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ____ pont alapján

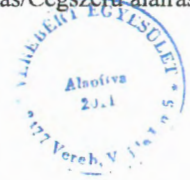
Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: 2025. 10. 09.

Kerekes Erzsébet
Aláírás/Cégszerű aláírás



2. KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A pályázó neve: Verebért Egyesület

Természetes személy lakcíme:
Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye: 2477 Vereb, Vajda János út 5.

Képviselőjének neve: Kerekes Erzsébet elnök

Nyilvántartásba vételi okirat száma: 0700/Pk.60167/2010

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: Székesfehérvári Törvényszék

Kijelenten, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a. **A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)**

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beirandó):

- b. **Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)**

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő): köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv – a 2007. évi CLXXXI. törvény 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó – vezetője és helyettesei.

- c. **Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)**



Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.
- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendó!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendó):

házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és neveltgyermek, az örökbefogadó-, és mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

- d. A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll (Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!)**

Indoklás:

Az érintett tulajdonos, Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

Közjogi tisztségének megjelölése (a tisztség beírandó):

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendó):

házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és neveltgyermek, az örökbefogadó-, a mostoha és a nevelőszülő, valamint a testvér.

- e. A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert**
 - o vezető tisztségviselője
 - o az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
 - o vagy egyesület ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja**a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója**

Indoklás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója (a pozíció beírandó):

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

Közjogi tisztség megjelölése (a kívánt rész aláhúzendó):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv – a 2007. évi CLXXXI. törvény 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó – vezetője és helyettesei.

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendó):

házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és neveltgyermek, az örökbefogadó-, és mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: 2025. 10. 09.

Kerekes Ervin
Aláírás/Cégszerű aláírás



ORSZÁGOS BÍRÓSÁGI HIVATAL
INFORMATIKAI ÉS ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSI
FŐOSZTÁLY
ORSZÁGOS NYILVÁNTARTÁSI IRODA
1055 Budapest, Szalay utca 16.
tel.: 06 1 354 4295 e-mail: civili@birosag.hu

Tisztelt KEREKES ERZSÉBET!

Az Országos Bírósági Hivatal részére - **710254715202505301650597667** érkeztetési számon, **2025.05.30 16:52:41** időpontban - civil szervezet beszámolójának letétbe helyezése céljából elektronikus küldeményt terjesztett elő.

Az Országos Bírósági Hivatal - a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 39. §-ának (3) bekezdése, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 30. § (1)-(3) bekezdése alapján **igazolja**, hogy a(z) **Verebért Egyesület** elnevezésű szervezet (nyilvántartási száma: **07-02-0002698**) **2024. évre** vonatkozó beszámolójának közzétételre történő megküldési **kötelezettségét teljesítette**.

A beszámoló a Civil Szervezetek Névjegyzékében közzétételre kerül.
(elérhetősége: <https://birosag.hu/civil-szervezetek-nevjegyzeke>)

Budapest, 2025. május 30.

Országos Bírósági Hivatal

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött
egyrésztől: **Vereb Község Önkormányzata**
székhely: 2477 Vereb, Fő út 10.
adószám: 15361590-2-07;
számlaszám: 11736082-15361590
képviseli Espár Sándor polgármester
a továbbiakban mint **támogató**

másrészről a **Verebért Egyesület**
székhely: 2477 Vereb, Vajda János út 5.
adószám: 18206885-1-07
számlaszám: 57800019-10004885-00000000
képviseli: Kerekes Erzsébet elnök
továbbiakban: támogatott
közt az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2025. (XI. 3.) határozata alapján a **Verebért Egyesület** részére **2025. évben 150.000. -Ft, azaz százötvenezer forint** támogatást nyújt. A támogatás átutalásos kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül kerül sor.

A támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen támogatási szerződés szerint a támogatást a kérelemben részletezettekre használja fel.

A támogatást a támogatott köteles 2025.12. 31.napjáig felhasználni.

2./ Szerződő felek rögzítik, hogy a támogatott az 1./ pontban megjelölt célok költségeiről az Önkormányzat felé legkésőbb tárgyévet követő december 31-ig köteles írásos és – a számlák eredeti példányának bemutatását követően a hitelesített és záradékkal ellátott számlamásolatok csatolásával – pénzügyi beszámolót készíteni, elszámolni. A támogatott kötelezően nyilatkozik arról, hogy a támogatást kizárólag a megállapodásban rögzített célokra használta fel, az elszámolás tételeinek bizonylatait más pályázat elszámolásánál nem használta fel.

3./ A Támogatott köteles – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 54.§ szerint – „(...) a költségvetési támogatások lebonyolításában részt vevő és a költségvetési támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni.”

4./ A támogatottat, ha a megállapodásban vállalt kötelezettségét nem, vagy rendeltetésének nem megfelelően, illetve csak részben teljesíti, határidőre nem számol el, akkor részben vagy egészben történő visszafizetési kötelezettség terheli. A tárgyévi pályázatok elbírálásánál az eljárásból mindaddig ki kell zárni azt a pályázót, aki az előző évben igénybe vett támogatással nem, vagy nem szabályszerűen számolt el.

5./ Szerződő felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg rögzítik, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges képviseleti jogosultsággal rendelkeznek.

6./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és

támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, valamint **Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének államháztartáson kívüli forrás átadás átvételéről szóló 5/2018. (V. 31.) rendeletében foglaltak az irányadók.**

7./ Szerződő felek jelen szerződést elolvasták értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Vereb,

.....
Vereb Község Önkormányzata
képviseli: Espár Sándor
polgármester

.....
Verebért Egyesület
képviseli: Kerekes Erzsébet
elnök

Jogi ellenjegyző:
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:
pénzügyi irodavezető



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006
e-mail: verebph@gmail.com

6. napirend

Ügyirat: V/822/2025

ELŐTERJESZTÉS

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és
Pénzügyi Bizottságának
2025. november 3-ai rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Előterjesztő: Espár Sándor polgármester

Készítette: Dr. Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat

x

normatív

egyéb

A döntéshez **egyszerű** x
minősített

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Espár Sándor polgármester úr 2025. október 31-én írásban indítványozta 150.000,- Ft összegű támogatás megítélését a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére.
(Az indítvány – jelen előterjesztés 1.sz. mellékleteként csatolva - részletesen tartalmazza a javaslat indokait.)

A Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület utoljára 2021. decemberében részesült Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete által támogatásban, miközben ez a civil egyesület folyamatosan részt vesz a település rendezvényein és azok előkészítésében is.

Fentiek értelmében, javaslom az önkormányzat költségvetéséből a rendkívüli támogatások előirányzat terhére egyszeri 150.000,- Ft összegű támogatás biztosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Vereb, 2025. november 3.



Espár Sándor
polgármester

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
.../2025.(XI.3.)
Határozata
döntés a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a 2025. évi költségvetésében a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 150.000, - Ft összegű támogatás megállapítását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Márton Béla Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat
Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.... /2025.(XI.3.)
határozata
döntés a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2018.(V.31.) államháztartáson kívüli forrás átadás-átvételének rendjéről szóló önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a 2025. évi költségvetésben a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 150.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg. A támogatásban részesített szervezettel a felhasználás módjára, feltételeire és elszámolás rendjére vonatkozó támogatási szerződést készítse elő, és a szerződéskötést követően intézkedjen a támogatási összeg kifizetéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

INDÍTVÁNY

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 3-án, 18:00 órakor tartandó ülésére

Vereb Község Önkormányzata Érkezett:
2025 NOV 03.
Ikt.szám: Mell.: V/822-1/2025

Tárgy:

A Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére egyszeri, egyösszegű támogatás biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt év során településünk és a környező térség több alkalommal is rendkívüli katasztrófavédelmi eseményekkel szembesült, amelyek során a **Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület** kiemelkedő szakmai felkészültséggel, gyors reagálással és önzetlen segítségnyújtással járult hozzá a lakosság és a közösségi értékek védelméhez.

Az Egyesület tagjai önkéntes munkájukkal, saját eszközeiket és idejüket nem kímélve vettek részt a beavatkozásokban, ezzel példamutató módon támogatták Vereb Község és a térség biztonságát, valamint a katasztrófavédelmi feladatok hatékony ellátását. A Pázmándi ÖTE emellett rendszeres résztvevője és támogatója is községünk rendezvényeinek.

Tekintettel ezen áldozatkész munkára, valamint a közösségünk érdekében végzett tevékenységük elismeréseként, **javaslom, hogy Vereb Község Önkormányzat egyszeri, 150.000 Ft összegű támogatást nyújtson a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére.**

A támogatás fedezetét az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a „**Rendkívüli támogatások**” előirányzat terhére javaslom biztosítani.

Határozati javaslat:

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére az elmúlt évben végzett rendkívüli katasztrófavédelmi tevékenységük elismeréseként **150.000 Ft összegű, egyszeri, egyösszegű támogatást** biztosít a 2025. évi költségvetés „Rendkívüli támogatások” előirányzata terhére.

A támogatás kifizetésével és az ehhez kapcsolódó adminisztratív feladatok ellátásával a Képviselő-testület a **polgármestert** bízta meg.

Vereb, 2025. november 03.
Éspár Sándor

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött
egyrésztől: **Vereb Község Önkormányzata**
székhely: 2477 Vereb, Fő út 10.
adószám: 15361590-2-07;
számlaszám: 11736082-15361590
képviseli Espár Sándor polgármester
a továbbiakban mint **támogató**

másrészről a **Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület**
székhely: 2476 Pázmánd Fő utca 63.
adószám: 18487631-1-07
számlaszám: 11736082-20054331
képviseli:
továbbiakban: támogatott
között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2025.(XI.3.) számú határozata alapján a **Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület** részére **2025. évben 150.000. -Ft, azaz százötvenezer forint** támogatást nyújt. A támogatás utalására a támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül kerül sor.
A támogatást a támogatott köteles 2025.12. 31.napjáig felhasználni.

2./ Szerződő felek rögzítik, hogy a támogatott az Önkormányzat felé legkésőbb tárgyévet követő december 31-ig köteles írásos és – a számlák eredeti példányának bemutatását követően a hitelesített és záradékkal ellátott számlamásolatok csatolásával – pénzügyi beszámolót készíteni, elszámolni. A támogatott kötelezően nyilatkozik arról, hogy a támogatást kizárólag a megállapodásban rögzített célokra használta fel, az elszámolás tételeinek bizonylatait más pályázat elszámolásánál nem használta fel.

3./ A Támogatott köteles – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 54.§ szerint – „(...) a költségvetési támogatások lebonyolításában részt vevő és a költségvetési támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni.”

4./ A támogatottat, ha a megállapodásban vállalt kötelezettségét nem, vagy rendeltetésének nem megfelelően, illetve csak részben teljesíti, határidőre nem számol el, akkor részben vagy egészben történő visszafizetési kötelezettség terheli. A tárgyévi pályázatok elbírálásánál az eljárásból mindaddig ki kell zárni azt a pályázót, aki az előző évben igénybe vett támogatással nem, vagy nem szabályszerűen számolt el.

5./ Szerződő felek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg rögzítik, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges képviseleti jogosultsággal rendelkeznek.

6./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, valamint **Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének államháztartáson kívüli forrás átadás átvételéről szóló 5/2018.(V.31.) rendeletében foglaltak az irányadók.**

7./ Szerződő felek jelen szerződést elolvasták értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Vereb,

.....
Vereb Község Önkormányzata
képviseli:
Espár Sándor polgármester

.....
Pázmándi Önkéntes Tűzoltó Egyesület
képviseli:

Jogi ellenjegyző:

Dr. Bognár Dalma
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Vadasné Frideczki Magdolna
pénzügyi irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakossági és személyes észrevételek alapján indokoltnak látom a belterületi közlekedés lényeges veszélyforrásainak lehetőség szerinti mérséklését. Ilyen veszélyforrások a településre ki/bevezető utakon rendszeres és számottevő sebességhatár túllépések, és a súlykorlátozások betartásának hiánya.

1. Gépjármű forgalom lassítása a bevezető utakon, súlykorlátozás betartásának ellenőrzése

Megoldandó helyzet: forgalom lassítása a Fő út Pázmánd felé és Lovasberény felé eső szakaszán.

A Pázmánd felé vezető útszakaszcól érkező lakossági bejelentés alapján ezen a szakaszon rendszeresek a jelentős sebességhatár-átlépések. A kialakult gyorsajtási habitus leginkább a kerékpárral közlekedőket veszélyezteti, de potenciális veszélyforrás – mindenképpen kellemetlenség – a gyalogosok számára is.

Hasonlóan rendszeresek a jelentős sebességhatár-túllépések a Lovasberény felől érkező gépjárművek körében is. Bár a 30-as táblák jelzik a balesetveszélyes útszakaszt, azok kevés észrevehető hatással vannak a gépjárművel közlekedőkre. A reggeli és délutáni órákban, amikor az autós forgalom is a legaktívabb, járnak gyalogosan és kerékpárral gyermekeink iskolába. A Kossuth utca felől érkezőket a gyorsajtás mellett a beláthatatlan útszakasz is nehezíti a nagy sebességgel érkező gépjármű észlelésében. Világos, hogy az eddig meghozott sebességlassító intézkedések (30-as tábla) nem érték el a kívánt hatást.

A Völgy utca felől érkező gyalogosok számára a Fő út mentén **nincs kiépített járda egyik oldalon sem**, így az érintetteknek mintegy **30 métert az úttesten kell megtenniük**, illetve **át kell kelniük a túloldalra**, hogy biztonságosabb gyalogos közlekedési útvonalat találjanak.

Ez az útszakasz különösen veszélyes, mivel a gépjárművezetők jelentős része **nem tartja be a lakott területen megengedett sebességhatárt**, egyik irányból sem. A gyorsajtás miatt a gyalogosok – köztük gyermekek és idősek – **fokozott balesetveszélynek vannak kitéve**, különösen a reggeli és délutáni forgalmas időszakokban.

A gyorsajtás, különösen a tehergépjárművek esetében – még akkor is, ha nem lépik át a súlykorlátozást – **jelentős rezgéseket okoz**, amelyek **károsítják az útburkolatot és a lakóépületeket**. Ennek **látható jelei** a kialakuló **kátyúk**, valamint a **kerítéseken és falakon megjelenő repedések**.

2. A probléma kezelése és lehetséges megoldások

Trafibox telepítés – Nagykanizsai példa alapján

Eszköz beszerzése

- A Trafibox kültéri kabinetet (VH KKEP típus) a **metALCOM Zrt.** gyártja (1107 Budapest, Fogadó utca 4.).
- Az önkormányzat **beszerzési eljárást** folytatott le, majd **adásvételi szerződést** kötött a gyártóval.
- A gyártó az eszközt **elkészítette és kiszállította** a helyszínre.

Telepítés

- A telepítéshez szükséges:
 - **alapozási és felszíni munkák** (építőipari szakmunka),
 - **villamos energia ellátás kiépítése** (közvilágítási hálózatról való lecsatlakozás, fogyasztásmérő szekrény, érintésvédelem).
- A telepítést Nagykanizsán az önkormányzat **saját gazdasági társasága** végezte.
- A villamos munkákhoz **szakcég bevonása szükséges.**

Üzemeltetés

- A sebességmérő eszközt **kizárólag a rendőrség üzemeltetheti.**
- Az önkormányzat **haszonkölcsön szerződést** kötött a megyei rendőr-főkapitánysággal, az egyeztetéseket a **helyi rendőrkapitánysággal** folytatták le.
- A **konkrét telepítési helyszínt** is a rendőrség segítségével választották ki.
- **Külön hatósági engedély nem szükséges** a telepítéshez.

Költségek

- **Telepítés:** 2022-ben kb. **612 000 Ft**, jelenleg várhatóan **700–800 000 Ft**.
- **Éves karbantartás:** Nagykanizsán **76 000 Ft/év**, ezt az önkormányzat gazdasági társasága végzi.
- **Pályázati támogatásról nincs információ.** a finanszírozás teljes egészében önkormányzati forrásból történt.

Nagykanizsai trafibox telepítéséről egy helyi önkormányzati képviselőtől

<https://kanizsamediahu.hu/hir/202206/csokken-a-sebesség-no-a-biztonság-trafibox-kerül-a-teleki-utcába>

A közlekedésbiztonság javítása érdekében az alábbi intézkedések megtétele javasolt:

1. Trafibox rendszer telepítése

A rendszer lehetőséget biztosít a rendőrség számára sebességmérésre, valamint elrettentő hatással bír a gyorsajtókra. A telepítéshez szükséges egyeztetéseket a rendőrséggel meg kell kezdeni.

2. Forgalomlassító eszközök telepítése

Fekvőrendőrök, optikai burkolati jelek, sebességmérő kijelzők kihelyezése a leginkább érintett szakaszokon.

3. Súlykorlátozott utak ellenőrzése

Kamerás megfigyelés és a szabálytalan nehézgépjármű-forgalom szankcionálása.

4. Közlekedésbiztonsági kampány és polgárőrségi jelenlét

Csatlakozás lépései a Trafibox rendszerhez

Közlekedésbiztonsági indokoltság

- A telepítés csak akkor indokolt, ha az adott útszakaszon **rendszeres gyorsajtás**, balesetveszély vagy lakossági panaszok állnak fenn.
- A rendőrséggel közösen kell kiválasztani a **telepítési helyszínt**, figyelembe véve a forgalmi viszonyokat és a baleseti statisztikákat

Rendőrségi egyeztetés

- A helyi rendőrkapitánysággal **előzetes egyeztetés szükséges**, mivel a sebességmérő eszközt a rendőrség helyezi el a Trafiboxban.
- A rendőrség csak olyan eszközbe helyez mérőműszert, amely megfelel az **ORFK által jóváhagyott műszaki paramétereknek**

Üzemeltetési megállapodás

- A telepítés után az önkormányzatnak **üzemeltetési megállapodást kell kötni a rendőrséggel**, amely a sebességmérő eszközök használatát szabályozza

Közúti tábla kihelyezése

- A Trafibox fix mérési pontnak számít, ezért az önkormányzatnak kezdeményeznie kell a **„Közúti Ellenőrzés / Traffic Control”** tábla kihelyezését a közútkezelőnél. Enélkül **nem végezhető sebességmérés**
-

További lehetőségek

- **Álkamerák** is elhelyezhetők a Trafiboxban, ezek nem végeznek mérést, de elrettentő hatásuk van.
 - Egyetlen mobil traffipax akár **3–4 Trafiboxot is kiszolgálhat**, így logisztikailag és költségileg is hatékony megoldás - lehetséges együttműködés Kápolnásnyék, Nadap, Pázmánd és Lovasberény önkormányzataival.
-

3. Javaslat

Javaslom, hogy a Képviselő-testület:

1. Állapítsa meg, hogy a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás közlekedésbiztonsági szempontból kiemelt kockázatot jelent, különösen a gyalogos és kerékpáros közlekedők számára.
 2. Támogassa a Trafibox rendszerhez való csatlakozást, és hatalmazza fel a polgármestert, hogy:
 - egyeztetést kezdeményezzen a rendőrséggel a telepítési helyszínekről és az üzemeltetésről,
 - készítse elő a telepítéshez szükséges költségvetési javaslatot,
 - vizsgálja meg a forgalomlassító eszközök telepítésének lehetőségét,
 - kérjen fokozott polgárőrségi jelenlétet a bevezető útszakaszra
-

A fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen!

Vereb, 2025. október 29.

Tisztelettel

Márton Béla
képviselő

Határozati javaslat

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
.../2025. (XI.3.) számú
határozata

a Trafibox rendszerhez való csatlakozásról és a gyorsajtás elleni intézkedések megkezdéséről

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a belterületi közlekedés biztonságosabbá tétele érdekében csatlakozzon a Trafibox rendszerhez és kezdje meg a gyorsajtás elleni intézkedéseket az előterjesztés alapján.

A Pénzügyi Bizottság a pénzügyi fedezetet a 2026. évi költségvetésben javasolja biztosítani.

A határozat végrehajtásáért felelős: Márton Béla a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat

Vereb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (XI.3.) számú
határozata

a Trafibox rendszerhez való csatlakozásról és a gyorsajtás elleni intézkedések megkezdéséről

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás közlekedésbiztonsági szempontból kiemelt kockázatot jelent, és annak visszaszorítása közérdekből szükséges.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy:

1. Megkezdi a Trafibox rendszerhez való csatlakozás előkészítését.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy:
 - o egyeztetést kezdeményezzen a rendőrséggel a telepítési helyszínekről és az üzemeltetésről,
 - o készítse elő a telepítéshez szükséges költségvetési javaslatot,
 - o vizsgálja meg a forgalomlassító eszközök telepítésének lehetőségét,
 - o kérjen fokozott polgárőrségi jelenlétet a bevezető útszakaszra.
3. Az eljárás előrehaladásáról és eredményeiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.
4. A Képviselő-testület a Trafibox rendszer kiépítésének és a gyorsajtás elleni intézkedések pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Espár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos, első tájékoztatás: 2025. november 15.

Lakossági támogató aláíróív - MINTA

Tárgy:

Támogatás a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás visszaszorítására és a Trafibox rendszerhez való csatlakozásra irányuló önkormányzati kezdeményezéshez

Tisztelt Lakosok!

A településre bevezető főbb útszakaszokon – különösen a Pázmánd és Lovasberény felől érkező irányokban – rendszeresen tapasztalható jelentős sebességtúllépés, amely veszélyezteti a gyalogosan és kerékpárral közlekedőket, különösen a gyermekeket és időseket.

A közlekedésbiztonság javítása érdekében önkormányzati képviselői indítvány készült, amely javasolja:

- a Trafibox rendszerhez való csatlakozást,
- forgalomlassító eszközök telepítését,
- a súlykorlátozott utak ellenőrzésének szigorítását,
- valamint fokozott polgárőrségi jelenlétet..

Az aláírásával Ön is kifejezheti támogatását a kezdeményezés iránt, és hozzájárulhat ahhoz, hogy a képviselő-testület a lakosság akaratát figyelembe véve hozza meg döntését.

Sorszám

Név

Lakcím

Aláírás

Sorszám

Név

Lakcím

Alíírás



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

Képviselői indítvány a Képviselő-testület 2025. november 3-ai ülésére

Tárgy: Indítvány a belterületi közlekedés biztonságosabbá tételéről

Indítványozó: Márton Béla képviselő

Lakossági és személyes észrevételek alapján indokoltnak látom a belterületi közlekedés lényeges veszélyforrásainak lehetőség szerinti mérséklését. Ilyen veszélyforrások a településre ki/bevezető utakon rendszeres és számottevő sebességhatár túllépések, és a súlykorlátozások betartásának hiánya.

1. Gépjármű forgalom lassítása a bevezető utakon, súlykorlátozás betartásának ellenőrzése

Megoldandó helyzet: forgalom lassítása a Fő út Pázmánd felé és Lovasberény felé eső szakaszán.

A Pázmánd felé vezető útszakaszcól érkező lakossági bejelentés alapján ezen a szakaszon rendszeresek a jelentő sebességhatár-átlépések. A kialakult gyorsajtási habitus leginkább a kerékpárral közlekedőket veszélyezteti, de potenciális veszélyforrás – mindenképpen kellemetlenség – a gyalogosok számára is.

Hasonlóan rendszeresek a jelentős sebességhatár-túllépések a Lovasberény felől érkező gépjárművek körében is. Bár a 30-as táblák jelzik a balesetveszélyes útszakaszt, azok kevés észrevehető hatással vannak a gépjárművel közlekedőkre. A reggeli és délutáni órákban, amikor az autós forgalom is a legaktívabb, járnak gyalogosan és kerékpárral gyermekeink iskolába. A Kossuth utca felől érkezőket a gyorsajtás mellett a beláthatatlan útszakasz is nehezíti a nagy sebességgel érkező gépjármű észlelésében. Világos, hogy az eddig meghozott sebességlassító intézkedések (30-as tábla) nem érték el a kívánt hatást.

A Völgy utca felől érkező gyalogosok számára a Fő út mentén **nincs kiépített járda egyik oldalon sem**, így az érintetteknek mintegy **30 métert az úttesten kell megtenniük**, illetve **át kell kelniük a túloldalra**, hogy biztonságosabb gyalogos közlekedési útvonalat találjanak.

Ez az útszakasz különösen veszélyes, mivel a gépjárművezetők jelentős része **nem tartja be a lakott területen megengedett sebességhatárt**, egyik irányból sem. A gyorsajtás miatt a gyalogosok – köztük gyermekek és idősek – **fokozott balesetveszélynek vannak kitéve**, különösen a reggeli és délutáni forgalmas időszakokban.

A gyorsajtás, különösen a tehergépjárművek esetében – még akkor is, ha nem lépik át a súlykorlátozást – **jelentős rezgéseket okoz**, amelyek károsítják az útburkolatot és a lakóépületeket. Ennek **látható jelei** a kialakuló kátyúk, valamint a kerítéseken és falakon megjelenő repedések.

2. A probléma kezelése és lehetséges megoldások

Trafixbox telepítés – Nagykanizsai példa alapján

Eszköz beszerzése

- A Trafixbox kültéri kabinetet (VH KKEP típus) a **metALCOM Zrt.** gyártja (1107 Budapest, Fogadó utca 4.).
- Az önkormányzat **beszerzési eljárást** folytatott le, majd **adásvételi szerződést** kötött a gyártóval.
- A gyártó az eszközt **elkészítette és kiszállította** a helyszínre.

Telepítés

- A telepítéshez szükséges:
 - **alapozási és felszíni munkák** (építőipari szakmunka),
 - **villamos energia ellátás kiépítése** (közvilágítási hálózatról való lecsatlakozás, fogyasztásmérő szekrény, érintésvédelem).
- A telepítést Nagykanizsán az önkormányzat **saját gazdasági társasága** végezte.
- A villamos munkákhoz **szakcég bevonása szükséges**.

Üzemeltetés

- A sebességmérő eszközt **kizárólag a rendőrség üzemeltetheti**.
- Az önkormányzat **haszonkölcsön szerződést** kötött a megyei rendőr-főkapitánysággal, az egyeztetéseket a **helyi rendőrkapitánysággal** folytatták le.
- A **konkrét telepítési helyszínt** is a rendőrség segítségével választották ki.
- **Külön hatósági engedély nem szükséges** a telepítéshez.

Költségek

- **Telepítés:** 2022-ben kb. **612 000 Ft**, jelenleg várhatóan **700–800 000 Ft**.
- **Éves karbantartás:** Nagykanizsán **76 000 Ft/év**, ezt az önkormányzat gazdasági társasága végzi.

- A telepítés után az önkormányzatnak **üzemeltetési megállapodást kell kötni a rendőrséggel**, amely a sebességmérő eszközök használatát szabályozza

Közúti tábla kihelyezése

- A Trafibox fix mérési pontnak számít, ezért az önkormányzatnak kezdeményeznie kell a „Közúti Ellenőrzés / Traffic Control” tábla kihelyezését a közútkezelőnél. Enélkül **nem végezhető sebességmérés**

További lehetőségek

- **Álkamerák** is elhelyezhetők a Trafiboxban, ezek nem végeznek mérést, de elrettentő hatásuk van.
- Egyetlen mobil traffipax akár **3–4 Trafiboxot is kiszolgálhat**, így logisztikailag és költségileg is hatékony megoldás - lehetséges együttműködés Kápolnásnyék, Nadap, Pázmánd és Lovasberény önkormányzataival.

3. Javaslat

Javaslom, hogy a Képviselő-testület:

1. Állapítsa meg, hogy a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás közlekedésbiztonsági szempontból kiemelt kockázatot jelent, különösen a gyalogos és kerékpáros közlekedők számára.
2. Támogassa a Trafibox rendszerhez való csatlakozást, és hatalmazza fel a polgármestert, hogy:
 - egyeztetést kezdeményezzen a rendőrséggel a telepítési helyszínekről és az üzemeltetésről,
 - készítse elő a telepítéshez szükséges költségvetési javaslatot,
 - vizsgálja meg a forgalomlassító eszközök telepítésének lehetőségét,
 - kérjen fokozott polgárőrségi jelenlétet a bevezető útszakaszra

Határozati javaslat

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2025. (...) számú határozata
a Trafibox rendszerhez való csatlakozásról és a gyorsajtás elleni intézkedések megkezdéséről

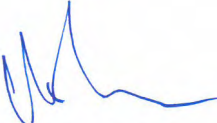
Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás közlekedésbiztonsági szempontból kiemelt kockázatot jelent, és annak visszaszorítása közérdekből szükséges.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy:

1. Megkezdi a Trafibox rendszerhez való csatlakozás előkészítését.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy:
 - egyeztetést kezdeményezzen a rendőrséggel a telepítési helyszínekről és az üzemeltetésről,
 - készítse elő a telepítéshez szükséges költségvetési javaslatot,
 - vizsgálja meg a forgalomlassító eszközök telepítésének lehetőségét,
 - kérjen fokozott polgárőrségi jelenlétet a bevezető útszakaszra
3. Az eljárás előrehaladásáról és eredményeiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, első tájékoztatás: 2025. november 15.



Márton Béla

Lakossági támogató aláíróív

Tárgy:

Támogatás a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás visszaszorítására és a Trafibox rendszerhez való csatlakozásra irányuló önkormányzati kezdeményezéshez

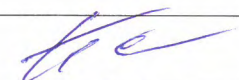
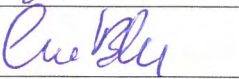


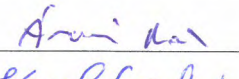
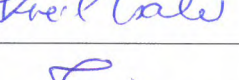

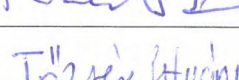
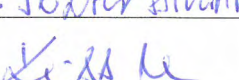
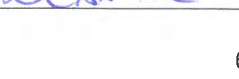
Tisztelt Lakosok!

A településre bevezető főbb útszakaszokon – különösen a Pázmánd és Lovasberény felől érkező irányokban – rendszeresen tapasztalható jelentős sebességtúllépés, amely veszélyezteti a gyalogosan és kerékpárral közlekedőket, különösen a gyermekeket és időseket.

A közlekedésbiztonság javítása érdekében önkormányzati képviselői indítvány készült, amely javasolja:

- a Trafibox rendszerhez való csatlakozást,
- forgalomlassító eszközök telepítését,
- a súlykorlátozott utak ellenőrzésének szigorítását,
- valamint fokozott polgárőrségi jelenlétet..

Az aláírásával Ön is kifejezheti támogatását a kezdeményezés iránt, és hozzájárulhat ahhoz, hogy a képviselő-testület a lakosság akaratát figyelembe véve hozza meg döntését.

Sorszám	Név	Lakcím	Aláírás
1.	LASZLO FERENC	2477 Vereb Kossuth út 17.	
2.	LASZONÉ BOROSTYÁN ANITA	2477 Vereb Kossuth út 17.	
3.	Szemerédi-Pintér Judit Edda	2477 Vereb, Fő út 110.	
4.	Szemerédi Tamás	2477 Vereb, Fő út 110.	
5.	ÁRVAI MÁRIA	2477. Vereb Fő út 86	
6.	KREK CSABAMÉ	2477. Vereb. Pelsőfürdő	
7.	HARANGOZÓ ZOCSAMÉ	2477 VEREB KOSSUTH. ÚT	
8.	Tózsér István	2477 Vereb Dózsa Gy. út	
9.	Tózsér Istvánné	2477 Vereb Dózsa Gy. út. Tózsér Istvánné	
10.	KISS KABELLA	2477 Vereb, Fő út 75	

Lakossági támogató aláíróív

Tárgy:

Támogatás a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás visszaszorítására és a Trafibox rendszerhez való csatlakozásra irányuló önkormányzati kezdeményezéshez

Tisztelt Lakosok!

A településre bevezető főbb útszakaszokon – különösen a Pázmánd és Lovasberény felől érkező irányokban – rendszeresen tapasztalható jelentős sebességtúllépés, amely veszélyezteti a gyalogosan és kerékpárral közlekedőket, különösen a gyermekeket és időseket.

A közlekedésbiztonság javítása érdekében önkormányzati képviselői indítvány készült, amely javasolja:

- a Trafibox rendszerhez való csatlakozást,
- forgalomlassító eszközök telepítését,
- a súlykorlátozott utak ellenőrzésének szigorítását,
- valamint fokozott polgárőrségi jelenlétet..

Az aláírásával Ön is kifejezheti támogatását a kezdeményezés iránt, és hozzájárulhat ahhoz, hogy a képviselő-testület a lakosság akaratát figyelembe véve hozza meg döntését.

Sorszám	Név	Lakcím	Aláírás
11.	Sipos Mihály	2477 Vereb, Vajda J. 2	Sipos Mihály
12.	Ferenczy Sándor	2477 Vereb, Kassuth út 34/A	Ferenczy Sándor
13.	Nyitrai Boromista	2477 Vereb, Főút 104.	Nyitrai Boromista
14.	Koch Orsolya	2477 Vereb Főút 118.	Koch Orsolya
15.	Koch Sándor	2477 Vereb Főút 118.	Koch Sándor
16.	NAGY KÁROLYNE	2477 Vereb Fő 95	Nagy Károlyne
17.	ŐRI BÓTH MÁRÓ	2477. Vereb Völgy 4	Őri Bóth Máró
18.	ŐRI FERENC	2477. Vereb Völgy 4	Őri Ferenc
19.	Mathe János	2477 Vereb Szabadság tér 30	Mathe János
20.	LÁSZLÓNE KERESZTES RÓZSA	2477 VEREB FŐ ÚT 22.	Lászlóne Keresztes Rózsa

Lakossági támogató aláíróív

Tárgy:

Támogatás a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás visszaszorítására és a Trafibox rendszerhez való csatlakozásra irányuló önkormányzati kezdeményezéshez

Tisztelt Lakosok!

A településre bevezető főbb útszakaszokon – különösen a Pázmánd és Lovasberény felől érkező irányokban – rendszeresen tapasztalható jelentős sebességtúllépés, amely veszélyezteti a gyalogosan és kerékpárral közlekedőket, különösen a gyermekeket és időseket.

A közlekedésbiztonság javítása érdekében önkormányzati képviselői indítvány készült, amely javasolja:

- a Trafibox rendszerhez való csatlakozást,
- forgalomlassító eszközök telepítését,
- a súlykorlátozott utak ellenőrzésének szigorítását,
- valamint fokozott polgárőrségi jelenlétet..

Az aláírásával Ön is kifejezheti támogatását a kezdeményezés iránt, és hozzájárulhat ahhoz, hogy a képviselő-testület a lakosság akaratát figyelembe véve hozza meg döntését.

Sorszám	Név	Lakcím	Aláírás
21.	MILTHEVA	Szabadság tér 30	
22.	Hartman Péter	2477 Ucs. Veregi st. 6.	
23.	Andri Péter	2477 Vöröb. Kossuth u. 45.	
24.	TOPOR JÁNOS	2477 Kereb. Kossuth u. 90	
25.	KISS Gábor István	2477 Ucs. Vereb Kossuth u. 8.	
26.	KISS István	2477 Vereb Kossuth u. 90	
27.	TÖZSEB KÁTKA	2477 VEREB PETŐFI út 10/2	
28.	KISS István	2477 Vereb Kossuth u. 90	
29.	KISS Istvánné	2477. Vereb. Kossuth u. 90	
30.	CZECZEI TAMÁS	2477. Vereb. Pázmány Gy. 17.	

Lakossági támogató aláíróív

Tárgy:

Támogatás a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás visszaszorítására és a Trafibox rendszerhez való csatlakozásra irányuló önkormányzati kezdeményezéshez

Tisztelt Lakosok!

A településre bevezető főbb útszakaszokon – különösen a Pázmánd és Lovasberény felől érkező irányokban – rendszeresen tapasztalható jelentős sebességtúllépés, amely veszélyezteti a gyalogosan és kerékpárral közlekedőket, különösen a gyermekeket és időseket.

A közlekedésbiztonság javítása érdekében önkormányzati képviselői indítvány készült, amely javasolja:

- a Trafibox rendszerhez való csatlakozást,
- forgalomlassító eszközök telepítését,
- a súlykorlátozott utak ellenőrzésének szigorítását,
- valamint fokozott polgárőrségi jelenlétet..

Az aláírásával Ön is kifejezheti támogatását a kezdeményezés iránt, és hozzájárulhat ahhoz, hogy a képviselő-testület a lakosság akaratát figyelembe véve hozza meg döntését.

Sorszám	Név	Lakcím	Aláírás
31.	CSEZEI ÁRVES	2477 VEREB DÓZSA GYÖRGY UTJ	Csezei Árvés
32.	Papp Katalin	2477 Veréb Kossuth utca	Papp Katalin
33.	Lindes Imréné	2477 Veréb Petőfi utca	Lindes Imréné
34.	POHCSÁR SÁNDOR	2477 VEREB PETŐFI 2.	Pohcsár Sándor
35.	Horbos Judit	2477 Veréb Kossuth	Horbos Judit
36.	Cselle Tiborné	2477. Veréb Fő u 90.	Cselle Tiborné
37.	Vigoricán György	2477. Veréb. Fő u 90.	Vigoricán György
38.	Jabot Teréz	2477 Veréb Pázmány	Jabot Teréz
39.	KISS RENÁTA	2477 VEREB VÖLGY UTCA	Kiss Renáta
40.	HORVÁTH LÁSZLÓ	2477 VEREB VÖLGY UTCA	Horbáth László

Lakossági támogató aláíróív

Tárgy:

Támogatás a településre bevezető útszakaszokon tapasztalható gyorsajtás visszaszorítására és a Trafibox rendszerhez való csatlakozásra irányuló önkormányzati kezdeményezéshez



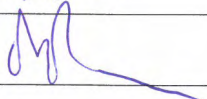
Tisztelt Lakosok!

A településre bevezető főbb útszakaszokon – különösen a Pázmánd és Lovasberény felől érkező irányokban – rendszeresen tapasztalható jelentős sebességtüllépés, amely veszélyezteti a gyalogosan és kerékpárral közlekedőket, különösen a gyermekeket és időseket.

A közlekedésbiztonság javítása érdekében önkormányzati képviselői indítvány készült, amely javasolja:

- a Trafibox rendszerhez való csatlakozást,
- forgalomlassító eszközök telepítését,
- a súlykorlátozott utak ellenőrzésének szigorítását,
- valamint fokozott polgárőrségi jelenlétet..

Az aláírásával Ön is kifejezheti támogatását a kezdeményezés iránt, és hozzájárulhat ahhoz, hogy a képviselő-testület a lakosság akaratát figyelembe véve hozza meg döntését.

Sorszám	Név	Lakcím	Aláírás
41.	Schneider Péter	2477 Veres Petőfi út 3T	
42.	BERA BALINT	2477 VERES Fő út 85.	
43.	MÁRTON BELA	2477 VERES Petőfi út 32.	
44.			
45.			
46.			
47.			
48.			
49.			
50.			



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

. napirend

Előterjesztés

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi Bizottságának 2025. november 3-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Indítvány a szociális célú természetbeni támogatások nyomon követésére

Előterjesztő: Cséve Szandra Bettina képviselő

Készítette: Cséve Szandra Bettina képviselő, dr. Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	x	normatív
		egyedi
A döntéshez	egyszerű	x
	minősített	x többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Pénzügyi Bizottság, tisztelt Képviselő-testület!

Vereb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a szociális célú tűzifa támogatás igénylésének helyi szabályairól szóló 8/2025. (IX. 16.) önkormányzati rendeletet.

Az eljárási szabályokat a rendelet 3. fejezete tartalmazza:

6. § (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a rendelet 1. melléklete szerinti kérelem benyújtásával indul, amelyhez mellékelni kell az egy háztartásban élők jövedelméről szóló igazolásokat.

(2) A kérelmeket a Polgármesteri Hivatalnál (Vereb, Fő út 10.) vagy a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatalnál (Kápolnásnyék, Fő utca 28.) lehet benyújtani 2025. október 1. napjától 2025. október 31. napjáig ügyfélfogadási időben.

(3) A támogatásra való jogosultság megállapításáról, az odaítélt tűzifa mennyiségéről az összes kérelem beérkezését követően átruházott hatáskörben eljárva a Polgármester legkésőbb 2025. november 17. napjáig dönt.

(4) A tűzifa átvételének időpontjáról legkésőbb 2025. december 15-ig a polgármester értesíti a támogatásban részesülőket.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. melléklete szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

(6) A tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik. Az önkormányzat ellenszolgáltatást nem kér a támogatott személytől.

A szociális célú természetbeni támogatások – így különösen a tűzifa juttatás – adminisztratív és pénzügyi folyamatainak belső áttekintése javasolt annak érdekében, hogy a bizottság teljeskörűen tájékozott legyen a támogatások lebonyolításának rendjéről, és nyomon kövesse a természetbeni támogatásokra rendelkezésre álló pénzügyi fedezet felhasználását. Az áttekintés célja, hogy a jövőbeni eljárások átláthatósága, egységessége és következetessége biztosított legyen.

A bizottság megfelelő tájékozottsága érdekében indokolt a releváns dokumentumok bekérése és áttekintése, különös tekintettel a támogatói okiratra, a szállítólevélre, a megítélt támogatásról szóló összes határozatra, valamint az átadás-átvételi elismervényekre.

A bizottsági ülés zárt formában történő megtartása javasolt, mivel az áttekintés személyes adatokat és belső működési dokumentumokat is érinthet.

Indoklás

A bizottság belső munkaterve keretében javasolt áttekinteni a szociális célú természetbeni támogatások (pl. tűzifa) dokumentációját, különös tekintettel az adminisztratív folyamatok

egységességére és a nyilvántartások teljességére. A cél a jövőbeni eljárások átláthatóságának és következetességének biztosítása.

Javasolt ülés típusa: Zárt ülés – személyes adatok és belső működési dokumentumok érintettsége miatt.

A bizottság által tájékoztatási célból bekérni javasolt dokumentumok:

1. A szociális tűzifa támogatásra vonatkozó támogatói okirat.
2. Az önkormányzathoz érkezett mennyiséget igazoló szállítólevél.
3. Az összes határozat a tűzifa kiutalásáról.
4. Az átadás-átvételi elismervények, amelyek a kiosztás megtörténtét igazolják.

A bizottság feladata:

- A kapcsolódó dokumentumok áttekintése, az eddigi gyakorlat megismerése érdekében.
- Lehetséges fejlesztési javaslatok megfogalmazása az adminisztratív folyamatokra vonatkozóan.
- Indokolt esetben ajánlás megfogalmazása a testület tájékoztatására.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen!

Vereb, 2025. október 28.

Üdvözlettel:

Cséve Szandra Bettina
képviselő

Határozati javaslat

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2025.(XI.3.)
Határozata

a szociális célú természetbeni támogatások nyomon követéséről

Vereb Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Szervezeti és Működési Szabályzat módosításra kerül oly módon, hogy a Pénzügyi Bizottság munkatervébe kerüljön a szociális célú természetbeni támogatások adminisztratív és pénzügyi folyamatainak belső áttekintése, nyomon követése.

2. 2026. évben a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendeletben és a szociális célú tűzifa támogatás igénylésének helyi szabályairól szóló rendeletben is kerüljön meghatározásra a Pénzügyi Bizottság ellenőrzési feladata.

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. november 3-i rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Észrevételek a 2025. szeptember 5-én megtartott közmeghallgatásról

Előterjesztő: Márton Béla képviselő

Készítette: Márton Béla képviselő

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat normatív

egyedi

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. szeptember 5-én megtartott közmeghallgatásról készült jegyzőkönyv több ponton nem tükrözi a valós eseményeket, a lakosság által felvetett kérdéseket. A lakosság részéről több írásos észrevétel érkezett, amelyek alapján az alábbi hiányosságok kerültek megállapításra:

1. Tanácskozási joggal jelen lévő személyek

- A jegyzőkönyv szerint Németh Ildikó tanácskozási joggal volt jelen, de ennek jogalapja, időpontja és bejelentője nem került rögzítésre, de az Mötv. és az SZMSZ szerint az irodavezetők tanácskozási joggal részt vehetnek az üléseken, közmeghallgatáson.
- A közmeghallgatáson Espár Sándor polgármester köszöntötte vendégként:
 - Podhorszki István, Kápolnásnyék polgármestere
 - Horváth János, vállalkozó
 - Németh Ildikó, irodavezető

2. Kezdet időpontja és nyitóbeszéd hossza

- A jegyzőkönyv 18:00-as kezdést rögzít, míg a beszámoló szerint 18:05-kor kezdődött, és a polgármester beszéde kb. 25-30 percig tartott.

3. Nyugdíjasotthon témája

- A hivatalos jegyzőkönyv nem tükrözi a lakosság erős ellenállását a központi helyszínnel kapcsolatban, sem Horváth János korrekt válaszait. A 2025. szeptember 15-i ülés jegyzőkönyvének mellékletében részletesen olvasható a kérdés-válaszadás.

4. HÉSZ észrevételek

- A jegyzőkönyvben szereplő megfogalmazás ("nem biztos, hogy be fognak épülni") nem tükrözi a valóságot.
- Valójában elhangzott, hogy a jelenlegi tervezet nem megfelelő, teljesen új HÉSZ szükséges.
- A lakossági észrevételek (párkánymagasság, övezetek stb.) e-mailben is megküldésre kerültek, és a jegyzőkönyv szerint figyelembe lesznek véve, de ez nem kapott kellő hangsúlyt.

5. Szociális tűzifa visszatartása

- A polgármester saját elmondása szerint visszatartott a szociális tűzifából a rendeletben meghatározott határidőn túl is, annak érdekében történt, hogy a netalán határidőn túl érkezett kérelmeket is teljesíteni tudjuk.

6. Kápolnásnyéki polgármester szerepe

- A jegyzőkönyv nem említi, hogy a nyéki polgármester fenyegetőzött, illetve sértő módon kommunikált a verebi lakosokkal.

7. Jegyzői nyilatkozat a virágbolt ügyéről

- Bár a jegyzőkönyv utal a bérleti szerződést megszüntető levél jogszerűtlenségére, nem említi, hogy a jegyző asszony egyértelműen kijelentette: a felmondás jogszerűtlen volt.
- A jegyzőkönyvben szereplő összefoglalás torzítja a valóságot.
- A polgármester nem adott teljes körű választ a lakosság ismételt, türelmes kérdéseire.

8. Kérdések elfojtása

- A lakosság nem kapott lehetőséget minden kérdésének feltevésére, amit a jegyzőkönyv nem tükröz.

9. Közmeghallgatás berekesztése

- A jegyzőkönyv nem részletezi, hogy a polgármester egyedül döntött a berekesztésről, és hogy ez közfelháborodást váltott ki, beleértve a „Mondjon le!” skandalást.
- A jegyzőkönyv szerint 19:25-kor zárult, valójában 19:56-kor még jelen volt a polgármester és a jegyző is.
- A Kápolnásnyéki polgármester és Németh Ildikó keresetlen stílusban próbált közbevágni, amit a lakosság nehezményezett.
- A nyéki polgármester utasította a jegyzőt a távozásra, aki ennek eleget tett.

Kérésem jogszabályi háttere az alábbi:

1. A Möt. 52–53. § megsértése
A közmeghallgatás a képviselő-testület ülésének minősül, így az ülésre vonatkozó jegyzőkönyvi követelmények alkalmazandók. Ha a jegyzőkönyv nem tartalmazza az elhangzott lakossági hozzászólások lényegét, vagy azok torzítva jelennek meg, az a törvényes működés sérelmét jelenti.
2. Möt. 81. § – A jegyző felelőssége
A jegyző felel az önkormányzat törvényes működéséért, beleértve a testületi ülések – így a közmeghallgatás – szakszerű és hiteles dokumentálását. A jegyző köteles jelezni, ha jogszabálysértés történik, akár a jegyzőkönyv tartalmával kapcsolatban is.
3. Alaptörvény VI. cikk (3) – Információszabadság
Mindenkinek joga van a közérdekű adatok megismeréséhez. A közmeghallgatás jegyzőkönyve közérdekű adatnak minősül, így annak pontatlan vagy félrevezető tartalma sérti az információszabadságot.
4. 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) – Közérdekű adatok kezelése
A közérdekű adatokat valósághűen kell közzétenni. A jegyzőkönyv torzítása vagy hiányossága közérdekű adat félrevezető kezelésének minősül, amely jogsértő.

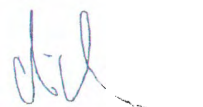
Kérem, hogy:

1. a benyújtott indítvány teljes, változatlan szöveggel kerüljön be a 2025. november 3. napján tartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvébe.
2. a képviselő-testület az indítvány szövegét hivatalosan elfogadja mint a 2025. szeptember 5-én megtartott közmeghallgatás jegyzőkönyvének tartalmi kiegészítését.
3. az eredeti jegyzőkönyvet a kiegészítéssel együtt a hivatalos önkormányzati felületeken a lakosság számára elérhetővé kell tenni.

Kelt: 2025.11.03

Helyszín: Vereb

Üdvözlettel,



Márton Béla



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

Lakossági nyilatkozat

a

közmeghallgatás jegyzőkönyvének tartalmi hiányosságairól

Alulírottak, mint Vereb község lakosai, ezúton jelezzük, hogy a 2025. szeptember 5-én megtartott közmeghallgatásról készült jegyzőkönyv tartalmát hiányosnak, több ponton torzítónak és a valóságtól eltérőnek ítéljük meg.

Különösen sérelmezzük az alábbiakat:

- A jegyzőkönyv szerint Németh Ildikó tanácskozási joggal volt jelen, de ennek jogalapja, időpontja és bejelentője nem került rögzítésre.
- A hivatalos jegyzőkönyv nem tükrözi a lakosság erős ellenállását a központi helyszínnel kapcsolatban, sem Horváth János korrekt válaszait.
- Valójában elhangzott, hogy a jelenlegi tervezet nem megfelelő, teljesen új HÉSZ szükséges.
- A polgármester saját elmondása szerint visszatartott a szociális tűzifából a rendeletben meghatározott határidőn túl is. Még most is a közösségiház udvarán van a fa.
- A jegyzőkönyv nem említi, hogy a nyéki polgármester fenyegetőzött, illetve sértő módon kommunikált a verebi lakosokkal.
- Bár a jegyzőkönyv utal a bérleti szerződést megszüntető levél jogszerűtlenségére, nem említi, hogy a jegyző asszony egyértelműen kijelentette: a felmondás jogszerűtlen volt.
- A lakosság nem kapott lehetőséget minden kérdésének feltevésére, amit a jegyzőkönyv nem tükröz.
- A jegyzőkönyv nem részletezi, hogy a polgármester egyedül döntött a berekesztésről, és hogy ez közfelháborodást váltott ki, beleértve a „Mondjon le!” skandalást.

Ezért támogatjuk azt a képviselői indítványt, ami a jegyzőkönyv tartalmi kiegészítését és pontosítását kéri.

Kelt:

Helyszín: Vereb



Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

Lakossági nyilatkozat

a

közmeghallgatás jegyzőkönyvének tartalmi hiányosságairól

Sorszám	Név	Lakcím	Aláírás
1.	LÁSZLÓ FERENC	2477, Vereb Kossuth út 17.	
2.	LÁSZLÓVÉ BOKASZTÁN ANITA	2477, Vereb Kossuth út 17.	
3.	Szemerédi-Pintér Judit Edda	2477, Vereb, Fő út 110.	
4.	Szemerédi Tamás	2477, Vereb, Fő út 110.	
5.	HARANGOZÓ ZOLTÁNÉ	2477 VEREB KOSSUTH u. 56	
6.	KISS Izabella	2477 Vereb, Fő u. 75	
7.	Sipos Mihály	2477 Vereb, Vajda J. 2	
8.	Ferenczy Sándor	2477 Vereb, Kossuth út 54	
9.	ORINÉ BÓTA MÁRTA	2477. Vereb Völgy. 4	
10.	Kochl Oca Anikó	2477 Vereb Fő út 118.	Kochl Oca Anikó
11.	NAGY KÁROLYNÉ	2477 VEREB Fő u. 95	Nagy Károlyné
12.	Kathe' János	2477 Vereb Szabadság tér 30	
13.	Kathe' Valéria		
14.	Hartmann Beáta	2477 Vereb, Beér út 6.	
15.	TÓTOR ZÁVOS	2477 Vereb Kossuth 90.	
16.	DEZSŐ ANDREA	2477 Vereb. Kossuth 50	
17.	KISS Istváné	2477 Vereb Kossuth 109	
18.	TÖZSÉP MÓNIKA	2477 Vereb Pelőh u. 10/7	

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete


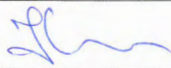
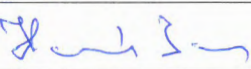
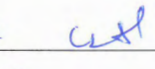
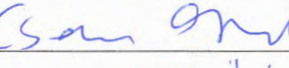
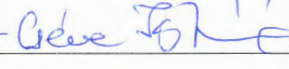
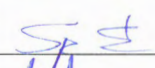
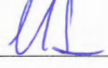
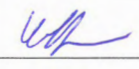
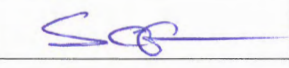
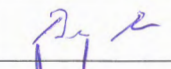

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

Lakossági nyilatkozat

a

közmeghallgatás jegyzőkönyvének tartalmi hiányosságairól

Sorszám	Név	Lakcím	Aláírás
19.	CZECZEI TAMÁS	2477. Vereb, Dózsa Gy. út 17.	
20.	Jancsó István	2477. Vereb, Kossuth út 30	
21.	Hernyecz István	2477. Vereb, Kossuth út 40	
22.	CZECZEI ÁGNES	2477 VEREB DÓZSA Gy. UTJ	
23.	Cséve István	2477 Vereb, Petőfi út 10	
24.	Cséve Istvánné	2477 Vereb, Petőfi út 10/5	
25.	SYALONAI ÉVA	2477 Vereb, Vajda Péter út 12.	
26.	Vörösházi Sándor	2477 Vereb, Völgy út 6.	
27.	Kovács István	2477 Vereb, Vajda Péter út 6.	
28.	Schneider Péter	2477 Vereb, Petőfi út 31	
29.	BERA BALINT	2477 VEREB, Fő út 85.	
30.	MARTON BÉLA	2477 VEREB Petőfi út 30	
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
36.			

Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2477 Vereb, Fő út 10. Tel./Fax: 22/238-006

e-mail: verebph@gmail.com

Lakossági nyilatkozat

a

közmeghallgatás jegyzőkönyvének tartalmi hiányosságairól

Sorszám	Név	Lakcím	Aláírás
37.			
38.			
39.			
40.			
41.			
42.			
43.			
44.			
45.			
46.			
47.			
48.			
49.			
50.			
51.			
52.			
53.			
54			

